

À
BSM SUPERVISÃO DE MERCADOS
B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão
A/C: Ana Lúcia Pereira
Ref.: Solicitação de Esclarecimentos

Ref.: Ofício 66/2024 - SLS

Prezados Senhores,

A INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 18.945.670/0001-46 (“Inter DTVM”), vem, perante esta r. B3, em atendimento à solicitação ao ofício supramencionado, apresentar as seguintes informações e esclarecimentos:

1. DA RESPOSTA ÀS INFORMAÇÕES SOLICITADAS

Esclarecemos inicialmente que, para uma melhor estruturação da resposta e para facilitar o entendimento, seguimos a mesma ordem estabelecida na solicitação enviada, transcrevendo as questões com as informações conforme segue:

Considerando que a assembleia geral ordinária, para deliberar sobre as demonstrações financeiras relativas ao exercício social findo em 30/06/2023, dos fundos abaixo listados não foi realizada por ausência de quórum, solicitamos nos informar as medidas a serem tomadas pela administradora visando a deliberação das referidas demonstrações

Nome de Pregão	Denominação Social	CNPJ	Termo de não instalação enviado em:
FII INTER IP	INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	36.312.772/0001-06	30/10/2023
FII INTER IT	INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	36.293.425/0001-83	30/10/2023

Resposta: Ante os questionamentos apresentados, cuidamos de acionar a B3 visando obter mais informações acerca do ocorrido, de modo que, ao dia 24/01/2024, em contato telefônico realizado junto ao Sr. Guilherme Rodrigo Ziliotto - *Listagem e Supervisão de Emissores*, restaram esclarecidos os pontos referentes a aplicabilidade da Resolução CVM nº 175 para fundos ainda pendentes de adaptação (consequentemente ainda regidos parcialmente pela Instrução CVM nº 472).

Considerando o ofício em epígrafe, bem como os esclarecimentos obtidos junto a B3, cumpre informar que a Inter DTVM, com a devida fundamentação regulatória e visando regularizar a situação dos fundos em tela, cuidou de adotar as seguintes medidas:

1. Disponibilizou no *FundosNet*, o novo Termo de Não Instalação com a aprovação automática das contas do Fundo; e

2. Realizou comunicado ao mercado acerca da aprovação automática das contas do Fundo.

As evidências que corroboram as ações descritas acima, encontram-se no arquivo em anexo.

Sendo o que cumpria para o momento, renovamos os votos de estima e consideração e permanecemos à disposição para esclarecimentos complementares.

Atenciosamente,

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

DocuSigned by:

Marco Túlio Guimaraes

0CC5E7B4BB1B4A2...

Nome: Marco Túlio Guimaraes

Cargo: Diretor

DocuSigned by:

Maria Clara Guimarães Gusmão

3612705D4AAB4BF

Nome: Maria Clara Guimarães Gusmão

Cargo: Diretor

TERMO DE “NÃO INSTALAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS” DO INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME n.º: 36.312.772/0001-06

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, Avenida Barbacena, 1.219, 21º andar/parte, Santo Agostinho, CEP 30.190-131, inscrita no CNPJ/MF sob nº 18.945.670/0001-46 (“Administradora”) na qualidade de administradora fiduciária do **INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº **36.312.772/0001-06** vem por meio deste informar a **RETIFICAÇÃO** do “**TERMO DE “NÃO INSTALAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS” DO INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**”, datado de 30 de outubro de 2023 e divulgado em 03 de novembro de 2023 no sistema Fundos.net, o qual comunicou a não instalação da assembleia geral ordinária em razão do não comparecimento de quaisquer cotistas o que conseqüentemente impossibilitou a apreciação e deliberação dos pareceres dos auditores independentes e das demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023.

Tendo em vista novas diretrizes acerca da possibilidade de Fundos Imobiliários ainda não adaptados a Resolução CVM 175/2023 se utilizarem do dispositivo previsto no § 3º do art. 71 da referida norma quando o relatório de auditoria das demonstrações contábeis não apresentarem opinião modificada e a assembleia de cotistas convocada para deliberar sobre a matéria não for instalada em virtude do não comparecimento dos cotistas, como é o caso, serve o presente para registrar que as demonstrações contábeis, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023, e que não apresentaram qualquer tipo ressalva, restaram **APROVADAS**, devido a ausência de manifestação dos cotistas do Fundo.

Belo Horizonte/MG, 24 de janeiro de 2024.

**TERMO DE “NÃO INSTALAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS” DO INTER TEVA
ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/ME n.º: 36.293.425/0001-83**

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, Avenida Barbacena, 1.219, 21º andar/parte, Santo Agostinho, CEP 30.190-131, inscrita no CNPJ/MF sob nº 18.945.670/0001-46 (“Administradora”) na qualidade de administradora fiduciária do **INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII (“Fundo”)**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº **36.293.425/0001-83** vem por meio deste informar a **RETIFICAÇÃO** do “**TERMO DE “NÃO INSTALAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS” DO INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**”, datado de 30 de outubro de 2023 e divulgado em 03 de novembro de 2023 no sistema Fundos.net, o qual comunicou a não instalação da assembleia geral ordinária em razão do não comparecimento de quaisquer cotistas o que conseqüentemente impossibilitou a apreciação e deliberação dos pareceres dos auditores independentes e das demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023.

Tendo em vista novas diretrizes acerca da possibilidade de Fundos Imobiliários ainda não adaptados a Resolução CVM 175/2023 se utilizarem do dispositivo previsto no § 3º do art. 71 da referida norma quando o relatório de auditoria das demonstrações contábeis não apresentarem opinião modificada e a assembleia de cotistas convocada para deliberar sobre a matéria não for instalada em virtude do não comparecimento dos cotistas, como é o caso, serve o presente para registrar que as demonstrações contábeis, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023, e que não apresentaram qualquer tipo ressalva, restaram **APROVADAS**, devido a ausência de manifestação dos cotistas do Fundo.

Belo Horizonte/MG, 24 de janeiro de 2024.



Olá, Bruno Tosta Lupinari



-
- [Envio de Documentos](#)
 - [Back](#)
 - [Envio Simples](#)
 -
 - [Envio em Lote](#)
 -
-
- [Documentos Enviados](#)
-
- [Materiais de Apoio](#)
 - [Back](#)
 - [Associações](#)
 -
 - [Manual](#)
 -
-

Protocolo de Envio

O documento foi entregue para CVM e B3



-
- [Back](#)
- [Alterar Cadastro](#)
-
- [Alterar Senha](#)
-
- [Sair](#)

Administrador

Nome	INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
CNPJ	18945670000146

Fundo

Nome	INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ	36312772000106

Informações do Documento

Protocolo do Recebimento	36312772000106-ASS24012024V01-000589300
Identificação do Documento	Assembleia - AGO - Outros Documentos

Versão	1
--------	---

Informações Adicionais

Data de Referência	30/10/2023 12:00
Data de Entrega	24/01/2024 16:18
Responsável pelo envio	
Nome	
Email	
Telefone	

FUNDOSNET

Olá, Bruno Tosta Lupinari



-
- [Envio de Documentos](#)
 - [Back](#)
 - [Envio Simples](#)
 -
 - [Envio em Lote](#)
 -
-
- [Documentos Enviados](#)
-
- [Materiais de Apoio](#)
 - [Back](#)
 - [Associações](#)
 -
 - [Manual](#)
 -
-

Protocolo de Envio

O documento foi entregue para CVM e B3



-
- [Back](#)
- [Alterar Cadastro](#)
-
- [Alterar Senha](#)
-
- [Sair](#)

Administrador

Nome	INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
CNPJ	18945670000146

Fundo

Nome	INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ	36293425000183

Informações do Documento

Protocolo do Recebimento	36293425000183-ASS24012024V01-000589296
Identificação do Documento	Assembleia - AGO - Outros Documentos

Versão	1
--------	---

Informações Adicionais

Data de Referência	30/10/2023 12:00
Data de Entrega	24/01/2024 16:13
Responsável pelo envio	
Nome	
Email	
Telefone	

Imprimir

COMUNICADO AO MERCADO

INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 36.312.772/0001-06

Código ISIN nº BRITIPCTF002

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 13.432, de 9 de dezembro de 2013, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, Santo Agostinho, inscrita no CNPJ/ME sob nº 18.945.670/0001-46, na qualidade de administrador do Fundo ("Administrador") **INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 36.312.772/0001-06 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue.

Tendo em vista novas diretrizes acerca da possibilidade de Fundos Imobiliários ainda não adaptados a Resolução CVM 175/2023 se utilizarem do dispositivo previsto no § 3º do art. 71 da referida norma quando o relatório de auditoria das demonstrações contábeis não apresentarem opinião modificada e a assembleia de cotistas convocada para deliberar sobre a matéria não for instalada em virtude do não comparecimento dos cotistas, serve o presente para comunicar que a assembleia geral ordinária de 30 de outubro de 2023 não foi instalada em razão do não comparecimento de quaisquer cotistas o que conseqüentemente impossibilitou a apreciação e deliberação dos pareceres dos auditores independentes e das demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023.

Considerando o dispositivo legal supracitado, o Termo de Não Instalação anteriormente divulgado é retificado fazendo constar que as demonstrações contábeis, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023 dado que não apresentaram qualquer tipo de ressalva, restaram **APROVADAS**, devido a ausência de manifestação dos cotistas do Fundo.

Belo Horizonte, 24 de janeiro de 2024.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Administrador do INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

COMUNICADO AO MERCADO

INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 36.293.425/0001-83

Código ISIN nº BRITITCTF004

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 13.432, de 9 de dezembro de 2013, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, Santo Agostinho, inscrita no CNPJ/ME sob nº 18.945.670/0001-46, na qualidade de administrador do Fundo ("Administrador") **INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 36.293.425/0001-83 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue.

Tendo em vista novas diretrizes acerca da possibilidade de Fundos Imobiliários ainda não adaptados a Resolução CVM 175/2023 se utilizarem do dispositivo previsto no § 3º do art. 71 da referida norma quando o relatório de auditoria das demonstrações contábeis não apresentarem opinião modificada e a assembleia de cotistas convocada para deliberar sobre a matéria não for instalada em virtude do não comparecimento dos cotistas, serve o presente para comunicar que a assembleia geral ordinária de 30 de outubro de 2023 não foi instalada em razão do não comparecimento de quaisquer cotistas o que consequentemente impossibilitou a apreciação e deliberação dos pareceres dos auditores independentes e das demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023.

Considerando o dispositivo legal supracitado, o Termo de Não Instalação anteriormente divulgado é retificado fazendo constar que as demonstrações contábeis, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2023 dado que não apresentaram qualquer tipo de ressalva, restaram **APROVADAS**, devido a ausência de manifestação dos cotistas do Fundo.

Belo Horizonte, 24 de janeiro de 2024.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Administrador do INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

Olá, Bruno Tosta Lupinari



-
- [Envio de Documentos](#)
 - [Back](#)
 - [Envio Simples](#)
 -
 - [Envio em Lote](#)
 -
-
- [Documentos Enviados](#)
-
- [Materiais de Apoio](#)
 - [Back](#)
 - [Associações](#)
 -
 - [Manual](#)
 -
-

Protocolo de Envio

O documento foi entregue para CVM e B3



-
- [Back](#)
- [Alterar Cadastro](#)
-
- [Alterar Senha](#)
-
- [Sair](#)

Administrador

Nome	INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
CNPJ	18945670000146

Fundo

Nome	INTER TEVA ÍNDICE DE PAPEL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ	36312772000106

Informações do Documento

Protocolo do Recebimento	36312772000106-COM24012024V01-000589298
Identificação do Documento	Comunicado ao Mercado - Outros Comunicados Não Considerados Fatos Relevantes

Versão	1
--------	---

Informações Adicionais

Data de Referência	24/01/2024
Data de Entrega	24/01/2024 16:16
Responsável pelo envio	
Nome	
Email	
Telefone	

Imprimir

FUNDOSNET

Olá, Bruno Tosta Lupinari



-
- [Envio de Documentos](#)
 - [Back](#)
 - [Envio Simples](#)
 -
 - [Envio em Lote](#)
 -
-
- [Documentos Enviados](#)
-
- [Materiais de Apoio](#)
 - [Back](#)
 - [Associações](#)
 -
 - [Manual](#)
 -
-

Protocolo de Envio

O documento foi entregue para CVM e B3



-
- [Back](#)
- [Alterar Cadastro](#)
-
- [Alterar Senha](#)
-
- [Sair](#)

Administrador

Nome	INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES
CNPJ	18945670000146

Fundo

Nome	INTER TEVA ÍNDICE DE TIJOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ	36293425000183

Informações do Documento

Protocolo do Recebimento	36293425000183-COM24012024V01-000589294
Identificação do Documento	Comunicado ao Mercado - Outros Comunicados Não Considerados Fatos Relevantes

Versão	1
--------	---

Informações Adicionais

Data de Referência	24/01/2024
Data de Entrega	24/01/2024 16:09
Responsável pelo envio	
Nome	
Email	
Telefone	

Imprimir