



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – MOGNO HOTÉIS

CNPJ/MF nº 34.197.776/0001-65

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“**Administradora**”), e a **MOGNO CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.482.086/0001-39 (“**Gestora**”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – MOGNO HOTÉIS** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 34.197.776/0001-65 (“**MGHT11**”), vem por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que a Gestora decidiu, de forma voluntária, abrir mão de parte da taxa de administração do Fundo correspondente aos serviços de gestão a partir da competência do mês de fevereiro de 2020 (a) até o mês de junho de 2020 ou (b) até o fundo atingir a alocação de 75% dos recursos da última emissão do Fundo; o que ocorrer primeiro.

A Administradora e a Gestora esclarecem que, após o período descrito acima, a taxa de administração continuará a ser cobrada normalmente conforme previsto no regulamento do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 03 de março de 2020.

Atenciosamente,

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

MOGNO CAPITAL INVESTIMENTOS LTDA.