

FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ANCAR IC CNPJ/MF nº 07.789.135/0001-27

Código ISIN nº BRANCRCTF001
Código de Negociação na B3 "ANCR11"

Prezados Senhores,

A **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira devidamente autorizada pela CVM através do Ato Declaratório nº 6.819, de 17 de maio de 2002, para exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 913 – Parte, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62, na qualidade de administradora fiduciária ("Administradora") do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII ANCAR IC, inscrito sob o CNPJ nº 07.789.135/0001-27 ("Fundo"), vem, comunicar aos seus cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Nesta data, foi publicada a ata da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** ocorrida em 19 de junho de 2024, pela qual restou aprovado, pela maioria dos cotistas do Fundo, o desdobramento das cotas do Fundo, à razão de 40 (quarenta) novas cotas para cada cota existente, sendo certo que as cotas advindas do desdobramento serão da mesma espécie e classe das já existentes, conferindo aos seus titulares as mesmas condições, direitos e benefícios.

Deste modo, informamos que quanto ao desdobramento da totalidade das cotas de emissão do Fundo ("Cotas"), será utilizado por base a posição de fechamento do Fundo em 24 de junho de 2024, ("Data-Base do Desdobramento") na proporção de 1:40, de forma que, após o efetivo desdobramento, cada Cota existente passará a ser representada por 40 (quarenta) novas Cotas. Sendo assim, depois do desdobramento, para cada Cota existente serão atribuídas ao respectivo titular 39 (trinta e nove) novas Cotas, totalizando 40 (quarenta) Cotas.

As Cotas advindas do desdobramento passarão a ser negociadas na forma desdobrada a partir da abertura dos mercados do dia 25 de junho de 2024.

Cumpre informar, ainda que, até a Data-base do Desdobramento, o Fundo contava com 668.376 (seiscentas e sessenta e oito mil e trezentas e setenta e seis) Cotas, passando então, a partir de 25 de junho de 2024, a contar com 26.735.040 (vinte e seis milhões e setecentas e trinta e cinco mil e quarenta) Cotas, no total.

Permanecemos à disposição para prestar esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 19 de junho de 2024.

Atenciosamente,



GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Na qualidade de Administrador do Fundo