



COMUNICADO AO MERCADO

PANORAMA PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ N° 26.813.118/0001-22

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n° 1355, 5° andar, inscrita no CNPJ/ME sob o n° 62.285.390/0001-40, na qualidade de administrador do **PANORAMA PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)**, vem por meio desta comunicar:

Conforme orientação do gestor em concordância com o administrador, será amortizado o valor total de R\$ 24.426.046,37, com preço unitário de R\$ 27,46561936 por cota, que será realizado na data 25/04/2024.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 18 de abril de 2024.