

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A FEVEREIRO DE 2025

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75 (“**Gestor**”) e a **VINCI GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.077.576/0001-73 (“**Cogestor**”), ambas com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na qualidade de gestora do **VINCI INSTRUMENTOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 31.547.855/0001-60 (“**Fundo**”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor dos rendimentos referentes a **fevereiro de 2025** corresponde a **R\$ 0,07 por cota**.
- O pagamento será realizado no dia **13 de março de 2025** aos detentores de cotas do Fundo no fechamento de **28 de fevereiro de 2025**.
- **Excepcionalmente, o pagamento do rendimento será realizado no dia 13 de março de 2025, antes do 10º dia útil do mês de março conforme previsto no Regulamento, em razão do evento de Cisão do Fundo que ocorrerá em 14 de março de 2025.**

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **11 de março de 2025**.

Atenciosamente,

**VINCI
COMPASS**

**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS
LTDA.**


A P E X

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Rio de Janeiro, 28 de fevereiro de 2025.