



**MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88**

COMUNICADO AO MERCADO

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar aos cotistas e ao mercado que os investimentos em SCP dos empreendimentos Villa Bazzano e Villa Ferrara foram convertidos em participação no capital social da sociedade desenvolvedora dos empreendimentos: Miríade Litoral Construtora Ltda. Através de suas investidas, o Fundo terá participação na sociedade. Esta conversão não altera o retorno esperado dos investimentos já realizados, e a nova operação está condizente com o último estudo de viabilidade do Fundo divulgado no relatório trimestral gerencial.

São Paulo, 23 de janeiro de 2020.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.