

COMUNICADO AO MERCADO**BRIO REAL ESTATE V - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 51.817.522/0001-11

Código BIPE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO REAL ESTATE V - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 51.817.522/0001-11 (“Fundo”), em referência à oferta de distribuição pública da 2ª (segunda) emissão de cotas, destinada à investidores profissionais, vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que realizou, nesta data, a **3ª CHAMADA DE CAPITAL** do Fundo a fim de que a integralização de 5.544 (cinco mil e quinhentos e quarenta e quatro) cotas seja realizada por meio do Sistema de Distribuição de Ativos (DDA), operacionalizado e administrado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, ao preço unitário de R\$1.000,00 (mil reais), perfazendo um total financeiro de R\$ 5.544.000,00 (cinco milhões e quinhentos e quarenta e quatro mil reais) com reservas até **19 de março de 2025** e liquidação financeira prevista para **20 de março de 2025**.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br

São Paulo, 05 de março de 2025.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**