



COMUNICADO AOS COTISTAS

INVISTA SCJ - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF n.º 50.418.740/0001-10

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o n.º 34.895.894/0001-47, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 11.784, de 30 de junho de 2011 e **INVISTA ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 18.356.470/0001-58, devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM n.º 15.449, de 12 de janeiro de 2017, nas qualidades, respectivamente, de “Administradora” e “Gestor” do **INVISTA SCJ - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 50.418.740/0001-10 (“Fundo”), comunica aos cotistas do Fundo que foi identificado um erro no cálculo dos juros nas amortizações realizadas na cota sênior do Fundo que resultou no pagamento a maior.

Neste sentido a Administradora fará os ajustes necessários sem impacto adicional nesse mês de fevereiro e compensará os valores pagos a maior nas próximas amortizações da cota sênior.

O Gestor se coloca à disposição para eventuais esclarecimentos que julguem necessários através do e-mail: ri@invista.me.

São Paulo, 20 de fevereiro de 2024.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.