

São Paulo, 09 de agosto de 2024.

B3 S.A. – BRASIL BOLSA BALCÃO

A.C.: Sr. Heitor Lucas Maurici Gomes
Superintendência de Ofertas de Títulos Corporativos e Fundos

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

C.C.: Sr. Bruno de Freitas Gomes
Superintendência de Supervisão de Securitização
Sra. Cynthia Barião da Fonseca Braga
Gerência de Supervisão de Securitização

Ref.: Ofício B3 1345/2024--SCF de 08/08/2024 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica - RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 72.600.026/0001-81, com sede na Av. Chedid Jafet nº 222 – Bloco B, 3º andar, Conjunto 32 – Vila Olímpia, São Paulo/SP (“Administradora” ou “Rio Bravo”), vem por meio da presente, na qualidade de administradora do RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO, inscrito no CNPJ sob nº 36.517.660/0001-91 (“Fundo”), apresentar os devidos esclarecimentos quanto a solicitação encaminhada pela B3 S.A. em 08 de agosto de 2024, em decorrência das oscilações atípicas registradas no Fundo.

A presente resposta transcreverá a solicitação realizada e seguirá com os esclarecimentos na mesma ordem, com o objetivo de facilitar a análise e a verificação dos esclarecimentos por essa V.Sas.:

*Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até **09/08/2024**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.*

Data	Cotas						Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %			
25/07/2024	43,42	43,40	44,89	44,42	44,45	2,37	16	1.056	46.902,73
26/07/2024	43,72	43,72	43,80	43,73	43,80	-1,46	2	12	524,80
29/07/2024	43,61	43,55	44,87	43,57	44,87	2,44	6	132	5.751,42
30/07/2024	44,68	44,68	44,68	44,68	44,68	-0,42	1	2	89,36
31/07/2024	44,00	44,00	44,50	44,00	44,50	-0,40	7	22.738	1.000.477,48
01/08/2024	44,00	43,40	44,01	43,50	44,00	-1,12	24	2.740	119.178,90
02/08/2024	43,41	43,40	43,92	43,40	43,40	-1,36	16	1.693	73.480,35
05/08/2024	43,46	43,46	43,93	43,82	43,54	0,32	6	35	1.533,72
06/08/2024	43,47	43,47	43,96	43,94	43,96	0,96	3	31	1.362,27
08/08/2024*	43,94	40,40	43,94	43,29	43,60	-0,82	130	2.051	88.805,47

Atualizado até às 17:51.

Ante ao ocorrido, a Administradora informa que desconhece a existência de um fato específico, dentro do período mencionado, que tenha originado as referidas oscilações das cotas de emissão

do Fundo, bem como o aumento do número de negócios e da quantidade negociada em decorrência de suas atividades regulares.

Desse modo, ante a inexistência de novos fatos ou atos que justifiquem a oscilação supramencionada, é provável que o aumento no volume de negócios e a quantidade negociada reflitam as expectativas dos investidores em relação à futura performance das cotas do Fundo.

Permanecemos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que entenderem necessários.

Atenciosamente,

Thales Paiva

[Thales Paiva \(9 de agosto de 2024 15:39 ADT\)](#)

Felipe Rodrigues Ribeiro

[Felipe Rodrigues Ribeiro \(9 de agosto de 2024 16:55 ADT\)](#)

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.










2024-08-09-FII Renda Residencial-Ref. Ofício B3 1345-2024--SCF de 08-08-2024 - Oscilação atípica _VF

Relatório de auditoria final

2024-08-09

Criado em:	2024-08-09
Por:	Assinatura Rio Bravo (assinatura.adobe@riobravo.com.br)
Status:	Assinado
ID da transação:	CBJCHBCAABAAb4OgBEok78BMsp1R0K_DO2nh_ZVFEfUP

Histórico de "2024-08-09-FII Renda Residencial-Ref. Ofício B3 1345-2024--SCF de 08-08-2024 - Oscilação atípica _VF"

-  Documento criado por Assinatura Rio Bravo (assinatura.adobe@riobravo.com.br)
2024-08-09 - 18:30:17 GMT - Endereço IP: 187.34.13.94
-  Documento enviado por email para felipe.ribeiro@riobravo.com.br para assinatura
2024-08-09 - 18:30:22 GMT
-  Documento enviado por email para Thales Paiva (thales.paiva@riobravo.com.br) para assinatura
2024-08-09 - 18:30:22 GMT
-  Email visualizado por Thales Paiva (thales.paiva@riobravo.com.br)
2024-08-09 - 18:39:14 GMT - Endereço IP: 104.47.55.126
-  Documento assinado eletronicamente por Thales Paiva (thales.paiva@riobravo.com.br)
Data da assinatura: 2024-08-09 - 18:39:26 GMT - Fonte da hora: servidor- Endereço IP: 169.57.203.77
-  Email visualizado por felipe.ribeiro@riobravo.com.br
2024-08-09 - 19:55:39 GMT - Endereço IP: 104.47.58.126
-  O signatário felipe.ribeiro@riobravo.com.br inseriu o nome Felipe Rodrigues Ribeiro ao assinar
2024-08-09 - 19:55:53 GMT - Endereço IP: 186.204.63.100
-  Documento assinado eletronicamente por Felipe Rodrigues Ribeiro (felipe.ribeiro@riobravo.com.br)
Data da assinatura: 2024-08-09 - 19:55:55 GMT - Fonte da hora: servidor- Endereço IP: 186.204.63.100
-  Contrato finalizado.
2024-08-09 - 19:55:55 GMT