



CRAA11

SPARTA FIAGRO IMOBILIÁRIO

RELATÓRIO MENSAL DE GESTÃO
Agosto/2024

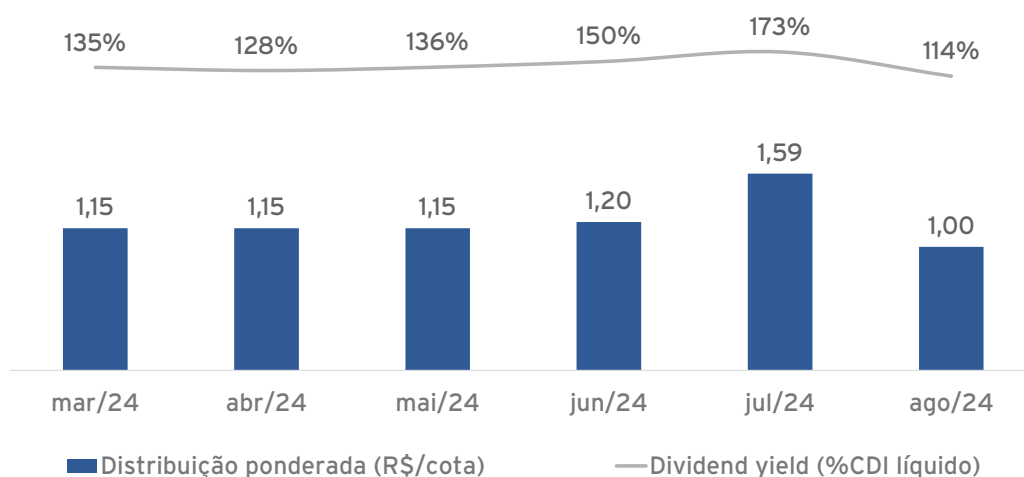
CNPJ 48.903.610/0001-21

O FUNDO

O Sparta Fiagro é um fundo de investimento que investe seus recursos em ativos de créditos ligados à cadeia agroindustrial. O fundo tem como meta de retorno CDI+2,0% a.a.



ÚLTIMAS DISTRIBUIÇÕES



RESUMO DO MÊS

R\$ 101,08
Cota patrimonial

R\$ 1,00
Última distribuição

15,3%
Dividend Yield (12m)

CARTEIRA SAUDÁVEL

100%
das empresas com
balanço auditado

CDI + 2,1%
Carrego da carteira (a.a.)
em CDI equivalente

100%
das empresas
adimplentes

1 - Isenção de IR nos rendimentos distribuídos para pessoas físicas, desde que atendidas as condições da Lei 14.130.

COMENTÁRIO DO GESTOR

RENDIMENTOS

No mês de agosto, o Sparta Fiagro pagou rendimento de R\$ 1,00/cota, o que equivale a 114% do CDI líquido de impostos para o investidor pessoa física. Além disso, o Fundo constituiu uma reserva de resultados de R\$ 0,08/cota.

Conforme comentamos previamente **no relatório do mês anterior**, no último mês distribuímos, de forma extraordinária, a totalidade da reserva de resultados do Fundo em função da liquidação da 3ª Oferta. Para frente, esperamos fazer distribuições mensais em linha com o carregamento da carteira, além de recompor a reserva, que poderá ser utilizada para linearizar e aumentar a previsibilidade das distribuições futuras.

CARTEIRA

Durante o mês de agosto, alocamos 100% dos recursos da 3ª oferta. Buscamos eficiência e minimização do montante alocado em caixa – um compromisso que assumimos junto aos nossos investidores, e em linha com o que sinalizamos no relatório do mês anterior. As alocações seguem a máxima do CRAA11 e dos demais fundos da Sparta: foco em boas relações de retorno ajustado pelo risco, sendo o risco controlado um componente bastante importante dessa equação. Além disso, focamos em ativos líquidos, que nos permitam prosseguir com a gestão ativa e realizar rebalanceamentos contínuos da carteira.

Com a nova oferta, reduzimos as maiores concentrações de emissores para próximo de 5%, em empresas com bom perfil de crédito. Além disso, a equipe robusta de profissionais e a experiência de mais de 10 anos da Sparta com crédito privado é um facilitador para buscarmos oportunidades em toda a cadeia do agronegócio e diversificarmos ainda mais a carteira do Fundo, que passa a contar com 70 ativos de 24 segmentos distintos. Ainda há muito trabalho a ser feito, e vemos diversas oportunidades nesse sentido.

Durante o mês, aproveitamos o mercado primário e secundário para adicionar 5 novos emissores à carteira: CRA SLC Máquinas (com aval da SLC Participações, holding de controle da SLC Agrícola), Bioenergética Aroeira (companhia sucroalcooleira localizada em Minas Gerais e com estrutura de capital robusta), Irani (empresa de papel e celulose, rating AA S&P), Cooxupé (cooperativa de insumos e maior comercializadora de café do mundo) e a série sênior do FIDC Ura Agro (fundo de recebíveis agrícolas que opera com cerca de 100 empresas e mais de 1.000 devedores distintos, com 50% de subordinação e rating AA- pela Austin). Maiores detalhes sobre os ativos e as empresas podem ser encontrados no **Relatório Interativo do CRAA11**.

Concluimos agosto com uma carteira composta por 70 ativos e 24 segmentos distintos. Desses ativos, 65% estão alocados no indexador CDI+ (spread médio de 2,4% a.a. e duration de 2,4 anos) e 35% alocados em IPCA+ (nível nominal de 8,1% a.a., spread médio de 1,5% e duration de 2,2 anos), resultando num carregamento equivalente a CDI+2,1% a.a., com duration de 2,3 anos.

QUEIMADAS NO INTERIOR DE SÃO PAULO

No fim de agosto, algumas localidades no interior de São Paulo sofreram com queimadas, o que levantou a preocupação de alguns dos nossos investidores mais atentos sobre os possíveis impactos nas devedoras do Fundo. No levantamento que realizamos junto às empresas, sobretudo nas usinas sucroalcooleiras, verificamos que o impacto das queimadas foi irrelevante para o CRAA11: os focos de incêndio foram mínimos para esses emissores e as queimadas eram, inclusive, recursos utilizados décadas atrás para facilitar a colheita manual da cana, sem prejudicar o seu processamento. Infelizmente, eventos imprevisíveis e com impactos adversos ocorrem a todo instante (no mercado financeiro, recebem inclusive o nome de Cisnes Negros) e esse é um dos motivos pelo qual a diversificação geográfica, setorial, em empresas

COMENTÁRIO DO GESTOR

e até indexadores é um aspecto caro em todas as estratégias de crédito privado da Sparta - no CRAA11 não seria diferente.

LIQUIDEZ

Por fim, o início da negociação das cotas da 3ª Oferta e a atuação do Formador de Mercado incrementaram de forma bastante relevante a liquidez diária do CRAA11 na B3, que desde então passou a negociar um volume médio superior a R\$

1,5 milhão/dia. Esse número coloca o CRAA11 como um dos Fiagros mais líquidos da indústria, que era um dos nossos objetivos com a 3ª oferta. Além disso, a relação entre a liquidez e o tamanho do fundo é uma das melhores da categoria, e em linha com os FI-Infra listados da Sparta, o JURO11 e o CDII11, que também são referências nesse quesito.

DISTRIBUIÇÕES DE RENDIMENTOS

No Sparta Fiagro, como política de gestão, todos os valores em excesso à cota patrimonial de R\$ 100 são elegíveis para distribuição. Buscando a manutenção dos preços e liquidez da cota no mercado secundário, podemos linearizar as distribuições ao longo dos meses, retendo dividendos em meses de resultados mais fortes, para pagamento nos meses de resultados mais fracos.

Para apuração dos resultados distribuíveis, consideramos o regime contábil de competência, que compreende a correção monetária dos ativos

e ganhos ou perdas de marcação a mercado, subtraídos dos custos e despesas do Fundo. Trata-se do conceito amplamente utilizado em fundos de renda fixa.

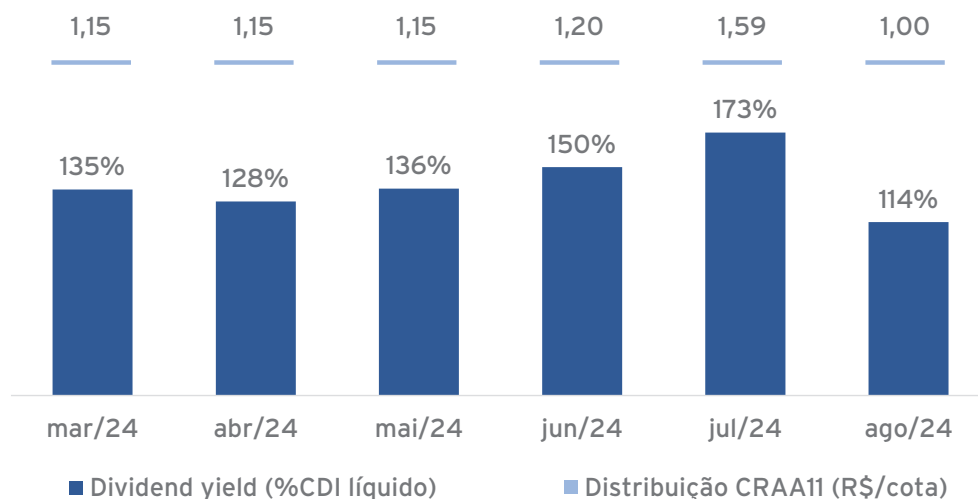
Por fim, as distribuições são anunciadas no 5º dia útil e pagos no 10º dia útil de cada mês.

O gráfico abaixo apresenta os rendimentos mensais e o dividend yield anualizado equivalente em CDI+spread.

Mês de Referência	Distribuições (R\$/Cota)	Dividend Yield (a.m.)	Dividend Yield (a.a.)
Ago-24	1,00	1,0%	11,9%
Jul-24	1,59	1,6%	19,5%
Jun-24	1,20	1,2%	16,0%
Mai-24	1,15	1,1%	14,5%
Abr-24	1,15	1,1%	14,5%
Mar-24	1,15	1,1%	15,2%
Fev-24	1,25	1,2%	17,5%
Jan-24	1,20	1,2%	15,1%
Dez-23	1,15	1,1%	15,2%
Nov-23	1,20	1,2%	16,0%
Out-23	1,25	1,2%	16,7%
Set-23	1,30	1,3%	17,4%

Acesse [aqui](#) a planilha com o histórico completo de distribuições

O gráfico abaixo apresenta os rendimentos mensais e o dividend yield do período equivalente em %CDI líquido de IR.



RENTABILIDADE

Os resultados dessa seção são baseados no desempenho da cota patrimonial ajustada pelas distribuições.

	Mês	Ano	12m	Início	PL*	PL 12m*
Sparta Fiagro	1,08%	9,42%	15,39%	27,8%	240	82
%CDI	125%	133%	137%	132%		
CDI	0,87%	7,10%	11,21%	21,0%		

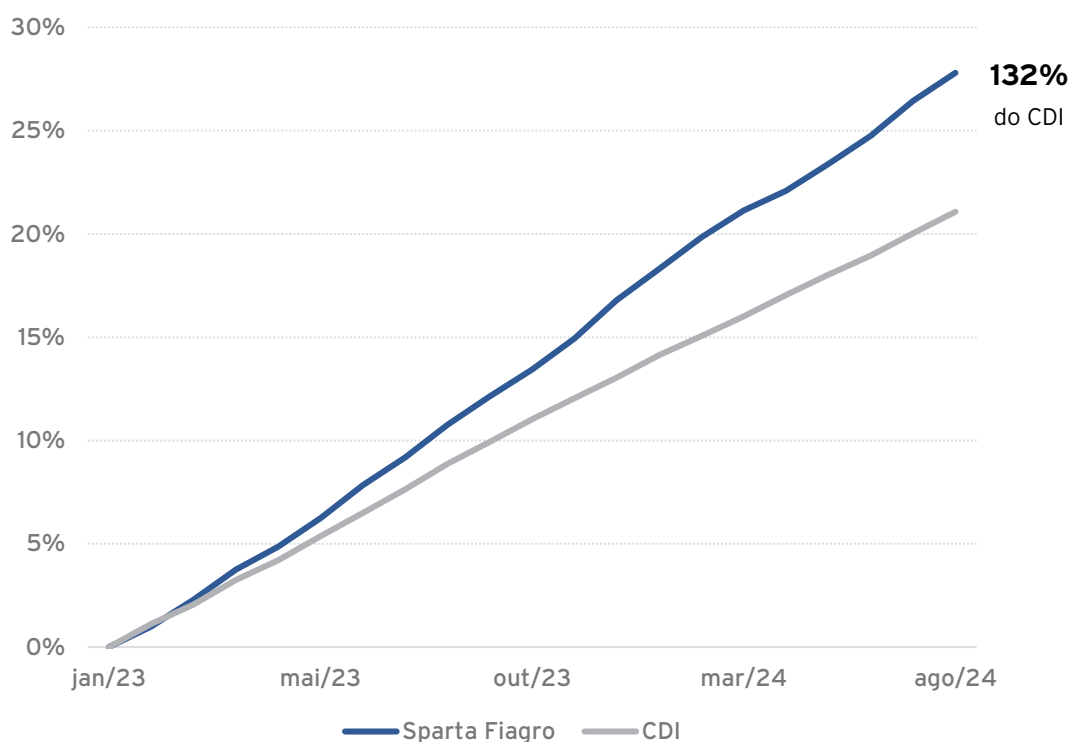
Data de início: 02/01/2023

Data referência: 30/08/2024

* R\$ MM

		JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ANO
2023	Sparta Fiagro	0,99%	1,29%	1,42%	1,07%	1,32%	1,50%	1,24%	1,45%	1,24%	1,16%	1,32%	1,62%	16,80%
	%CDI	93%	140%	121%	116%	118%	140%	116%	127%	127%	116%	144%	181%	129%
2024	Sparta Fiagro	1,29%	1,30%	1,07%	0,80%	1,05%	1,10%	1,36%	1,08%					9,42%
	%CDI	133%	163%	129%	90%	126%	140%	150%	125%					133%

DESEMPENHO DESDE O INÍCIO



ATRIBUIÇÃO DE PERFORMANCE

Na atribuição de performance, explicamos quais fatores contribuíram e quais atrapalharam o retorno do CRAA11.

Na linha de Marcação a Mercado (MAM) Indexados, que mostra o quanto os títulos públicos indexados à inflação ganharam além do CDI, houve contribuição negativa de -0,1% no mês e -1,0% nos últimos 12 meses, resultado da elevação das taxas das NTN-Bs no período. Ainda que o aumento da taxa dos títulos públicos gere desvalorização do ativo imediatamente, isso implica em maior carregamento e expectativa positiva de retorno nos próximos meses. Acreditamos que a alocação em ativos indexados à inflação pode trazer retornos expressivos no médio e longo prazo, apesar da volatilidade no curto prazo, e estamos confortáveis com o nível de exposição ao indexador IPCA+.

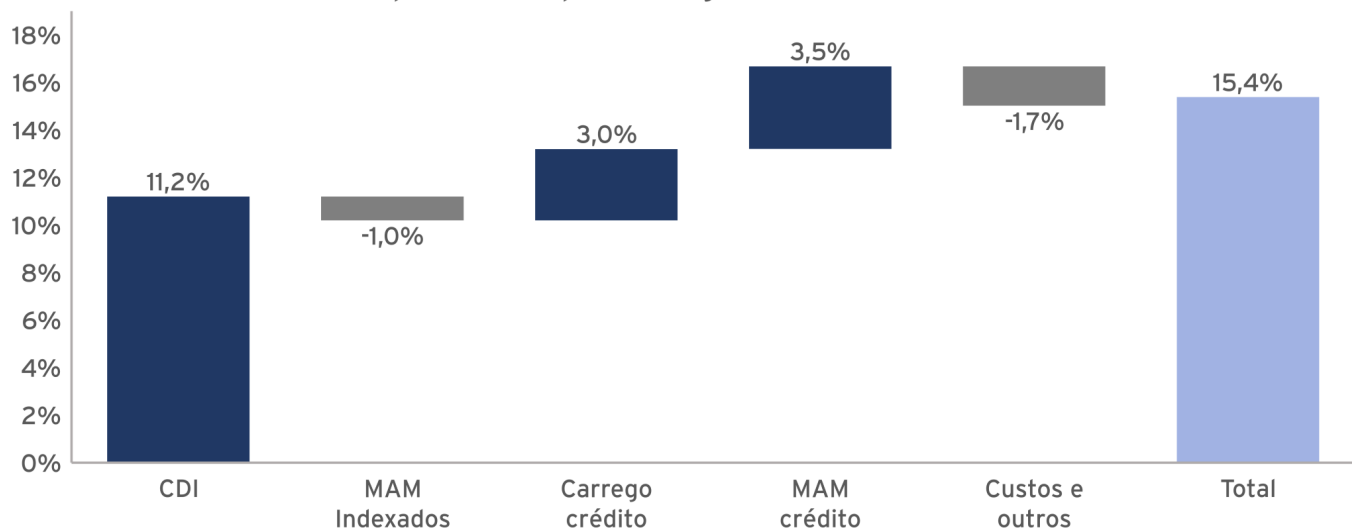
Na linha de Crédito, entregamos em agosto um retorno de +0,5%, sendo +0,2% oriundos do carregamento da carteira e +0,3% oriundos da gestão ativa (ganhos de marcação a mercado e negociação de ativos).

Nos últimos 12 meses, o CRAA11 apresentou retorno de +6,6% com a carteira de crédito, mesmo sem nunca ter apresentado um portfólio com spread de crédito superior a 4,0%. Atribuímos à gestão ativa o retorno excedente ao carregamento de crédito, que contribuiu ao resultado com +3,5%. Obtivemos retornos maiores, tomando riscos substancialmente menores.

As demais contas da atribuição de performance vieram em linha com os meses anteriores.

Componente	Mês	12 meses
CDI	0,9%	11,2%
MAM Indexados	-0,1%	-1,0%
Crédito	0,5%	6,6%
Carregamento crédito	0,2%	3,0%
MAM crédito	0,3%	3,5%
Custos e outros	-0,1%	-1,7%
Total	1,1%	15,4%

Desempenho do Sparta Fiagro nos últimos 12 meses



DEMONSTRATIVO DO RESULTADO¹

(Valores em R\$)	Mai-24	Jun-24	Jul-24	Ago-24	Desde o início
Resultado dos Ativos	595.558	639.472	806.072	2.859.581	14.631.535
CRA	594.196	635.298	754.900	2.711.157	14.372.513
Caixa	1.362	4.174	51.172	148.424	259.022
Despesas	-71.908	-93.286	-72.648	-299.597	-1.476.586
Taxa de administração	-2.583	-52.957	-52.935	-237.832	-997.622
Taxa de performance	-53.000	-33.703	-13.066	-55.015	-347.357
Outras despesas	-16.325	-6.626	-6.647	-6.750	-131.608
Resultado do período	523.649	546.186	733.424	2.559.984	13.154.949
Distribuição no período	569.061	593.803	848.015	2.369.836	12.909.776
Resultado acumulado não distribuído	217.233	169.615	55.025	245.173	
(Valores em R\$/cota)	Mai-24	Jun-24	Jul-24	Ago-24	Desde o início
Resultado do período	1,06	1,10	0,31	1,08	22,72
Distribuição	1,15	1,20	0,36	1,00	22,31
Resultado acumulado não distribuído	0,44	0,34	0,02	0,10	
Quantidade de cotas	494.836	494.836	2.369.836	2.369.836	
Cota Patrimonial	101,48	101,43	101,59	101,08	

1 - Início do fundo em 02/01/2023. Para acessar o Demonstrativo completo do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

#	Ativo	Código CETIP	Tipo	Segmento	Indexador	Taxa de Mercado	Spread de crédito	Duration (anos)	% PL
1	Minerva	CRA02300MJ9	CRA	Frigorífico	CDI+	1,1%	1,1%	3,1	5,1%
2	Cresol Baser	CRA0220099D	CRA	Cooperativa de Crédito	CDI+	2,1%	2,1%	1,5	4,8%
3	Flora J&F	CRA02300KZL	CRA	Indústria de Produtos de Limpeza	CDI+	1,4%	1,4%	2,5	4,7%
4	Armac	CRA022007KH	CRA	Locação de Equipamentos	IPCA	8,0%	1,5%	3,7	4,7%
5	Integrada Cooperativa	CRA023002GX	CRA	Cooperativa de Insumos	CDI+	2,0%	2,0%	1,9	4,6%
6	Unidas	CRA02300VBT	CRA	Locação de Veículos	CDI+	1,3%	1,3%	3,3	4,4%
7	Coruripe BNDES	CRA022007VI	CRA	Açúcar e Etanol	CDI+	3,3%	3,3%	1,4	4,1%
8	Camil	CRA02300RS5	CRA	Indústria Alimentícia	CDI+	0,8%	0,8%	3,3	4,0%
9	FIDC Ura Agro Sênior	4571424S12	FIDC	Carteira de Recebíveis	CDI+	4,8%	4,8%	3,8	3,9%
10	Capal Cooperativa	CRA02300Q8I	CRA	Cooperativa de Insumos	CDI+	2,2%	2,2%	2,2	3,8%
11	Lar Cooperativa	CRA021004NV	CRA	Cooperativa de Insumos	IPCA	7,4%	0,8%	1,1	3,7%
12	Cereal	CRA021003VT	CRA	Indústria de Processamento	IPCA	8,0%	1,3%	1,1	3,5%
13	Bartira Agropecuária	CRA022000B5	CRA	Produção de Grãos	IPCA	8,2%	1,7%	3,4	3,4%
14	Agropecuária Crestani	CRA02200ASX	CRA	Produção de Grãos	IPCA	8,5%	1,8%	1,2	3,1%
15	Vicunha	CRA022008C2	CRA	Indústria Têxtil	CDI+	1,6%	1,6%	2,1	3,1%
16	Coagril	CRA023006SH	CRA	Cooperativa de Insumos	CDI+	4,9%	4,9%	1,5	2,9%
17	Eldorado	CRA021002YB	CRA	Papel e Celulose	IPCA	7,9%	1,3%	2,3	2,7%
18	Pluma	CRA021002Y8	CRA	Avicultura	IPCA	8,2%	1,5%	1,0	2,6%
19	Cooxupé	CRA024007K9	CRA	Cooperativa de Insumos	CDI+	1,2%	1,2%	3,4	2,5%
20	Futura Agronegócios	CRA022006N6	CRA	Distribuidora de Insumos	CDI+	4,6%	4,6%	0,7	2,4%
21	Vix Logística	CRA0210012X	CRA	Logística	IPCA	8,4%	1,9%	1,1	2,3%
22	São Salvador	CRA022006HJ	CRA	Avicultura	CDI+	1,3%	1,3%	2,4	1,8%
23	Grupo JB	CRA0230008I	CRA	Açúcar e Etanol	CDI+	3,3%	3,3%	2,5	1,8%
24	Aço Verde	CRA022006HE	CRA	Siderurgia	IPCA	7,5%	1,0%	3,3	1,7%
25	Usina Santa Fé	CRA024002MM	CRA	Açúcar e Etanol	CDI+	4,0%	4,0%	2,7	1,5%
26	Jotabasso	CRA021005LQ	CRA	Sementeira	IPCA	9,6%	2,8%	1,2	1,3%

1 - Para acessar a Carteira completa do fundo, acesse a **Planilha de Fundamentos** do CRAA11.

Continuação...

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

#	Ativo	Código CETIP	Tipo	Segmento	Indexador	Taxa de Mercado	Spread de crédito	Duration (anos)	% PL
27	SLC Máquinas	CRA024007Q4	CRA	Máquinas Agrícolas	CDI+	1,2%	1,2%	4,0	1,3%
28	Coopertradição	CRA02200D4E	CRA	Cooperativa de Insumos	CDI+	2,9%	2,9%	1,2	1,1%
29	UISA	CRA0230099D	CRA	Açúcar e Etanol	CDI+	4,3%	4,3%	2,1	1,0%
30	Solinftec	CRA02300KOH	CRA	Tecnologia	CDI+	5,6%	5,6%	2,1	0,8%
31	BRF	CRA0220079B	CRA	Avicultura	CDI+	0,8%	0,8%	2,4	0,8%
32	Vicunha	CRA022008C1	CRA	Indústria Têxtil	IPCA	8,0%	1,4%	2,3	0,8%
33	J Macedo	CRA0230073L	CRA	Indústria Alimentícia	CDI+	1,3%	1,3%	2,2	0,7%
34	CMAA	CRA0230012X	CRA	Açúcar e Etanol	CDI+	2,0%	2,0%	4,2	0,6%
35	BRF	CRA0210013B	CRA	Avicultura	IPCA	7,1%	0,8%	5,6	0,5%
36	Bioenergética Aroeira	CRA020003QO	CRA	Açúcar e Etanol	IPCA	8,5%	1,9%	0,7	0,5%
37	São Salvador	CRA022006HK	CRA	Avicultura	IPCA	8,1%	1,7%	4,1	0,5%
38	Nortox	CRA02100132	CRA	Defensivos Químicos	IPCA	11,8%	5,0%	0,5	0,5%
39	Solubio	CRA021004II	CRA	Defensivos	CDI+	7,3%	7,3%	0,6	0,4%
40	Belagrícola	CRA02200DKY	CRA	Distribuidora de Insumos	CDI+	4,1%	4,1%	1,8	0,4%
41	Lar Cooperativa	CRA024003UY	CRA	Cooperativa de Insumos	CDI+	1,6%	1,6%	3,2	0,3%
42	Bem Brasil	CRA022003JT	CRA	Indústria Alimentícia	IPCA	7,6%	1,1%	3,2	0,3%
43	GDM Genética	CRA021001K9	CRA	Genética	IPCA	8,9%	2,1%	1,2	0,3%
44	São Martinho	CRA018000MA	CRA	Açúcar e Etanol	IPCA	6,3%	0,1%	0,5	0,3%
45	Braskem	CRA0210059T	CRA	Indústria Petroquímica	IPCA	8,4%	1,9%	3,8	0,3%
46	Klabin	CRA022007EP	CRA	Papel e Celulose	IPCA	6,5%	0,3%	7,2	0,3%
47	Minerva	CRA02300MOQ	CRA	Frigorífico	IPCA	7,5%	1,1%	4,5	0,3%
48	Solubio	CRA022008YH	CRA	Defensivos	CDI+	7,1%	7,1%	1,3	0,3%
49	Klabin	CRA019003JY	CRA	Papel e Celulose	IPCA	6,5%	0,1%	3,5	0,2%
50	BRF	CRA020002H1	CRA	Avicultura	IPCA	7,2%	0,8%	4,2	0,2%
51	Armac	CRA022007KG	CRA	Locação de Equipamentos	CDI+	1,1%	1,1%	3,0	0,2%
52	Irani	CRA022008NH	CRA	Papel e Celulose	CDI+	1,7%	1,7%	3,5	0,2%
53	Vicunha	CRA0240020A	CRA	Indústria Têxtil	CDI+	2,3%	2,3%	3,5	0,2%
54	Lar Cooperativa	CRA024003UZ	CRA	Cooperativa de Insumos	IPCA	7,8%	1,4%	4,5	0,2%
55	GDM Genética	CRA021001KA	CRA	Genética	CDI+	1,6%	1,6%	1,2	0,1%

Continuação...

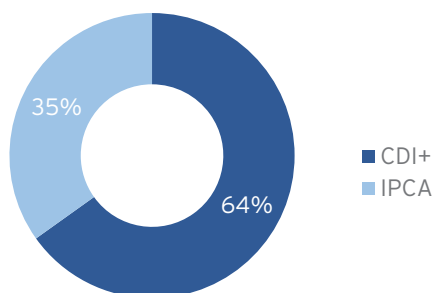
COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

#	Ativo	Código CETIP	Tipo	Segmento	Indexador	Taxa de Mercado	Spread de crédito	Duration (anos)	% PL
56	Cereal	CRA0240005N	CRA	Indústria de Processamento	CDI+	2,2%	2,2%	2,7	0,1%
57	Flora J&F	CRA022002H1	CRA	Indústria de Produtos de Limpeza	CDI+	1,5%	1,5%	1,8	0,1%
58	Bem Brasil	CRA020002BF	CRA	Indústria Alimentícia	IPCA	7,3%	0,9%	0,6	0,1%
59	JBS	CRA020003KB	CRA	Frigorífico	IPCA	7,9%	1,5%	4,5	0,1%
60	BRF	CRA0220079D	CRA	Avicultura	IPCA	7,4%	1,1%	5,5	0,1%
61	Lar Cooperativa	22L1212138	CRI	Cooperativa de Insumos	CDI+	2,6%	2,6%	3,7	0,1%
62	JBS	CRA022002XM	CRA	Frigorífico	IPCA	7,0%	0,7%	5,4	0,1%
63	Klabin	CRA019001E7	CRA	Papel e Celulose	IPCA	6,5%	0,1%	3,2	0,1%
64	Aço Verde	CRA021000S9	CRA	Siderurgia	CDI+	1,8%	1,8%	0,4	0,0%
65	BRF	CRA020002GZ	CRA	Avicultura	IPCA	7,3%	0,7%	2,7	0,0%
66	J Macedo	CRA021002YF	CRA	Indústria Alimentícia	IPCA	7,8%	1,1%	1,1	0,0%
67	Bem Brasil	21I0605705	CRI	Indústria Alimentícia	IPCA	8,0%	1,5%	2,2	0,0%
68	Braskem	CRA0210059U	CRA	Indústria Petroquímica	IPCA	7,9%	1,6%	5,2	0,0%
69	Irani	CRA022008NF	CRA	Papel e Celulose	CDI+	1,6%	1,6%	2,5	0,0%
70	Belagrícola	CRA021002SU	CRA	Distribuidora de Insumos	CDI+	4,4%	4,4%	0,7	0,0%
71	Caixa								1,0%
TOTAL					equiv. em CDI+		2,1%	2,3	100,0%
SUBTOTAL						Taxa de Mercado	Spread de crédito	Duration (anos)	% PL
Parcela CDI+						2,4%	2,4%	2,4	64,5%
Parcela IPCA+						8,1%	1,5%	2,2	34,5%

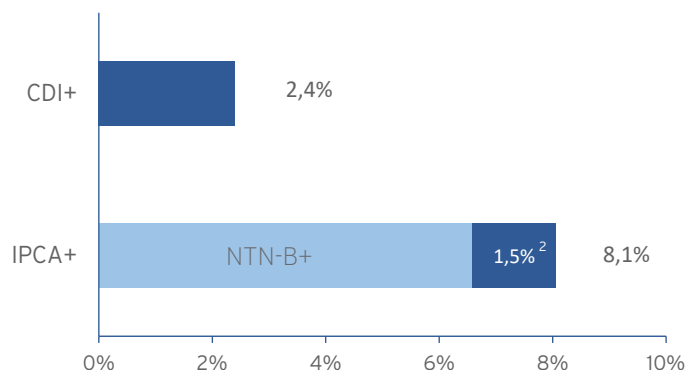
Continuação...

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

ALOCAÇÃO POR INDEXADOR



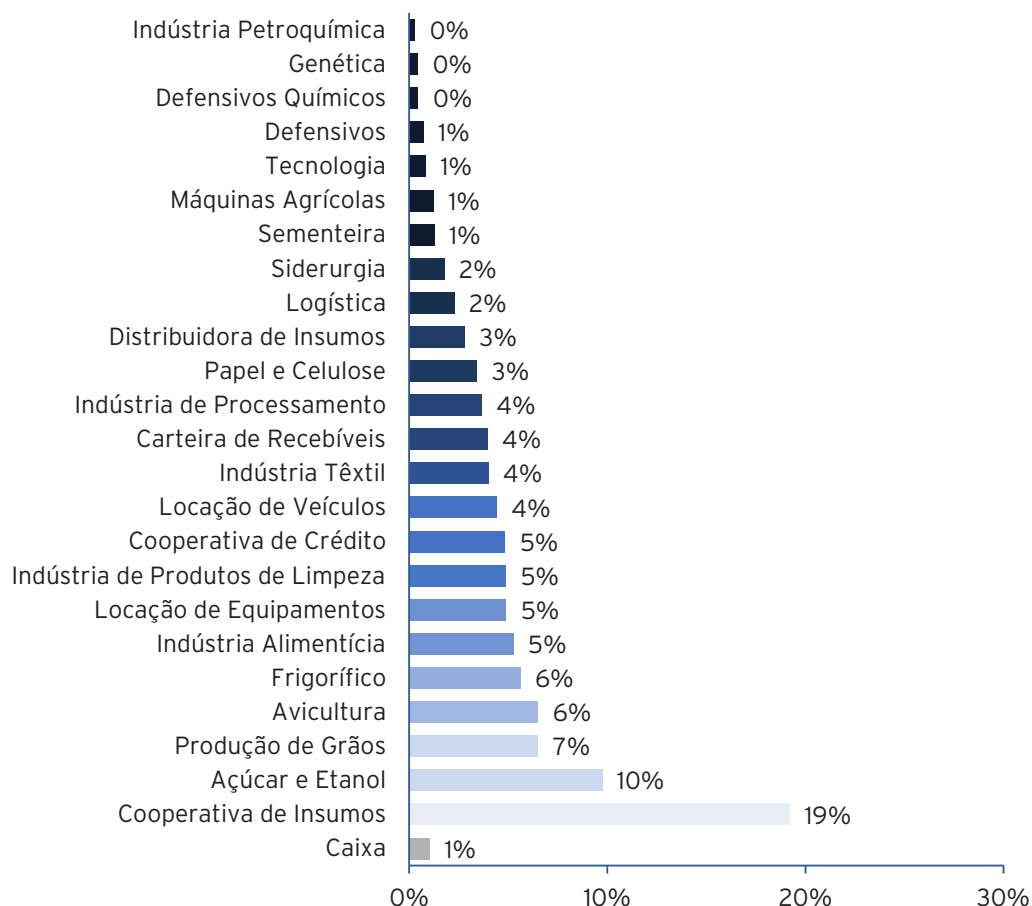
REMUNERAÇÃO POR INDEXADOR



1 - Para acessar a Carteira completa do fundo, acesse a [Planilha de Fundamentos](#) do CRAA11.

2 - Spread de crédito

ALOCAÇÃO POR SEGMENTO



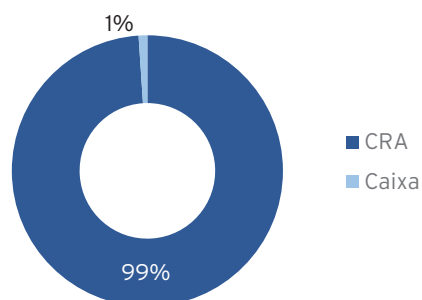
Continuação...

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA¹

ALOCÇÃO POR GEOGRAFIA³



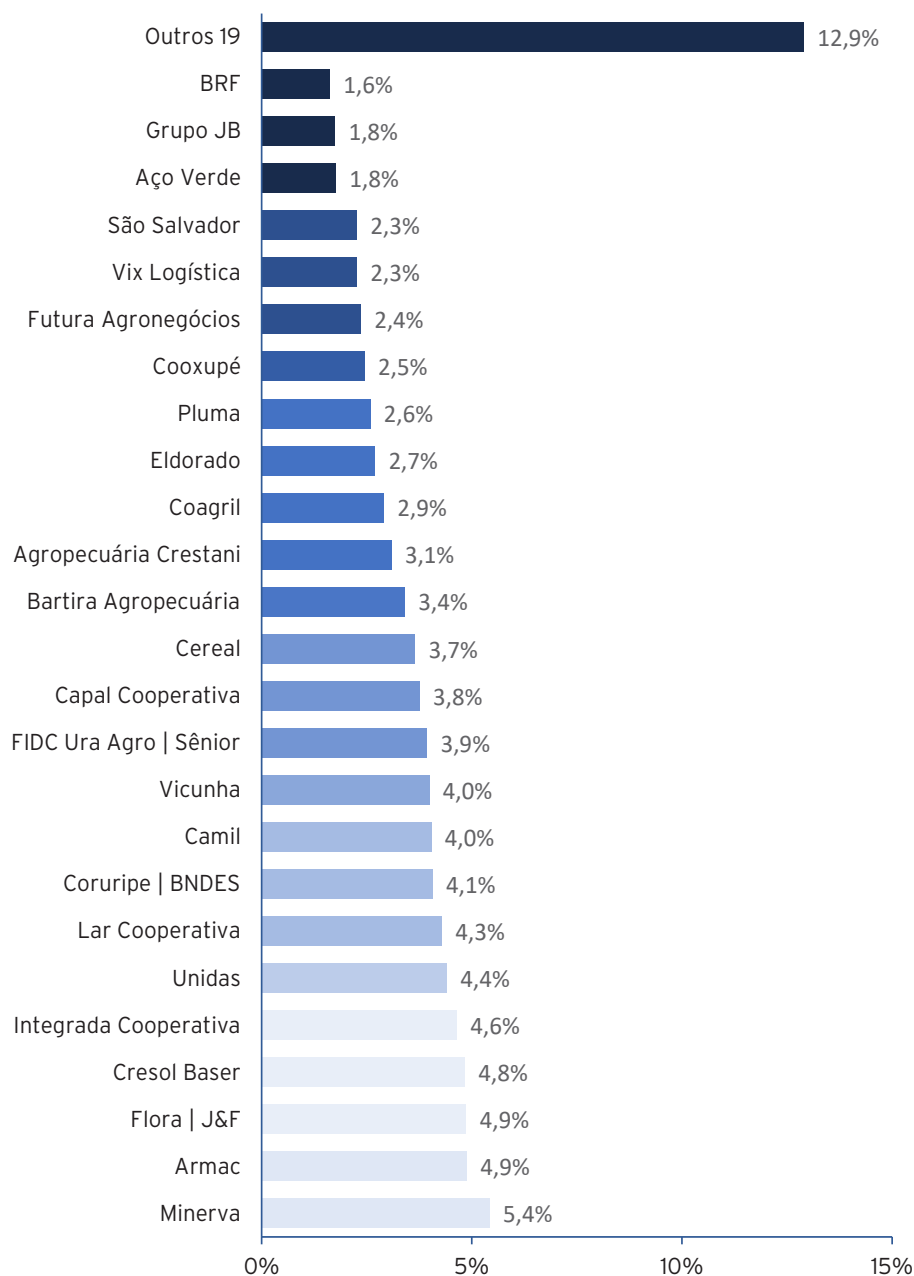
ALOCÇÃO POR TIPO



3 - Regiões nas quais os devedores possuem infraestrutura instalada.

COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA

ALOCÇÃO POR GRUPO DE RISCO



CANAL EDUCACIONAL



A Sparta montou uma playlist para explicar para os investidores os detalhes sobre Fiagro e responder as principais dúvidas que temos recebido.

Seguem abaixo os últimos vídeos lançados no canal:

- CRAA11: diferenças do Fiagro da Sparta
- Como o CRAA11 seleciona os ativos em carteira?
- Principais dúvidas sobre o CRAA11 - FIAGRO da Sparta

A playlist hoje possui mais de dez vídeos. Segue a lista dos mais vistos:

- Marcação a Mercado
- Troca de Indexador: Você sabia dessa possibilidade?
- Quais são as diferentes cotas que um FI Infra tem?

Estamos preparando mais videos que serão divulgados nos próximos dias. Se tiver sugestões de novos assuntos para abordarmos, envie um e-mail para craa11@sparta.com.br

CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

Código B3	CRAA11
CNPJ	48.903.610/0001-21
Taxa de Administração	1,15% a.a.
Taxa de Performance	20% sobre o que exceder CDI+2% a.a.
Gestor	Sparta Administradora de Recursos Ltda
Administrador	BTG Pactual Serviços Financeiros SA DTVM
Rentabilidade alvo	Superar CDI+2% a.a.
Tributação	Isenção de IR nos rendimentos distribuídos para pessoas físicas, desde que atendidas as condições da Lei 14.130
Pagamento de rendimentos	Divulgação no 5º dia útil, pagamento no 10º dia útil de cada mês
Data limite para obter o provento	5º dia útil de cada mês
Público Alvo	Investidor em geral
Data de Início	02/01/2023
Patrimônio Líquido	R\$ 240 mm
Cota Patrimonial	R\$ 101,08

ÚLTIMAS MENÇÕES NA MÍDIA



08/2024 - Lucas FII: #CRAA11 - FUNDO 5X MAIOR APOS A EMISSÃO!



08/2024 - Clube FII: CRAA11, FIAGRO da Sparta, oferece dividend yield de 15,74% em doze meses



08/2024 - InfoMoney: Fiagro com melhor retorno no ano rende 37%, mas maioria negocia abaixo do valor justo



07/2024 - Lucas FII: #CRAA11 - OTIMA CAPTAÇÃO NA OFERTA!



07/2024 - The Agribiz: Fiagro da Sparta capta R\$ 187 milhões e aloca até lote adicional



07/2024 - Seu Dinheiro: Fiagro salta mais de 30% e registra o maior retorno do ano; confira o ranking dos fundos agro mais rentáveis de 2024 até agora



07/2024 - Vai Pelos Fundos: #craa11 - Fundo eleva os rendimentos e agrada cotistas!



07/2024 - ONEBERTO - Fundos Imobiliários: CRAA11 - O QUE FAZ ESSE FIAGRO SER TÃO PROCURADO?



07/2024 - Liberdade é Logo Ali: #CRAA11 | FUNDO AGITADO MESMO AINDA EM EMISSÃO



07/2024 - Nilson Invest: CRAA11: RAIIO-X DE FIAGRO! VASCULHAMOS TUDO SOBRE ESTE "PEQUENO SPARTANO"! INDICAÇÃO DE INSCRITO!



06/2024 - Infomoney: Com retornos de até 27% no ano, grupo de Fiagros rema na contramão do mercado



06/2024 - Liberdade é Logo Ali: #CRAA11 | CONTINUA SENDO O FIAGRO MAIS CONSERVADOR DO MERCADO

ATIVOS

Descrição das maiores posições do fundo em ordem alfabética. Para ver a descrição de todos os ativos, consulte o [Relatório Interativo](#).

Armac



A Armac é uma empresa de locação de máquinas e equipamentos pesados fundada em 1994 e que possui mais de 10.000 equipamentos locáveis, entre retroescavadeiras, caminhões, rolos compactadores, e outros. Negociando na B3 sob o ticker de ARML3, a Companhia tem faturamento superior a R\$ 1,0 bi e rating AA-(bra) pela Fitch.

Código CETIP: CRA022007KH

Garantias:

- Quirografia

Cresol Baser



Fundada em 1995, a Cresol Baser, em conjunto com outras 3 cooperativas centrais, constitui a cooperativa de crédito Cresol. Com mais de 300 agências e quase 300 mil cooperados em 13 estados brasileiros, a Baser é uma instituição financeira supervisionada pelo Banco Central com foco no crédito agrícola.

Código CETIP: CRA0220099D

Garantias:

- Cessão fiduciária de direitos creditórios oriundos das operações de crédito correspondente a 120% do saldo devedor do CRA.

Flora - J&F



Fundada em 1980, a Flora é uma indústria de bens de consumo com atuação nos segmentos de cosméticos, higiene pessoal e limpeza doméstica e detentora de marcas nacionalmente reconhecidas, como Minuano, Francis, Neutrox, Albany, entre outros. A Flora pertence ao grupo J&F, maior grupo privado não financeiro do Brasil, e também controladora da JBS, Eldorado Brasil e Banco Original.

Código CETIP: CRA02300KZL

Garantias:

- Aval da J&F Investimentos S.A.

Minerva



Um dos maiores frigoríficos do mundo e líder na exportação de carne bovina na América do Sul, a Minerva faturou mais de R\$ 30 bilhões em 2022. A companhia possui rating AA+(bra) pela Fitch.

Código CETIP: CRA02300MJ9

Garantias:

- Quirografia

GLOSSÁRIO

- **Carrego da carteira:** Média ponderada do retorno dos ativos da carteira desconsiderando ganhos e perdas de marcação e custos
- **Cota de mercado (B3):** Cota de fechamento negociada na B3 na data de referência
- **Cota patrimonial:** Cota do fundo no último dia útil do mês de referência
- **Dividend yield:** quociente do dividendo pago e da cota patrimonial no mês de referência
- **Duration:** Sensibilidade do preço à variação na remuneração do ativo
- **Spread de crédito:** Remuneração adicional em relação ao título público de duration equivalente
- **Taxa de mercado:** Taxa de marcação (nominal) do ativo na carteira do Fiagro

RECEBA NOVIDADES NO E-MAIL

Cadastre-se em **craa11.com.br** para receber novidades e avisos do fundo em primeira mão.

Gestor:



Administrador:



Disclaimer: Este Material de Divulgação foi preparado pela Sparta Administradora de Recursos Ltda. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Leia o regulamento, o formulário de informações complementares e a lâmina de informações essenciais antes de investir. O regulamento, o formulário de informações complementares e a lâmina de informações essenciais encontram-se disponíveis no site do Administrador. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. As rentabilidades divulgadas são líquidas da taxa de administração, mas não de impostos, caso aplicável. As estratégias de investimento do fundo podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas. Administrador: BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, CNPJ 59.281.253/0001-23, Praia de Botafogo, 501 - 5º andar - Botafogo, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22250-040, SAC 0800-7722827, sac@btgpactual.com, Ouvidoria 0800-7220048. Gestor: Sparta Administradora de Recursos Ltda., CNPJ 72.745.714/0001-30, R. Fidêncio Ramos, 213 - Cj. 61, São Paulo - SP, CEP 04551-010, Tel: (11) 5054-4700, contato@sparta.com.br, www.sparta.com.br.