

Informações

Administrador

BTG PACTUAL SERVIÇOS
FINANCEIROS S/A DTVM

Gestor

EMPÍRICA INVESTIMENTOS
GESTORA DE RECURSOS LTDA.

Prazo de Duração

Indeterminado

Relatório da Administração | Novembro 2023

Submetemos à apreciação de V.Sas as Demonstrações Contábeis do Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Empírica Recebíveis Imobiliários CNPJ nº 38.948.969/0001-61, relativas ao exercício social encerrado em 30 de novembro de 2023, elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Política de Investimentos

O Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Empírica Recebíveis Imobiliários, constituído em 9 de dezembro de 2020 sob a forma de condomínio fechado e com prazo de duração indeterminado. O Fundo é destinado a Investidores Qualificados e/ou Investidores Profissionais.

A gestão da carteira do Fundo é realizada pela Empírica Investimentos Gestora de Recursos Ltda., e a administração pela BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM.

O objetivo do Fundo é proporcionar aos seus Cotistas a valorização de suas Cotas, por meio da aplicação de seu patrimônio líquido na aquisição de Ativos Financeiros e/ou Direitos Creditórios que consistem em CRI, devidamente registrados na B3, e instituídos no regime fiduciário, nos termos da legislação aplicável. O Fundo deverá alocar, após 90 dias contados da primeira data de integralização das cotas do Fundo, no mínimo, 50% de seu patrimônio líquido na aquisição de Direitos Creditórios Elegíveis.

Desempenho do fundo

A rentabilidade proporcionada pelo Fundo e o valor nominal da cota no encerramento do exercício findo em 30 de novembro de 2023 e 2022 estão demonstradas como segue:

Exercício	Evolução do valor da cota e da rentabilidade	
	Valor da cota - R\$ (*)	Rentabilidade - % (*)
30/11/2023	1.391,2517	1,71%
30/11/2022	1.367,8547	15,82%

*Todas as operações do fundo foram praticadas em consonância com a política de investimento prevista no Regulamento do Fundo e com os limites de composição e diversificação a eles aplicáveis.