



VBI
REAL ESTATE

VBI Office Fund II (BLMO11)

FATO RELEVANTE

FATO RELEVANTE – REORGANIZAÇÃO SOCIETÁRIA

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42 ("Administradora"), e a **VBI ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 38.300.262/0001-44 ("Gestora"), respectivamente Administradora e Gestora do **VBI OFFICE FUND II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 34.895.894/0001-47 ("Fundo"), vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 05 de dezembro de 2024, foi realizada a reorganização societária na Gestora que acarretou a alteração de sua denominação para **PÁTRIA - ASSET MANAGEMENT LTDA.**

Ainda, a partir da abertura do mercado dia 12 de dezembro de 2024, o Fundo passará a ter novo nome de pregão "**FII BLMO PAX**" e **continuará com o mesmo código de negociação "BLMO11"**.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 06 de dezembro de 2024.

Atenciosamente,



VBI
REAL ESTATE
GESTOR



APEX
ADMINISTRADOR
E ESCRITURADOR



ri@vbirealestate.com