



**INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONSTITUIÇÃO DO
REGULAMENTO DO
LAZIO11 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE
LIMITADA
CNPJ nº em constituição**

Por este Instrumento Particular de Termo de Constituição (“Termo de Constituição”) do **LAZIO11 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“Fundo”), a **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 16.695.922/0001-09, com sede na Avenida Juscelino Kubitschek, nº 1726, 19º andar conjunto 194, Vila Nova Conceição, São Paulo, Capital, (“Administradora”), a qual é autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 18.897, de 07 de julho de 2021 (“Administradora”), e **COMPOSTELA CAPITAL GESTAO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Campos Bicudo, nº 98, Conjunto 22, Jardim Europa, CEP 04.536-010, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.333.851/0001-72, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório CVM nº 11.572, de 14 de março de 2011, responsável pela gestão dos valores mobiliários integrantes da carteira do Fundo, nos termos do artigo 29, inciso VI, da Instrução CVM (“Gestora”), por seus representantes legais infra-assinados, vem pela presente, requerer, a constituição do Fundo:

- (i) o Regulamento do Fundo (“Anexo I”), ora devidamente aprovado;
- (ii) ficará como condição precedente, a obtenção do CNPJ perante a Receita Federal do Brasil; e

Sendo assim, assina o presente Termo de Constituição em 1 (uma) via de igual teor.

DocuSigned by:

Antonella Amaral

271E989F8DAF49F...

Assinado por:

Pedro H. B. van den Berg

721C42BB53F148A...

São Paulo, 29 de outubro de 2024.

