

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO APEX MALLS – FII
CNPJ nº 43.010.485/0001-07 - Código de Negociação na B3: APXM11

São Paulo, 1 de agosto de 2024

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

Ofício B3 1292/2024-SLS de 31/07/2024 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO APEX MALLS – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 43.010.485/0001-07 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 31 de julho de 2024 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 01/08/2024, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
16/07/2024	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99	0,00	3	12	1.199,88
17/07/2024	99,99	99,99	99,99	99,99	99,99	0,00	1	1	99,99
22/07/2024	96,99	96,99	97,00	96,99	96,99	-2,55	92	578	56.060,71
23/07/2024	97,00	96,99	97,00	97,00	96,99	0,00	8	33	3.200,96
24/07/2024	96,99	96,99	97,00	97,00	96,99	0,00	7	36	3.491,87
25/07/2024	91,60	91,60	96,99	94,30	96,99	0,00	2	2	188,59
26/07/2024	97,00	97,00	97,00	97,00	97,00	0,01	5	7	679,00
29/07/2024	97,00	96,99	97,00	97,00	97,00	0,00	5	11	1.066,99
30/07/2024	97,00	96,99	97,00	97,00	97,00	0,00	3	12	1.163,99
31/07/2024*	97,00	97,00	111,56	99,45	111,55	15,00	114	2.001	199.008,24

Atualizado até às 14:28



Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3. Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora