



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII NCH BRASIL RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS
CNPJ nº 18.085.673/0001-57 - Código de Negociação na B3: NCHB11
(“Fundo”)

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **NEXTCAP PARTNERS ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 15.040.228/0001-82 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do Fundo, servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

A Gestora vem por meio deste, comunicar o falecimento do CEO James Gulbrandsen, na última sexta-feira, dia 24/05/24. Diante disso, foi realizado o cancelamento de todas as lives e eventos relacionados à NextCap nos próximos dias e a Gestora informará em breve as novas datas desses compromissos.

O momento é de tristeza, mas sobretudo de agradecimento ao James por ter acreditado no projeto da empresa e transformado o nosso país em seu lar. Toda a equipe transmite os mais sinceros sentimentos à sua família.

É importante ressaltar que a equipe NextCap dará continuidade aos negócios, e permanecendo comprometida com seus cotistas e dando seguimento ao legado do James.

A Administradora e Gestora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários, através do e-mail: ri.fundoslistados@btgpactual.com

São Paulo, 27 de maio de 2024

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora
e
NEXTCAP PARTNERS ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora