

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE – FII

CNPJ/MF nº 15.296.696/0001-12

Código negociação BM&FBovespa: VLOL11

FATO RELEVANTE

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador (“Administrador”) e a **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VILA OLIMPIA CORPORATE - FII**, inscrito no CNPJ sob nº 15.296.696/0001-12 (“Fundo” ou “Locador”), comunicam aos quotistas do Fundo e ao mercado, em complemento aos Fatos Relevantes divulgados em 31/10/2016 e 30/11/2016, que um dos locatários do Edifício Vila Olímpia Corporate (Torre B), situado em São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 302, efetuou o pagamento parcial dos alugueis em atraso, referente às competências dos meses de setembro/16 e outubro/16, em razão das negociações que vêm sendo feitas, mas ainda não devidamente concretizadas.

O aluguel do referido imóvel é representativo de aproximadamente 10,28% (dez inteiros e vinte e oito centésimos por cento) da receita imobiliária total do Fundo (base dezembro/2016).

Assim, informamos que os valores recebidos a título de aluguel em atraso, referentes aos meses de setembro/16 e outubro/16, integrarão a base de cálculo dos rendimentos a serem distribuídos no mês de janeiro/2017, divulgados na presente data, conforme regras de apuração e pagamento estabelecidas no regulamento do Fundo.

Ainda, em decorrência do recebimento de tais alugueis em atraso, os rendimentos a serem distribuídos em janeiro/2017 perceberam um aumento de 21,32% (vinte e um inteiros e trinta e dois centésimos por cento), se comparados ao que seria objeto de distribuição caso tal recebimento não houvesse ocorrido no presente mês.

O Administrador e a Gestora estão em negociação com o locatário e vêm tomando todas as medidas necessárias para sanar outras pendências do mesmo, de modo a preservar o melhor interesse dos quotistas, e oportunamente informaremos quaisquer evoluções decorrentes dos fatos aqui apresentados.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio de Janeiro, 29 de dezembro de 2016.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administrador do Fundo)

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.

(Gestora do Fundo)