

FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII
CNPJ/MF n.º. 11.664.201/0001-00

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

DATA, HORA E LOCAL DE REALIZAÇÃO:

Aos 03 (três) dias de maio de 2024, às 16h00, na sede do Banco Fator S.A, localizada na Rua Dr. Renato Paes de Barros, n.º. 1.017, 12º andar, Itaim Bibi, São Paulo-SP.

PRESENCIA:

Reuniram-se em Assembleia Geral de Cotistas do **FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII** (doravante denominado “Fundo”), o Presidente da Mesa e a Secretária.

CONVOCAÇÃO:

Os cotistas foram convocados a participar da Consulta Formal para deliberar sobre a Demonstração Financeira do Fundo, através de envio de Boletim de Voto à Distância, por meio de Convocação publicada no Fundos.Net e site do Administrador do Fundo, no dia 02 de abril de 2024, observado o disposto no artigo 19 da Instrução CVM n.º. 472 de 31 de outubro de 2008 com a redação dada pelas alterações posteriores.

COMPOSIÇÃO DA MESA:

Assumiu a Presidência dos trabalhos o Sr. Eduardo Chalub Marino que convidou a mim, Claudiana Cavalcante Pivoto, para secretariar a Assembleia.

ORDEM DO DIA:

Deliberar sobre as Demonstrações Financeiras apresentadas pelo administrador referente ao exercício social encerrado em Dez/2023.

DELIBERAÇÕES:

Os cotistas se manifestaram através de Boletim de Voto à Distância, nos termos da legislação vigente e conforme as regras mencionadas na convocação encaminhada em 02 de abril de 2024 aprovando a Demonstração Financeira do Fundo.

O Administrador recebeu a manifestação de cotistas, representando a quantidade de 160.688 cotas, perfazendo um total de 1,03% das cotas emitidas do Fundo, aprovando a Demonstração Financeira de Dez/2023.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, lavrando-se a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai assinada pelos condôminos presentes.

São Paulo, 03 de maio de 2024.

Assinado digitalmente por:
EDUARDO CHALUB MARINO
CPF: 176.546.818-36

Eduardo Chalub Marino
Presidente

Assinado digitalmente por:
CLAUDIANA CAVALCANTE PIVOTO
CPF: 276.858.148-89

Claudiana C. Pivoto
Secretária



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: GYTLU-UXER4-S2A9Q-XBZA6

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ CLAUDIANA CAVALCANTE PIVOTO (CPF 276.858.148-89) em 03/05/2024 17:17 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- ✓ EDUARDO CHALUB MARINO (CPF 176.546.818-36) em 03/05/2024 17:18 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assine.fator.com.br/validate/GYTLU-UXER4-S2A9Q-XBZA6>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assine.fator.com.br/validate>