

**COMUNICADO AO MERCADO****SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
CNPJ/MFnº 38.082.796/0001-41

**VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administradora do **SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 38.082.796/0001-41 (“Fundo”), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal ou trimestral.

Em relação ao mês de **JANEIRO/2024**, informamos que não haverá distribuição de rendimentos por conta que o Fundo não apresentou resultado.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 07 de fevereiro de 2024.

**SERRA VERDE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, representado por seu administrador **VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

