

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROJETO AGUA BRANCA**  
CNPJ nº 03.251.720/0001-18 - Código de Negociação B3: FPAB11 ("Fundo")

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de Administradora do Fundo, respectivamente, informam a seus cotistas e ao mercado que:

- I. Os valores de rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo serão divulgados sempre 5 dias úteis antes do pagamento ("Data de Divulgação").
- II. Ressaltamos que os referidos valores serão pagos normalmente aos Cotistas no 15º (décimo quinto) dia do mês subsequente ao de sua competência ("Data de Pagamento").

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

08 de julho de 2024

Atenciosamente,

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**