

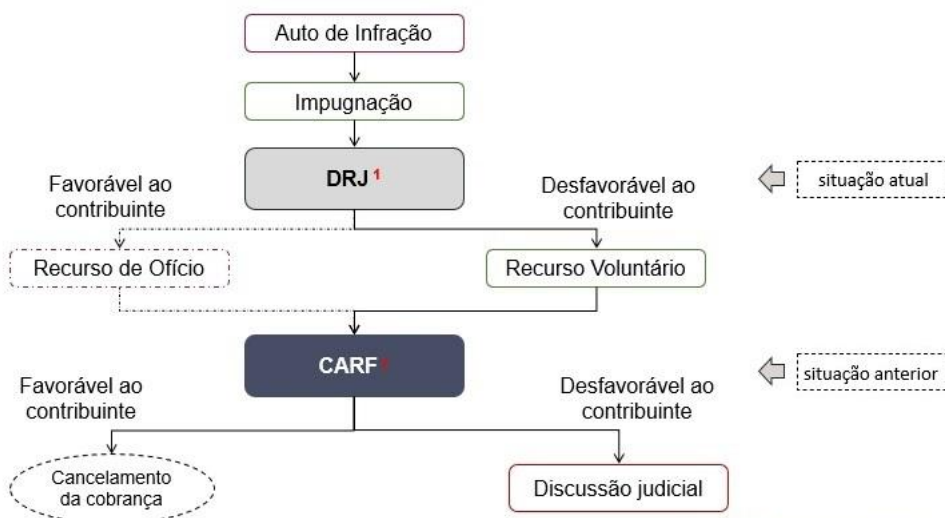
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING (“Fundo” ou “ABCP”)

FATO RELEVANTE

ATUALIZAÇÃO JULGAMENTO CARF

Foi realizado, em 18 de fevereiro de 2025, o julgamento no Conselho Administrativo de Recursos Fiscais (“CARF”) do Auto de Infração (“Auto de Infração”) realizado pela Receita Federal do Brasil (“RFB”), em 2020, enquadrando o Fundo como uma pessoa jurídica, nos termos do art. 2º da Lei nº 9.779/99. O julgamento, por unanimidade dos votos dos conselheiros, acolheu o pedido de nulidade do acórdão da Delegacia da Receita Federal do Brasil de Julgamento (“DRJ”) apresentado pelo Fundo, entendendo que realmente houve inovação dos critérios jurídicos previstos no Auto de Infração quando do julgamento da DRJ. Com isso, o processo deverá retornar à DRJ, primeira instância da esfera administrativa, para reanálise do caso, conforme apresentado no fluxo abaixo:

Processo Administrativo Tributário



¹ Delegacia da Receita Federal de Julgamento - DRJ

² Conselho Administrativo de Recursos Fiscais - CARF

VBSO ADVOGADOS

Não houve julgamento dos demais pedidos de nulidade e da defesa fática apresentada pelo Fundo e demais devedores solidários.

O acórdão do CARF deverá ser publicado nos próximos 30 dias e, imediatamente, disponibilizado pela Administradora aos cotistas do Fundo. A expectativa é que o novo julgamento na DRJ seja realizado em 1 a 2 anos.

Todo o histórico processual do Auto de Infração e os seus desdobramentos estão disponíveis nos Fatos Relevantes anteriores:

(a) Dia 31 de agosto de 2020, disponível em

<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/exibirDocumento?id=114850>

(b) Dia 05 de outubro de 2020, disponível em

<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/exibirDocumento?id=120067>

(c) Dia 06 de abril de 2021, disponível em

<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/exibirDocumento?id=161234>

(d) Dia 28 de abril de 2021, disponível em

<https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet/publico/exibirDocumento?id=167722>

A Administradora continuará tomando todas as medidas cabíveis, seja na esfera administrativa ou judicial, para defender os interesses do Fundo e de seus cotistas.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 19 de fevereiro de 2025

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

CNPJ nº 72.600.026/0001-81,

na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING

CNPJ nº 01.201.140/0001-90

Código ISIN: BRABCPCTF000

Código B3: ABCP11

