

FATOR VERITÀ MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

(“Fundo” ou “VRTM”)

CNPJ/MF nº 51.870.412/0001-13

COMUNICADO AO MERCADO

O **BANCO FATOR S.A.**, instituição financeira inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (“CNPJ”) sob o nº 33.644.196/0001-06 e a **FAR – FATOR ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ nº 01.861.016/0001-51, ambas com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1.017 – 12º andar, Itaim Bibi, na qualidade, respectivamente, de instituição Administradora e Gestora (“Administradora” e “Gestora”), do Fundo, vêm comunicar aos cotistas (“Cotistas”) e ao mercado em geral que:

- A. Conforme Comunicado ao Mercado divulgado no dia 09 de outubro de 2024, o leilão de frações de cotas do VRTM ocorrerá em 11 de outubro de 2024;
- B. Após o encerramento do leilão, a Administradora, via novo Comunicado ao Mercado, informará os Cotistas do Fundo sobre: (i) a data de pagamento; (ii) o valor por cota a ser distribuído a cada cotista; e, (iii) sua respectiva data de pagamento, assim como outros temas tratados neste Comunicado ao Mercado. Ademais, farão jus ao reembolso os cotistas que tiveram suas frações liquidadas no evento de leilão, conforme citado no item “A” e de acordo com os procedimentos regulamentados pela B3; e
- C. A Administradora e Gestora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários, através do e-mail: fundosimobiliarios@fator.com.br.

São Paulo, 10 de outubro de 2024.

BANCO FATOR S.A.
FAR – FATOR ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.