

BS2 ALLINVESTMENTS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**CNPJ/MF nº 41.218.404/0001-33****(“Fundo”)****FATO RELEVANTE**

A **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.355, 5º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.285.390/0001-40, instituição administradora do Fundo (“Administradora”), vem, pelo presente, comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que foi convocada a Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo, a ser realizada por meio de consulta formal, visando deliberar acerca da substituição do atual gestor do Fundo, **BS2 ASSET MANAGEMENT S.A.**, inscrita no CNPJ 05.677.501/0001-20, sediada na Avenida Raja Gabaglia, nº 1143, Sala 1604, 16º andar, Bairro Luxemburgo, Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30.380-043, Ato Declaratório CVM nº 13129 de 08/07/2013, por **B.SIDE WEALTH MANAGEMENT GESTAO DE RECURSOS LTDA**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.555.601/0001-38, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 960, conforme Ato Declaratório CVM nº 12.529, cujo Termo de Apuração será publicado em 25 de novembro de 2024, data da eventual substituição do Gestor, caso atinja o quórum necessário.

Permanecemos à disposição dos cotistas para os esclarecimentos necessários.

São Paulo, 08 de novembro de 2024.

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.