



XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 26.502.794/0001-85

COMUNICADO AO MERCADO

O **XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada (“Lei nº 8.668”) e a Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), inscrito no CNPJ/ME sob o nº 26.502.794/0001-85 (“Fundo”, ou “XP Log”), neste ato representado por sua administradora **VÓRTX DISTRIBUÍDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88 (“Administradora”) e por sua gestora **XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, Torre Sul, 30º andar, parte, inscrita no CNPJ sob o nº 16.789.525/0001-98, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 12.794, de 21 de janeiro de 2013, vem por meio deste ato detalhar os rendimentos declarados nesta data, os quais serão pagos em 14/11/2024, tendo em vista o Regulamento do Fundo, quanto disposto no Ato do Administrador e Fato Relevante datados de 28/05/2024, referente à 7ª (sétima) emissão de cotas do Fundo (“Sétima Emissão”), e também no Anúncio de Encerramento da Sétima Emissão, publicado em 28/10/2024:

- XPLG11: cota base do Fundo. Com base no resultado do Fundo, foi declarado nesta data o valor de R\$ 0,78/cota;
- XPLG13: recibo referente ao exercício do Direito de Preferência da 7ª Emissão de Cotas (“DP”). Com base nas receitas financeiras apuradas (conforme Fato Relevante publicado em 28/05/2024) desde a data de liquidação do exercício (18/06/2024) até a presente data, foi declarado nesta data o valor de R\$ 3,37/ recibo DP;
- Liquidação final: referente à 7ª Emissão de Cotas. Com base nas receitas financeiras apuradas (conforme Fato Relevante publicado em 28/05/2024) desde a data de liquidação do exercício (01/10/2024) até a presente data, foi declarado nesta data o valor de R\$ 0,74/recibo escritural.

Permanecemos à disposição.

São Paulo, 31 de outubro de 2024.

XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

por sua Administradora VÓRTX Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. e sua gestora XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA.