

São Paulo, 04 de dezembro de 2024.

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO (“B3”)

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ofício B3 2211/2024-SLS de 03/12/2024 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.839.593/0001-09 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 03 de dezembro de 2024 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 04/12/2024, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
19/11/2024	96,54	96,50	97,42	96,98	97,10	0,69	8.584	68.891	6.681.025,95
21/11/2024	97,16	96,10	97,57	96,76	96,43	-0,69	17.036	91.338	8.837.529,47
22/11/2024	96,50	96,22	97,44	96,92	97,08	0,67	17.896	75.481	7.315.503,49
25/11/2024	97,40	96,50	97,60	96,85	96,89	-0,20	19.678	97.220	9.415.333,28
26/11/2024	96,89	96,50	97,05	96,85	96,50	-0,40	17.425	87.014	8.427.377,60
27/11/2024	96,94	96,00	97,00	96,62	96,12	-0,39	16.132	78.423	7.577.274,22
28/11/2024	96,20	94,40	96,95	95,21	95,00	-1,17	16.397	122.973	11.707.706,46
29/11/2024	95,00	93,75	96,43	94,84	95,00	0,00	21.079	127.058	12.050.000,20
02/12/2024	95,10	93,12	95,47	94,30	93,50	-1,58	23.310	110.651	10.434.843,32
03/12/2024*	93,48	91,00	93,69	91,72	91,11	-2,56	21.282	178.067	16.333.139,38

Atualizado até às 18:13.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3. Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora