

COMUNICADO AO MERCADO**BRIO REAL ESTATE IV - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 42.869.892/0001-01

Código BIPD11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO REAL ESTATE IV - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 42.869.892/0001-01 (“Fundo”), em referência à oferta de distribuição pública da 1ª emissão de cotas, destinada à investidores profissionais, vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que realizou, nesta data, a **9ª CHAMADA DE CAPITAL** do Fundo a fim de que a integralização de 19.041 (dezenove mil e quarenta e uma) cotas seja realizada por meio do Sistema de Distribuição de Ativos (DDA), operacionalizado e administrado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, ao preço unitário de R\$1.000,00 (mil reais), perfazendo um total financeiro de R\$ 19.041.000,00 (dezenove milhões e quarenta e um mil reais) com reservas até **27 de novembro de 2024** e liquidação financeira prevista para **28 de novembro de 2024**.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br

São Paulo, 12 de novembro de 2024.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**