

**CLASSE ÚNICA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMO BILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDO
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 11.026.627/0001-38 – Código de Negociação: BCFF11

(“Classe Única” ou “BCFF11”)

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora” e quando em conjunto com a Administradora “Prestadores de Serviços Essenciais”) na qualidade de Prestadores de Serviços Essenciais da Classe Única servem-se do presente para informar aos cotistas de Classe Única (“Cotistas”) e ao mercado em geral que:

- I. Conforme Termo de Apuração divulgado na presente data, os Cotistas da Classe Única aprovaram, por meio de Assembleia Geral de Cotistas (“AGE”), aplicação de recursos do BCFF11 para realizar a subscrição de cotas da **CLASSE ÚNICA DO BTG PACTUAL REAL ESTATE HEDGE FUND FII – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob o nº 45.188.176/0001-57 (“Classe Incorporadora” ou BTHF11).
- II. Ademais, a Administradora informa que divulgará os próximos passos em breve e manterá os cotistas do Fundo e o mercado em geral devidamente informados sobre os temas abordados neste Fato Relevante.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 13 de setembro de 2024

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

e

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA