FARM TECH IBBA I FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS

CNPJ: 47.151.680/0001-08

Condomínio:	Fechado	**Administrador:**	Oliveira Trust DTVM
Prazo:	Indeterminado	**Gestor:**	Farm Investimentos Gestão de Recursos Ltda..
Data de Registro:	24/08/2022	**Custodiante:**	Oliveira Trust DTVM
Classe de Cotas:	Sênior / Subordinada	**Auditor:**	n/a

Política de Investimento:	Os Direitos Creditórios que comporão a Carteira deverão atender aos respectivos Critérios de Elegibilidade e às Condições de Aquisição. O Fundo também aplicará parte dos seus recursos em Ativos Financeiros.
Critérios de Elegibilidade:	**(1) no caso dos Direitos Creditórios Agro:**(a) não vencidos e possuir valor fixo e determinado; (b) moeda corrente nacional; (c) prazo de vencimento mínimo de 30 dias Data de Aquisição pelo Fundo, com exceção dos DCs Emitidos Revendas; (d) data de vencimento anterior à última Data de Resgate Esperada das Cotas Seniores em circulação; (e) os DCs Emitidos Clientes e os DCs Cessão, deverão ter prazo de vencimento até 360 dias, com exceção de até 10% do PL do Fundo que poderá aceitar que esses DCs Emitidos Clientes e DCs Cessão tenham prazo de vencimento de até 540 dias; (f) prazo médio remanescente ponderado da carteira de DCs Adquiridos Agro em aberto no Fundo deverá ser de, no máximo, 240 dias; (g) os DCs Emitidos Revendas deverão ter prazo de vencimento igual ou inferior a 90 dias; (h) o somatório do VN dos DCs Cessão e dos DCs Emitidos Clientes devidos por um mesmo Devedor, considerado individualmente, não poderá representar concentração superior ao menor entre (a) R$ 5,0 milhões ou (b) 1,0% do PL; (i) o somatório do VN dos DCs Emitidos Revendas devidos por uma mesma Revenda (Grupo Econômico), não poderão representar concentração superior a 3,0% do PL. (j) os DCs Agro não poderão ser devidos por Devedor (Grupo Econômico para o caso Revenda e individualmente no Cliente) que esteja inadimplente com o Fundo (l) considerando-se pro forma a cessão pretendida, o somatório do VN devidos por Devedores residentes ou domiciliados em um mesmo Estado ou no DF (unidade da Federação), com relação ao Patrimônio Líquido não poderá representar concentração superior a 20,0% do PL durante os primeiros 12 meses do Fundo e, posteriormente, não poderá apresentar concentração superior a 10,0% do PL. **(2) no caso dos Direitos Creditórios LF:** (a) que sejam devidos por um mesmo Devedor, quando considerados em conjunto com os DCs Adquiridos LF, não poderão representar concentração superior a 20,0% do PL; (b) deverão ter data de vencimento anterior à última Data de Resgate Esperada das Cotas Seniores em circulação; e (c) não poderão representar montante superior a 50,0% do PL do Fundo.
Condições de Aquisição:	(a) a aquisição do DC Agro deverá ter sido previamente aprovada pelo Gestor, evidenciada mediante comunicação por escrito encaminhada ao Administrador; (b) a aquisição do DC Agro somente ocorrerá caso o Índice de Subordinação Sênior e o Índice de Subordinação Mezanino estejam iguais a, ou acima de, 1,00, exceto até 31 de março de 2023, inclusive, quando referidos índices deverão estar iguais a, ou acima de, 0,98; e (c) os DCs Agro não poderão ser devidos por Devedores que tenham firmado renegociações com o Fundo com relação aos respectivos DCs Agro e as quais ainda não tenham sido devidamente quitadas pelos correspondentes Devedores;
Limites de Concentração	Conforme acima.
Subordinação	O Fundo está autorizado a emitir Cotas Seniores, Cotas Subordinadas Mezanino e Cotas Subordinadas Júnior. A razão entre o PL e o valor total das Cotas Seniores deverá corresponder ao valor mínimo de 115,29% (Relação Mínima), ou seja, a participação das Cotas Subordinas deverá ser de no mínimo 13,3% do PL, até 31 de março de 2023; a partir de 1o de abril de 2023 a Relação Mínima será de 117,65%.
Nº de cotistas (ago/23):	04 (01 Seniores e 01 Subordinadas Mezanino e 02 Subordinada Jùnior)

Regulamento: 03/10/23

Classe	**fev/25** (4T24)	**nov/24** (2T24 e 3T24)	**mar/23** (atribuição)	**out/22** (indicação)
Cotas Seniores 1ª Série	**brA(sf)**	**brA(sf)**	**brAA-(sf)**	**brAA-(sf)(p)**
Perspectiva	Estável	Estável	Estável	Estável
Cotas Subordinadas Mezanino Classe A	**brBBB(sf)**	**brBBB(sf)**	**brA-(sf)**	**brA-(sf)(p)**
Perspectiva	Estável	Estável	Estável	Estável
Vencimento: 15/set/25				

Analistas

André Messa
Tel.: 55 11 3377 0713
andre.messa@austin.com.br

Wellington Ramos
Tel.: 55 11 3377 0733
wellington.ramos@austin.com.br

FUNDAMENTOS DOS RATINGS

O Comitê de Classificação de Risco da Austin Rating em reunião realizada no dia 27 de fevereiro de 2025, afirmou os ratings das Cotas Seniores da 1ª Série em '**brA(sf)**' e das Cotas Subordinadas Mezanino Classe A, em '**brBBB(sf)**', do Farm Tech IBBA I Fundo de Investimentos em Direitos Creditórios (Farm Tech IBBA I FIDC / Fundo). A perspectiva é **estável**.

As classificações refletem as condições verificadas ao longo do quarto trimestre de 2024 (4T24), em termos de enquadramento ao *benchmark* de rentabilidade, parâmetros estruturais do Fundo e formação de carteira de créditos.

A representatividade das cotas Subordinadas Júnior ao final de 2024 estava em 3,7% do Patrimônio Líquido (PL), ante 4,4% do PL ao final do trimestre encerrado em set/24. Já a Subordinação total, incluindo cotas mezanino, estava em 20,6%, ante 21,2% o final de set/24.

A Série Sênior ao final do 4T24 estava valorada em R$ 122,2 milhões, 79,4% do PL ou 125,9% de Razão de Garantia (R$ 123,6 milhões, 78,7% do PL ou 127,0% de Razão de Garantia), ante Relação Mínima de 117,65%, a qual esteve sempre acima de 125,0% ao longo dos últimos 12 meses. Assim, a Série Subordinada Mezanino encerrou o período em R$ 26,0 milhões, enquanto a Série Subordinada Júnior R$ 5,6 milhões, ante R$ 6,8 milhões ao final do trimestre anterior.

O percentual de alocação em Direitos Creditórios ao longo do trimestre esteve em 87,6% do PL (out/24); 91,6% (nov/24); e 100,0% (dez/24), com relevante concentração em atrasados (7,9%; 4,8%; e 24,9%), que se refletiram em percentuais de PDD em 2,7%, 3,3% e 4,8%, contribuindo para a diminuição da rentabilidade da Cota Júnior.

Perspectiva e Fatores de Sensibilidade do Rating

A perspectiva estável indica que a classificação não deverá sofrer alterações no curto prazo. O principal fator a ser monitorado no próximo trimestre será o percentual de alocação dos recursos em Direitos Creditórios.

ENQUADRAMENTO E PERFORMANCE DO FUNDO

As tabelas a seguir poderão ser preenchidas com os seguintes códigos: “Ok”: enquadrado; “NE”: não enquadrado; “IN”: informação não enviada; “NA”: não se aplica.

Enquadramento ao Regulamento													
Descrição	Parâmetro	Jan/24	Fev/24	Mar/24	Abr/24	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	Set/24	Out/24	Nov/24	Dez/24
R$ em Créditos	Mín. 50,0%	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
Relação Mínima	115,29%	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
Benchmark Cotas Seniores	DI + 3,2% a.a.	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok
Benchmark Cotas MZ A	DI + 6,0% a.a.	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

Fonte: Oliveira Trust DTVM S/A

Posição da Carteira (em R$ Mil)												
Títulos/Datas	Jan/24	Fev/24	Mar/24	Abr/24	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	Set/24	Out/24	Nov/24	Dez/24
Direitos Creditórios	132.244	141.262	135.425	70.522	43.090	74.152	86.306	109.633	120.775	126.998	133.148	116.440
Créditos vencidos	25	111	7.753	59.375	52.706	20.041	11.795	20.008	15.510	12.635	7.407	38.269
Total Dir. Creditórios	**132.269**	**141.373**	**143.178**	**129.897**	**95.796**	**94.193**	**98.101**	**129.641**	**136.285**	**139.634**	**140.554**	**154.710**
Títulos Públicos	400	403	407	411	414	417	421	425	429	433	437	440
Títulos Privados	0	0	0	0	0	0	5.077	5.121	5.165	0	0	0
Fundos de Renda Fixa	23.815	16.550	16.440	30.277	63.437	70.394	49.308	17.675	12.906	18.484	13.508	1.944
Saldo Tesouraria	2	0	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1
Total Geral da Carteira	**156.486**	**158.327**	**160.026**	**160.587**	**159.648**	**165.006**	**152.908**	**152.864**	**154.786**	**158.552**	**154.500**	**157.095**
PDD	-2	-3	-3	-311	-940	-1.601	-1.933	-2.400	-2.977	-4.370	-5.062	-7.425
PL	**75.341**	**152.243**	**154.289**	**156.474**	**158.603**	**160.877**	**154.131**	**155.647**	**157.003**	**159.402**	**153.495**	**153.919**

Fonte: Oliveira Trust DTVM S/A

Posição da Carteira (em % PL)												
Títulos/Datas	Jan/24	Fev/24	Mar/24	Abr/24	Mai/24	Jun/24	Jul/24	Ago/24	Set/24	Out/24	Nov/24	Dez/24
Direitos Creditórios	175,5%	92,8%	87,8%	45,1%	27,2%	46,1%	56,0%	70,4%	76,9%	79,7%	86,7%	75,7%
Créditos vencidos	0,0%	0,1%	5,0%	37,9%	33,2%	12,5%	7,7%	12,9%	9,9%	7,9%	4,8%	24,9%
Total Dir. Creditórios	**175,6%**	**92,9%**	**92,8%**	**83,0%**	**60,4%**	**58,5%**	**63,6%**	**83,3%**	**86,8%**	**87,6%**	**91,6%**	**100,5%**
Títulos Públicos	0,5%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%	0,3%
Títulos Privados	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	3,3%	3,3%	3,3%	0,0%	0,0%	0,0%
Fundos de Renda Fixa	31,6%	10,9%	10,7%	19,3%	40,0%	43,8%	32,0%	11,4%	8,2%	11,6%	8,8%	1,3%
Saldo Tesouraria	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Total Geral da Carteira	**207,7%**	**104,0%**	**103,7%**	**102,6%**	**100,7%**	**102,6%**	**99,2%**	**98,2%**	**98,6%**	**99,5%**	**100,7%**	**102,1%**
PDD	0,0%	0,0%	0,0%	-0,2%	-0,6%	-1,0%	-1,3%	-1,5%	-1,9%	-2,7%	-3,3%	-4,8%
PL	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**

Fonte: Oliveira Trust DTVM S/A

Posição do PL (R$ Mil)						
Data	Cota Sênior			Cota Mezanino		
	1ª Série			Classe A		
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)
31/12/24	120.000	1	122.228	25.500	1	26.065
29/11/24	120.000	1	120.787	25.500	1	25.700
31/10/24	120.000	1	125.172	25.500	1	26.829
30/9/24	120.000	1	123.665	25.500	1	26.441
30/8/24	120.000	1	122.320	25.500	1	26.095
31/7/24	120.000	1	120.935	25.500	1	25.740
28/6/24	120.000	1	126.468	25.500	1	27.144
31/5/24	120.000	1	125.109	25.500	1	26.796
30/4/24	120.000	1	123.820	25.500	1	26.466
28/3/24	120.000	1	122.297	25.500	1	26.079
29/2/24	120.000	1	120.908	25.500	1	25.729
31/01/24	56.000	1	58.780	11.900	1	12.596

Data	Cota Subordinada Júnior							Sub. Total (% do PL)	PL do fundo (R$ Mil)
	A			B			Total	Sub. Jr. A + B (% do PL)	
	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)	Quant.	$ / Unid. (R$ Mil)	$ PL (R$ Mil)			
31/12/24	1.500	1	1.526	10.239	0	4.100	5.627	3,7%	20,6%	153.919
29/11/24	1.500	1	1.521	10.239	1	5.488	7.009	4,6%	21,3%	153.495
31/10/24	1.500	1	1.980	10.239	1	5.421	7.401	4,6%	21,5%	159.402
30/9/24	1.500	1	1.871	10.239	0	5.026	6.896	4,4%	21,2%	157.003
30/8/24	1.500	1	1.885	10.239	1	5.346	7.231	4,6%	21,4%	155.647
31/7/24	1.500	1	1.839	10.239	1	5.617	7.456	4,8%	21,5%	154.131
28/6/24	1.500	1	1.670	10.239	1	5.594	7.265	4,5%	21,4%	160.877
31/5/24	1.500	1	1.633	10.239	0	5.065	6.698	4,2%	21,1%	158.603
30/4/24	1.500	1	1.598	10.239	0	4.591	6.188	4,0%	20,9%	156.474
28/3/24	1.500	1	1.557	10.239	0	4.355	5.912	3,8%	20,7%	154.289
29/2/24	1.500	1	1.521	10.239	0	4.086	5.607	3,7%	20,6%	152.243
31/01/24	0	0	0	10.239	0	3.966	3.966	5,3%	22,0%	75.341

	CDI (%)		Cota Sênior			Cota Mezanino A		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
dez-24	0,93	10,88	1,19	128,10	14,43	1,42	152,36	17,55
nov-24	0,79	9,85	1,03	129,68	13,08	1,23	155,29	15,90
out-24	0,93	8,99	1,22	131,31	11,93	1,47	158,00	14,49
set-24	0,84	7,99	1,10	131,62	10,59	1,33	158,66	12,84
ago-24	0,87	7,09	1,15	132,02	9,38	1,38	159,30	11,36
jul-24	0,91	6,17	1,20	132,03	8,14	1,45	159,32	9,85
jun-24	0,79	5,22	1,04	132,00	6,86	1,26	159,26	8,28
mai-24	0,83	4,39	1,10	131,94	5,76	1,32	159,07	6,94
abr-24	0,89	3,53	1,17	131,30	4,62	1,40	157,98	5,54
mar-24	0,83	2,62	1,09	130,56	3,41	1,30	156,42	4,08
fev-24	0,80	1,77	1,04	130,18	2,30	1,25	155,69	2,75
jan-24	0,97	0,97	1,24	128,76	1,24	1,48	153,27	1,48

Data	CDI (%)		Cota Subordinada Júnior A			Cota Subordinada Júnior B		
	Rent. (%)	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)	Rent. (%)	% CDI	Acum. (%)
dez-24	0,93	10,88	0,37	39,24	30,41	-25,28	-2.714,35	-5,84
nov-24	0,79	9,85	2,19	275,70	29,93	1,23	155,40	26,02
out-24	0,93	8,99	5,86	631,03	27,15	7,87	847,77	24,48
set-24	0,84	7,99	-0,75	-89,81	20,12	-6,00	-717,87	15,40
ago-24	0,87	7,09	2,49	286,55	21,03	-4,82	-555,61	22,76
jul-24	0,91	6,17	7,92	872,74	18,09	21,69	2.391,19	28,98
jun-24	0,79	5,22	-2,78	-352,69	9,43	-4,16	-528,19	5,99
mai-24	0,83	4,39	2,38	285,55	12,56	-13,71	-1.647,34	10,60
abr-24	0,89	3,53	2,51	282,40	9,94	-0,22	-25,34	28,17
mar-24	0,83	2,62	2,30	276,93	7,26	10,45	1.256,51	28,46
fev-24	0,80	1,77	2,20	274,59	4,84	10,33	1.291,04	16,31
jan-24	0,97	0,97	2,59	267,58	2,59	5,42	560,34	5,42

INFORMAÇÕES REGULATÓRIAS COMPLEMENTARES

1. O Comitê de Classificação de Risco que decidiu pelas classificações das Cotas Seniores e Cotas Mezanino do FIDC Farm Tech IBBA foi realizado no dia 27de fevereiro de 2025. Esta reunião foi registrada na Ata Nº 20250227-05.

2. A classificação atribuída faz parte da "Escala Nacional de Ratings de Crédito de Cotas de FIDCs", disponível em: http://www.austin.com.br/escalas.

3. A classificação de risco de crédito decorre da utilização da metodologia genérica comumente aplicada por essa agência em suas classificações de Securitização de Recebíveis, disponível em: http://www.austin.com.br/metodologias.

4. Não é a primeira vez que a Austin Rating classifica esta espécie de ativo e seus ativos subjacentes. Essa agência já atribuiu anteriormente classificações de risco de crédito para Cotas de Fundos de Investimento em Direitos Creditórios lastreadas em recebíveis do agronegócio.

5. As classificações de risco de crédito atribuídas pela Austin Rating estão sujeitas a diversas limitações, conforme descrito no final deste documento (*Disclaimers*).

6. As fontes de informações foram consideradas confiáveis pela Austin Rating. Os analistas utilizaram informações provenientes da Gestora e da Administradora do Fundo.

7. As informações obtidas pela Austin Rating foram consideradas suficientes para a atribuição de uma classificação de risco de crédito. Dentre as informações utilizadas para esta análise, destacam-se: minuta de Regulamento além de informações do Fundo e da Gestora.

8. As estimativas de inadimplência e níveis de perda do Fundo baseiam-se em metodologia própria, a qual considera as características de sua carteira atual e potencial e seu desempenho histórico e o desempenho de carteiras semelhantes disponíveis na base de dados da Austin Rating.

9. O nível de diligência da análise para o produto financeiro estruturado foi adequado ao padrão estabelecido pela Austin Rating. Foi realizada análise aprofundada sobre as informações recebidas acerca dos ativos subjacentes às Cotas classificadas do Fundo.

10. Após a atribuição da classificação final, esta será revisada e atualizada trimestralmente. Até o 45º (quadragésimo quinto) dia após o encerramento do trimestre em análise, será divulgado Relatório de Monitoramento, contendo a opinião atualizada da Austin Rating sobre o risco de *default* do Fundo em relação às Cotas. A Austin Rating salienta que poderão ser realizadas ações de rating a qualquer tempo, inclusive no intervalo entre os monitoramentos trimestrais previstos, desde que haja contrato de prestação de serviços vigente para tal.

11. A Austin Rating adota políticas e procedimentos que visam mitigar potenciais situações de conflitos de interesse que possam afetar o desempenho da atividade de classificação de risco e seus resultados. O presente processo de classificação de risco está isento de situações de potencial conflito de interesses, incluindo aquelas previstas na Resolução CVM Nº 9 de 27 de outubro de 2020.

12. A Austin Rating e as partes a ela relacionadas, incluindo empresas de controle comum, sócios e funcionários, não prestaram serviços adicionais ao serviço de classificação de risco para o Fundo, nem sequer para qualquer outra parte relacionada a este Fundo nos últimos 12 meses.

13. O serviço de classificação de risco das Cotas foi solicitado em nome do Fundo por partes a ele relacionadas. Desse modo, houve compensação financeira pela prestação do serviço.

14. A classificação foi comunicada ao Contratante e a outras partes ligadas ao Fundo, via e-mail, em 28 de fevereiro de 2025. Não foram realizadas alterações relevantes no conteúdo deste e tampouco promovida alteração na classificação atribuída inicialmente em razão dos comentários e observações realizados pelo contratante.

15. Este documento é um relatório de classificação de risco de crédito, atendendo ao que dispõe o artigo 16 da Resolução CVM Nº 9, de 27 de outubro de 2020.

DISCLAIMERS/AVISOS LEGAIS

A AUSTIN RATING NÃO AUDITA AS INFORMAÇÕES UTILIZADAS PARA A ATRIBUIÇÃO DE UMA CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DE CRÉDITO, NÃO LHE SENDO POSSÍVEL ATESTAR A VERACIDADE DAS MESMAS. As classificações de atribuídas pela Austin Rating baseiam-se em informações consideradas suficientes para a emissão de uma classificação, sendo tais informações coletadas de fontes consideradas confiáveis e fidedignas. Essas informações, incluindo todo o tipo de informação confidencial, são analisadas na forma como são recebidas e, eventualmente, compiladas pelos analistas designados para a análise, tomando-se os devidos cuidados para que não haja alteração no sentido ou significado das mesmas. Não obstante os cuidados na obtenção, cruzamento e compilação da informação para efeitos da análise de rating, a Austin Rating não pode se responsabilizar pela veracidade de referidas informações. A Austin Rating utiliza todos os esforços para garantir o que considera como nível mínimo de qualidade da informação para que se proceda a atribuição dos seus ratings, fazendo, sempre que possível, a checagem dessas informações com outras fontes também confiáveis. Contudo, a Austin Rating não faz a auditoria de tais informações e nem sempre pode realizar a verificação ou confirmação das informações recebidas durante um processo de rating, não lhe sendo possível, desse modo, atestar a veracidade das mesmas.

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO EMITIDAS PELA AUSTIN RATING, INCLUINDO AQUELA(S) EXPRESSA(S) NESTE DOCUMENTO, CONSISTEM EM OPINIÕES SOBRE A QUALIDADE DE CRÉDITO FUTURA DE UM EMISSOR E/OU EMISSÃO, E NÃO DEVEM SER ENTENDIDAS COMO SUGESTÕES, ACONSELHAMENTOS OU RECOMENDAÇÕES DE COMPRA, MANUTENÇÃO OU VENDA. As opiniões e as eventuais simulações realizadas pela Austin Rating, incluindo aquelas dispostas neste relatório, constituem-se meramente no julgamento da Austin Rating acerca da capacidade e da vontade futuras de um emissor em honrar suas obrigações totais e/ou específicas, sendo tal julgamento expresso por meio de símbolos (letras), que consistem graduações dentro de escalas absoluta (global) ou relativa (nacional). A Austin Rating não utiliza nessas escalas as definições de "grau de investimento" e de "grau especulativo". Essa agência entende não caber a ela, mas sim aos agentes de mercado, a definição de quais graduações podem ser considerados como "grau de investimento" e de "grau especulativo". A determinação de uma classificação de risco pela Austin Rating não consiste e não deve ser considerada como sugestão ou recomendação de investimento, manutenção ou desinvestimento. A Austin Rating não presta serviços de consultoria de investimento. **AS OPINIÕES EMITIDAS PELA AUSTIN RATING, INCLUSIVE AQUELAS CONTIDAS NESTE RELATÓRIO, NÃO DEVEM SUBSTITUIR A ANÁLISE E O JULGAMENTO PRÓPRIOS DOS USUÁRIOS DOS RATINGS, ESPECIALMENTE DOS INVESTIDORES.**

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO DA AUSTIN RATING NÃO PRESSUPÕEM A CERTEZA DE FATOS. As opiniões externadas pela Austin Rating em seus relatórios de classificação de risco referem-se à qualidade creditícia futura, incorporando determinadas suposições e previsões sobre eventos futuros que podem não se concretizar (tornarem-se fatos). Desse modo, a despeito de estarem baseadas em informações e fatos presumidamente verdadeiros, as classificações podem ser afetadas por acontecimentos futuros ou condições não previstas no momento de uma ação de rating.

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO ATRIBUÍDAS PELA AUSTIN RATING SÃO OPINIÕES VÁLIDAS EXCLUSIVAMENTE PARA A DATA EM QUE SÃO EMITIDAS. A Austin Rating possui mecanismos de vigilância apropriados e envida seus melhores esforços para que suas opiniões (ratings) estejam atualizadas, programando revisões com o menor intervalo de tempo possível entre elas e fazendo revisões não programadas sempre que de conhecimento de fato novo e relevante. Contudo, essa agência não pode assegurar que todas as informações, especialmente aquelas de caráter não público, estejam refletidas tempestivamente em suas classificações, ou que fatos supervenientes à emissão de uma determinada classificação de risco não afetem ou afetarão a classificação de risco. As classificações e demais opiniões que a sustentam refletem a percepção do Comitê de Classificação de Risco dessa agência exclusivamente na data em que as mesmas são emitidas (data de emissão de relatórios, informativos e outros documentos oficiais).

OS RATINGS DE CRÉDITO EMITIDOS PELA AUSTIN RATING ESTÃO SUJEITOS A ALTERAÇÕES E PODEM, INCLUSIVE, SER SUSPENSOS DENTRO DE UM PRAZO DE VIGÊNCIA DE UM CONTRATO. As classificações podem ser alteradas ou retiradas a qualquer momento e por diversas razões, de acordo com os critérios metodológicos da Austin Rating para o tipo de emissor / emissão classificado. Uma classificação pode ser suspensa e/ou a retirada nas hipóteses em que a Austin Rating identificar: (i) a ausência de informações fidedignas e/ou suficientes para a continuidade da análise, quando ainda há contrato comercial vigente; (ii) a existência de potencial conflito de interesses; e/ou (ii) a não existência e/ou não disponibilização de informações suficientes para realização de referida análise e emissão do rating.

AS CLASSIFICAÇÕES DE RISCO DE CRÉDITO ATRIBUÍDAS PELA AUSTIN RATING NÃO DEVEM SER COMPARADAS A CLASSIFICAÇÕES ATRIBUÍDAS POR OUTRAS AGÊNCIAS CLASSIFICADORAS DE RISCO. Em que pese a simbologia adotada pela Austin Rating seguir intencionalmente o padrão adotado pela maioria das agências classificadoras de risco atuantes sob a jurisdição local, suas classificações não devem ser diretamente comparadas às classificações de outras agências de rating, uma vez que suas definições de default e de recuperação após default e suas abordagens e critérios analíticos são próprios e diferem daqueles definidos e aplicados por outras agências.

OS RATINGS DE CRÉDITO EMITIDOS PELA AUSTIN RATING NÃO CONSIDERAM O RISCO DE PERDA DERIVADO DE OUTROS RISCOS QUE NÃO O RISCO DE CRÉDITO, A NÃO SER QUE TAIS RISCOS SEJAM ESPECIFICAMENTE MENCIONADOS EM SEUS RELATÓRIOS E PARECERES FORMAIS. Não obstante a Austin Rating dedicar-se a analisar e ponderar todos os riscos inerentes a um emissor e/ou emissão, incluindo riscos de natureza jurídica e moral, a fim de identificar seu impacto sobre o risco de crédito, as opiniões quanto aos riscos de mercado e liquidez de ativos classificados, por exemplo, não fazem parte do escopo da análise e, por isso, não são consideradas na classificação de risco de crédito. Caso solicitado pelo contratante, a Austin Rating pode fazer análises específicas quanto a riscos de mercado e liquidez de determinados ativos, sendo nesses casos referida avaliação sempre será segregada da análise do risco de crédito e identificada como tal.

OS RATINGS E DEMAIS COMENTÁRIOS EMITIDOS PELA AUSTIN RATING, INCLUINDO AQUELES CONTIDOS NESTE DOCUMENTO, REFLETEM OPINIÕES DO COMITÊ DE CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DA AUSTIN RATING, E NÃO A OPINIÃO DE UM INDIVÍDUO OU DE UM GRUPO DE INDIVÍDUOS INDISTINTO. As decisões sobre classificações de risco de crédito são tomadas por um Comitê de Classificação de Risco, seguindo metodologias e critérios padronizados para cada tipo de emissor e/ou emissão. Em seus relatórios, informativos e outros documentos oficiais com opiniões de crédito, a Austin Rating divulga os nomes de analistas e membros do Comitê de Classificação de Risco com a finalidade de cumprimento ao disposto no Item I do Artigo 16 da Instrução CVM 521/2012, assim como com o objetivo de favorecer a comunição com os contratantes, investidores e demais usuários de seus ratings, exclusivamente no que diz respeito a dúvidas e comentários ligados a assuntos analíticos decorrentes da leitura e do entendimento de seus relatórios e pareceres formais por essas partes. Não obstante a existência de um canal aberto com os analistas, estes estão orientados a não comentarem sobre os ratings emitidos e a não emitirem opiniões pessoais acerca dos riscos, sendo que, caso o façam, tais comentários e opiniões jamais devem ser entendidos como a opinião da Austin Rating. Do mesmo modo, os analistas e demais colaboradores identificados neste relatório, embora estejam diretamente envolvidos no processo de análise, não são os únicos responsáveis pelas opiniões e, portanto, não devem ser responsabilizados individualmente por qualquer erro ou omissão eventualmente observados neste, nem tampouco pela classificação atribuída.

A AUSTIN RATING NÃO ASSESSORA E/OU PARTICIPA DE PROCESSOS DE COLOCAÇÃO E DE DISTRIBUIÇÃO E NEM PARTICIPA DE "ROAD SHOWS" PARA A VENDA DE ATIVOS POR ELA CLASSIFICADOS E, AINDA, SEUS RELATÓRIOS NÃO DEVEM, EM NENHUMA CIRCUNSTÂNCIA, SUBSTITUIR OS PROSPECTOS E OUTROS DOCUMENTOS, OBRIGATÓRIOS POR LEI OU NÃO, RELACIONADOS A UMA EMISSÃO.

EM NENHUMA HIPÓTESE E SOB NENHUMA CIRCUNSTÂNCIA, A AUSTIN RATING E/OU SEUS SÓCIOS, DIRETORES E DEMAIS COLABORADORES DEVEM SER RESPONSABILIZADOS DE QUALQUER FORMA, DIRETA OU INDIRETAMENTE, POR DANOS DE QUAISQUER ORDEM E NATUREZA, INCLUINDO, PORÉM NÃO LIMITANDO-SE À PERDA DE LUCROS E RENDIMENTOS E CUSTOS DE OPORTUNIDADE QUE SEJAM DECORRENTES DO INVESTIMENTO EM EMISSORES E OU TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS POR ESSES EMITIDOS QUE MANTENHAM OU TENHAM MANTIDO A QUALQUER TEMPO CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DE CRÉDITO DEFINITIVA OU PRELIMINAR PELA AUSTIN RATING, INCLUINDO A(S) CLASSIFICAÇÃO(ÕES) EXPLICITADA(S) NESTE DOCUMENTO. DO MESMO MODO, A AUSTIN RATING SE ISENTA DE TODO E QUALQUER TIPO DE DANO OCASIONADO A TERCEIROS POR QUALQUER OUTRO TIPO DE CONTEÚDO PUBLICADO EM SEUS RELATÓRIOS E INFORMATIVOS E EM SEU WEBSITE, BEM COMO POR AQUELES DECORRENTES DE ATRASO NA DIVULGAÇÃO DE OPINIÕES ATUALIZADAS.

© 2025 Austin Rating Serviços Financeiros Ltda. (Austin Rating). Todos os direitos reservados. **TODAS AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE DOCUMENTO SÃO PROTEGIDAS POR LEI. NENHUMA PARTE DESTE DOCUMENTO PODERÁ SER COPIADA, REPRODUZIDA, REEDITADA, TRANSMITIDA, DIVULGADA, REDISTRIBUÍDA, REVENDIDA OU ARMAZENADA PARA USO SUBSEQUENTE PARA QUALQUER FIM, NO TODO OU EM PARTE, EM QUALQUER FORMA OU POR QUALQUER MEIO QUE SEJA, ELETRÔNICO OU MECÂNICO, INCLUINDO FOTOCÓPIA, GRAVAÇÃO OU QUALQUER OUTRO TIPO DE SISTEMA DE ARMAZENAMENTO E TRANSMISSÃO DE INFORMAÇÃO, E POR QUALQUER PESSOA SEM PRÉVIO CONSENTIMENTO POR ESCRITO DA AUSTIN RATING.**