

FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº. 11.664.201/0001-00

COMUNICADO AO MERCADO

BANCO FATOR S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada à Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1017-12º andar, Itaim Bibi, CEP 04530-001 e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 33.644.196/0001-06, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo"), informa, por meio do presente comunicado ("Comunicado ao Mercado"), que, conforme notificação enviado pelo Itaú Unibanco S.A., na qualidade de Escriturador de Cotas do Fundo, foi realizada a cessão dos direitos e deveres decorrentes do contrato firmado anteriormente com o Fundo para a Itaú Corretora de Valores S.A. ("Itaucor").

Sendo assim, a Itaucor é considerada parte do contrato para todos os fins de direitos e deveres referentes a prestação de serviços de Escrituração de Cotas anteriormente firmada entre o Fundo e o Itaú Unibanco S.A., desde 27 de fevereiro de 2025.

São Paulo, 06 de março de 2025.

BANCO FATOR S.A.
Administrador do Fundo