

BTG PACTUAL REAL ESTATE HEDGE FUND FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RL

CNPJ nº 45.188.176/0001-57 – Código de Negociação: BTHF11

(“Classe Única” ou “BTHF11”)

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora” e quando em conjunto com a Administradora “Prestadores de Serviços Essenciais”) na qualidade de Prestadores de Serviços Essenciais da Classe Única servem-se do presente para informar aos cotistas (“Cotistas”) e ao mercado em geral que:

- I. Em razão da efetivação do evento, o BTHF11 que possui as atuais 45.522.318 (quarenta e cinco milhões, quinhentos e vinte e dois mil, trezentos e dezoito) cotas custodiadas na B3 (Bolsa), serão retificadas para 44.644.301 (quarenta e quatro milhões, seiscentos e quarenta e quatro mil, trezentos e um) cotas. A Administradora ressalta que essa atualização não gera impacto ou ônus/bônus à estrutura do fundo ou ao patrimônio dos investidores.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários, pelo e-mail: ri.fundoslistados@btgpactual.com

São Paulo, 29 de novembro de 2024

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.