

COMUNICADO AO MERCADO

PATAGÔNIA CAPITAL MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 53.764.894/0001-52

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, 9º andar, sala 907, Botafogo, CEP 22250-906, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 45.246.410/0001-55, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 15.455, de 13 de janeiro de 2017, na qualidade de administrador ("Administrador") do **PATAGÔNIA CAPITAL MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 53.764.894/0001-52 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 31 de maio de 2024, o Administrador, por um erro sistêmico, divulgou Aviso aos Cotistas informando que os Cotistas com posição no Código de Negociação PATA 11, receberiam no dia 14 de junho de 2024, a título de Distribuição de Rendimentos, o valor de R\$0,074105583 por cota.

Desta forma, considerando o erro sistêmico, o Administrador divulgou hoje, 13 de junho de 2024, novo Aviso aos Cotistas visando informar que a distribuição de rendimentos a ser realizada em 14 de junho de 2024 considerará o Código de Negociação PATA15 ao invés de PATA11, considerando que o recibo ainda não foi convertido em PATA11.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 13 de junho de 2024.

BANCO GENIAL S.A.

Administrador