

São Paulo, 24 de setembro de 2024

A **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administradora”)**, com sede em São Paulo - SP, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 4º andar, CEP 04538-132, CNPJ/MF nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de Administrador do ITAÚ TOTAL RETURN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (**“FUNDO”**), inscrito no CNPJ/MF nº 52.270.671/0001-76, vem informar que a Administradora convoca os Quotistas para participarem da Consulta Formal, até 27/10/2024 conforme abaixo:

(i) aprovar as Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social encerrado em 30/06/2024. Os respectivos documentos encontram-se disponíveis para consulta no site <https://www.intrag.com.br/pt-br/fundos/INTITAURAFII/CLASSE>, em documentos.

Atenciosamente,

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS