



ASA RETROFITS I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/ME nº 45.188.033/0001-45

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) na qualidade de administradora do **ASA RETROFITS I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.188.033/0001-45 (“Fundo”), vêm, por meio deste, rerratificar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- (i) A liquidação da 2ª Chamada de Capital que estava prevista para ocorrer no dia 28 de março de 2024, conforme divulgado no Fato Relevante publicado no dia 19 de março de 2024, foi postergada para o dia 02 de abril de 2024, nos termos do artigo 20 do regulamento do Fundo.

As demais informações indicadas anteriormente permanecem as mesmas.

São Paulo, 27 de março de 2024.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.