

São Paulo, 9 de outubro de 2024.

À

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

A.C.: Sr. Heitor Lucas Maurici Gomes

Superintendente de Ofertas de Títulos Corporativos e Fundos

Ref.: Ofício 1645/2024–SCF

Assunto: Solicitação de esclarecimentos

Prezados Senhores,

REAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.992/001-86, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, conjunto 1702, Jardim Paulistano, São Paulo/SP (“REAG”) vem, em atenção ao expediente em referência, expor para requerer, nos seguintes termos.

1. Trata-se de requisição de esclarecimentos relativos à Opinião com Ressalva apresentada pela YPC Auditun S Auditoria Independentes S/S nas Demonstrações Financeiras do Fundo de Investimento Energy Resort Fundo de Investimento Imobiliário (“Fundo”), referentes ao exercício social de 2023, entregues em 12/09/2024.
2. Nesse sentido, foi solicitado à REAG explicação acerca dos motivos que levaram à Opinião com Ressalva, bem como as medidas a serem adotadas por esta administradora para endereçar a questão, além de cronograma de implantação dessas medidas.
3. Em 28/08/2024, a REAG apresentou resposta ao Ofício 300/2024-SLS B3, indicando as medidas até então adotadas para enfrentamento aos fatos que teriam ensejado a Abstenção de Opinião pelo Auditor Independente do Fundo bem como o plano de ação apresentado elaborado naquela oportunidade por esta instituição. Em decorrência dessas medidas, houve a reemissão das Demonstrações Financeiras do Fundo, alterando-se a manifestação do Auditor de Abstenção de Opinião para Opinião com Ressalva.

4. Assim, esta instituição permanece diligenciando na execução do plano de ação anteriormente apresentado, bem como na sua adaptação à nova opinião manifestada pelo Auditor Independente.

5. Diante do exposto, requer-se, respeitosamente, a concessão de prazo adicional para atendimento ao Ofício em referência, por igual período ao anteriormente fixado, visando a conclusão das tratativas junto a terceiros, incluindo o Auditor Independente, de modo a viabilizar o equacionamento dos motivos para a Opinião com Ressalva.

Colocando-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários, reiteramos nossos cordiais cumprimentos.

REAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ: 34.829.992/001-86