



São Paulo, 22 de julho de 2024.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SMART REAL ESTATE – FII RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF: 53.730.029/0001-95

COMUNICADO AO COTISTA

Prezados Senhores Cotistas,

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.** (“Administradora”), inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, com sede no Estado de São Paulo, na cidade de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SMART REAL ESTATE – FII RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 53.730.029/0001-95 (“Fundo”), vem **COMUNICAR** que:

- 1- Em 16 de julho foi enviado para todos os cotistas via plataforma “Cuore” a Consulta Formal do Fundo com o encerramento de votação dia 22/07/2024.
- 2- Buscando garantir maior prazo para que todos os cotistas do Fundo possam seguir com a votação, a Administradora e a Gestora do Fundo optaram por prorrogar o Período de Manifestação, que passará a se encerrar no dia 31 de julho de 2024

Sendo o que nos cumpria para o momento, colocamo-nos à disposição para prestar qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

Atenciosamente,

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.

Av. Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º and. | 04538-132, Itaim bibi - SP

Tel. 11 2172 2650

www.planner.com.br