

São Paulo, 13 de novembro de 2024

À

Superintendência de Ofertas de Títulos Corporativos e Fundos

A/C: Heitor Lucas Maurici Gomes

Ref.: Ofício B3 2042/2024-SCF - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado (a) Senhor (a),

A **S3 CACEIS BRASIL DTVM S.A.** (nova denominação social da SANTANDER CACEIS BRASIL DTVM S.A.), inscrita no CNPJ/ME sob nº 62.318.407/0001-19 (“**S3 CACEIS**”), na qualidade de administradora fiduciária do **SANTANDER PAPÉIS IMOBILIÁRIOS CDI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 32.903.521/0001-45(“Fundo”), vem, em atendimento ao Ofício em referência, prestar as seguintes informações, conforme solicitado:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até **13/11/2024**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

<i>Cotas</i>									
<i>Data</i>	<i>Abertura</i>	<i>Mínimo</i>	<i>Máximo</i>	<i>Médio</i>	<i>Último</i>	<i>Oscil. %</i>	<i>Nº neg.</i>	<i>Quantidade</i>	<i>Volume (R\$)</i>
30/10/2024	8,90	8,89	8,95	8,92	8,95	0,67	300	42.280	377.270,62
31/10/2024	8,99	8,90	8,99	8,96	8,96	0,11	381	57.074	511.667,74
01/11/2024	8,87	8,77	8,92	8,86	8,87	-0,03	467	40.338	357.288,80
04/11/2024	8,87	8,76	8,88	8,82	8,80	-0,79	622	42.826	377.572,44
05/11/2024	8,84	8,50	8,84	8,71	8,62	-2,05	810	46.446	404.469,69
06/11/2024	8,62	8,62	8,70	8,65	8,67	0,58	381	112.031	969.185,23
07/11/2024	8,66	8,57	8,66	8,63	8,62	-0,58	320	36.349	313.858,24
08/11/2024	8,62	8,59	8,72	8,64	8,61	-0,12	301	43.835	378.717,77
11/11/2024	8,61	8,51	8,63	8,58	8,54	-0,81	563	14.765	126.638,86
12/11/2024*	8,54	8,35	8,59	8,47	8,36	-2,10	1.123	19.541	165.588,08

* Atualizado até às 17:30.”

Resposta:

A S3 CACEIS esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas junto à B3, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas podem realizar negociações por meio de suas respectivas corretoras, independente da anuência da S3 CACEIS.

Neste sentido, até a presente data, não veiculou ou possui conhecimento de qualquer fato ou evento que justifique o aumento das negociações com cotas de emissão do Fundo descritas no Ofício em referência.

Por fim, a S3 CACEIS, na qualidade de administradora fiduciária do Fundo, reitera o seu compromisso de informar prontamente o mercado caso venha a tomar conhecimento de quaisquer informações que devam ser divulgadas, nos termos da regulamentação vigente.

Permanecemos à disposição para prestar esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
Andreia Rumi Nakamura
2B3D282E5D7F4AF...

Andreia Rumi Nakamura

Diretora de Riscos e Compliance

DocuSigned by:
Angela Amodeo
0F711333A704490...

Angela Amodeo

Diretora de Administração Fiduciária

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 4E69F771A8D54E5AA9962219F2B9C585

Status: Concluído

Assunto: Complete com o DocuSign: 20241113_FII Santander Papéis CDI_Resposta Ofício _B3_2042_2024.docx

Envelope fonte:

Documentar páginas: 2

Assinaturas: 2

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 3

Rubrica: 0

Mayco do Nascimento Araujo

Assinatura guiada: Ativado

R AMADOR BUENO, 474 - 1 ANDAR BLOCO D

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

SP, 04.752-005

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

mayco.araujo@s3caceis.com.br

Endereço IP: 24.239.164.190

Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Mayco do Nascimento Araujo

Local: DocuSign

13/11/2024 17:42:26

mayco.araujo@s3caceis.com.br

Eventos do signatário**Assinatura****Registro de hora e data**

Andreia Rumi Nakamura

anakamura@s3caceis.com.br

Diretora de Riscos e Compliance

S3 Caceis Brasil DTVM S.A

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

Andreia Rumi Nakamura

2B3D282E5D7F4AF...

Enviado: 13/11/2024 17:45:22

Visualizado: 13/11/2024 19:16:15

Assinado: 13/11/2024 19:16:31

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 24.239.168.82

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através do DocuSign

Angela Amodeo

angela.amodeo@s3caceis.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

Angela Amodeo

0F711333A704490...

Enviado: 13/11/2024 17:45:23

Visualizado: 13/11/2024 17:46:01

Assinado: 13/11/2024 17:46:10

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 24.239.168.83

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 13/11/2024 17:46:01

ID: a68f226f-d38f-49ad-b122-de462efc6079

Eventos do signatário presencial**Assinatura****Registro de hora e data****Eventos de entrega do editor****Status****Registro de hora e data****Evento de entrega do agente****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega intermediários****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega certificados****Status****Registro de hora e data****Eventos de cópia****Status****Registro de hora e data**

Camila Soares Nunes

camila.nunes@s3caceis.com.br

Analista

S3 Caceis Brasil DTVM S.A

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Copiado

Enviado: 13/11/2024 17:45:23

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através do DocuSign

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
--------------------------------	-------------------	--------------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
----------------------------	-------------------	--------------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
--------------------------------------	---------------	-----------------------------

Envelope enviado	Com hash/criptografado	13/11/2024 17:45:23
------------------	------------------------	---------------------

Entrega certificada	Segurança verificada	13/11/2024 17:46:01
---------------------	----------------------	---------------------

Assinatura concluída	Segurança verificada	13/11/2024 17:46:10
----------------------	----------------------	---------------------

Concluído	Segurança verificada	13/11/2024 19:16:31
-----------	----------------------	---------------------

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
-----------------------------	---------------	-----------------------------

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		
---	--	--

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA À UTILIZAÇÃO DE ASSINATURA ELETRÔNICA DE CONTRATOS E DOCUMENTOS

Pela presente declaração, o Aderente Signatário, por si só ou por seus representantes legais, em seu nome ou como representante de terceiros, conforme o caso, anui expressamente à utilização de meio de comprovação da autoria e integridade de documentos em forma eletrônica por meio de certificado não emitido pela ICP-Brasil, declarando portanto, estar de acordo com a assinatura eletrônica por meio da plataforma **DOCUSIGN**, posta à disposição para esta finalidade pela **SANTANDER CACEIS BRASIL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Santander Caceis”)**.

A presente declaração traz os termos e condições para a manifestação de vontade da assinatura eletrônica dos documentos inerentes aos serviços correlatos aos produtos fornecidos ou parte pela Santander Caceis e tem por objetivo formalizar a intenção das partes em facilitar o processo de assinatura dos referidos documentos, adotando o sistema de assinatura eletrônica por si só ou seus representantes legais, na forma do seu Estatuto Social/Contrato Social.

O Aderente Signatário manifesta expressamente se responsabilizar pela veracidade e precisão dos dados ora fornecidos, de acordo com a forma prevista no ato societário da empresa, conforme o caso, declarando ainda ter poderes para tal, em especial para a assinatura dos documentos e/ou contratos nos termos desta declaração, o(s) qual(is) tal(is) documento(s) foi(ram) enviado(s) para os endereços de correio eletrônico (“e-mail”) previamente indicados pelo Aderente Signatário. Com a conclusão dos documentos e/ou contratos celebrado entre as Partes, o Aderente Signatário está ciente que deverá acessar a plataforma DocuSign através do link contido no e-mail enviado pela Santander Caceis por intermédio da plataforma DocuSign para conclusão da assinatura eletrônica do(s) referido(s) documento(s).

Por fim, uma vez assinado eletronicamente por todas as Partes, estas receberão o link com a versão final disponível para download, dentro do prazo de até 24 (vinte e quatro horas) ficando cada uma das Partes responsável por extrair uma via e mantê-las em seus registros internos.

Através da presente declaração, o Aderente Signatário declara ciência e anuência sobre o processo para conclusão da assinatura eletrônica dos documentos e/ou contratos.