

**COMUNICADO AO MERCADO**  
**RB CAPITAL TFO SITUS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
CNPJ nº 29.299.737/0001-39

A **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 07.981.934/0001-09, e a **OLIVEIRATRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91, nas respectivas qualidades de “Gestora” e “Administradora” do **RB CAPITAL TFO SITUS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ sob o nº 29.299.737/0001-39, vêm comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, conforme prerrogativa prevista no item 1.1 do Regulamento do Fundo, o Prazo de Duração do fundo foi postergado por mais 12 (doze) meses, ou seja, até 30 de junho de 2025, conforme definição da Gestora, a fim de viabilizar a conclusão dos investimentos do Fundo.

São Paulo, 13 de junho de 2024.

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,**  
Administradora

**RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.**  
Gestora