

LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 24.796.967/0001-90

TERMO DE APURAÇÃO DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ENCERRADO EM 07 DE AGOSTO DE 2024

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede no município e estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, nº 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, e inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na CVM como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **LOFT II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 24.796.967/0001-90 (“Fundo”), vem, por meio deste termo de apuração do Edital de Convocação do Fundo (“Termo de Apuração”), divulgar, na forma de sumário, o resultado dos votos dos titulares de Cotas de emissão do Fundo (“Cotistas”), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária do Fundo, com prazo de resposta pelos Cotistas até 07 de agosto de 2024 (“Edital de Convocação”).

Termos capitalizados não expressamente definidos neste Termo de Apuração terão o significado que lhes for atribuído no Regulamento e/ou no Edital de Convocação, conforme aplicável.

Por meio do Edital de Convocação, os Cotistas foram convocados a deliberar sobre as seguintes matérias:

- (i) **A aprovação das contas e demonstrações contábeis do Fundo, acompanhadas do respectivo relatório do auditor independente, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023.**

Foram recebidas respostas ao Edital de Convocação **representando 26,77% das Cotas de emissão do Fundo**, sendo que as matérias colocadas em deliberação, conforme descritas acima, **restaram aprovadas pelos Cotistas**, conforme os percentuais de votos favoráveis, de votos contrários, bem como de abstenções formalmente manifestadas detalhados abaixo:

Quóruns com relação ao total de cotas presentes			
Aprovação	Não Aprovação	Abstenção	Resultado
91,48%	5,19%	3,33%	Aprovada

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos julgados necessários.

Rio de Janeiro, 09 de agosto de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM