

COMUNICADO AO MERCADO**ONDA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO****CNPJ Nº 52.966.340/0001-75**

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, 15º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40, na qualidade de administrador do **ONDA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 52.966.340/0001-75 (“Fundo”), vem por meio desta comunicar:

Conforme previsto em Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal.

Em relação ao mês de janeiro/2025, informamos que não haverá a distribuição de resultados por conta que o Fundo não apresentou resultado.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 14 de fevereiro de 2025.