

À

**B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO (“B3”)**

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

*At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira**Ofício B3 2234/2024-SLS de 05/12/2024 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica*

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIARIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.737.771/0001-85 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 05 de dezembro de 2024 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

*“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 06/12/2024, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”*

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
22/11/2024	100,35	99,70	100,74	100,23	100,15	-0,20	2.832	23.065	2.311.741,54
25/11/2024	100,00	99,54	101,00	100,31	100,32	0,17	3.240	22.329	2.239.928,96
26/11/2024	100,32	100,30	100,75	100,47	100,55	0,23	2.059	16.761	1.684.035,74
27/11/2024	100,60	100,00	100,71	100,41	100,00	-0,55	1.886	15.254	1.531.706,22
28/11/2024	100,03	99,06	100,41	99,73	99,79	-0,21	2.691	21.030	2.097.372,95
29/11/2024	99,76	99,25	100,29	99,77	99,67	-0,12	3.603	21.509	2.145.910,10
02/12/2024	99,67	98,72	100,43	99,25	99,75	0,08	6.234	32.070	3.182.877,73
03/12/2024	99,75	99,40	100,50	99,95	99,90	0,15	4.864	24.893	2.487.980,83
04/12/2024	99,90	97,69	100,00	98,59	97,91	-1,99	4.115	19.228	1.895.766,28
05/12/2024*	97,91	94,00	98,00	95,60	94,34	-3,64	7.117	35.934	3.435.475,90

Atualizado até às 17:29.



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3. Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

Administradora