

**COMUNICADO AO MERCADO**  
**BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO**  
**IMOBILIÁRIO**

CNPJ/ME nº 39.332.032/0001-20

Código BICE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 39.332.032/0001-20 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto nos termos da instrução CVM nº 472/08, vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de R\$ 498.047,00 (quatrocentos e noventa e oito mil e quarenta e sete reais), equivalente ao valor de R\$ 4,75 (quatro reais e setenta e cinco centavos) por cota vinculada ao ISIN BRBICECTF007. O pagamento será realizado no dia 06 de setembro de 2024. Os cotistas detentores de cotas/recibos do fundo na data-base de 30 de agosto de 2024 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail [ri@brioinvestimentos.com.br](mailto:ri@brioinvestimentos.com.br).

São Paulo, 30 de agosto de 2024.

**BRIO INVESTIMENTOS LTDA.**  
**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**