



AROEIRA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/MF nº 59.202.651/0001-07

FATO RELEVANTE

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.355, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração fiduciária de carteira de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório da CVM nº 1.498, expedido em 28 de agosto de 1990, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **AROEIRA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/MF sob o nº 59.202.651/0001-07 (“Fundo”), vem, comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, em 07 de março de 2025 e 11 de março de 2025 a Administradora recebeu duas cartas da Aroeira Asset Gestão de Recursos Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.365.272/0001-99 (“Gestora”), solicitando a isenção do pagamento da taxa de gestão devida pelo Fundo à Gestora, no valor total de R\$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais), referente ao período de início do Fundo, de 10/02/2025 a 31/03/2025, em benefício do Fundo.

Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Administradora, pelos e-mails: administracao.fundos@singularare.com.br e fii.adm@singularare.com.br.

São Paulo, 11 de março de 2025.

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora