

São Paulo, 14 de janeiro de 2025.

À

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

Ref.: **Informações sobre Pagamento de Proventos**

Prezados (as),

A **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S. A.**, inscrita no CNPJ sob o número 02.332.886/0001-04, com sede na Av. Ataulfo de Paiva, nº 153, Sala 201, Leblon, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, CEP 22440-032 (“XP Investimentos, “Corretora” ou “Administradora”), na qualidade de Administradora do **BGR B32 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o número 57.216.258/0001-47 (“Fundo”), vem informar que em razão da conciliação de valores referentes as receitas e despesas relativos aos ativos e obrigações que compõem a carteira do Fundo haverá alteração no valor a ser distribuído em 15/01/2025 de 1,44 para 0,53 por cota.

Sendo o que nos cabia comunicar neste momento, permanecemos à disposição para todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A