

COMUNICADO AO MERCADO
BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 39.332.032/0001-20

Código BICE11

A **BRIO INVESTIMENTOS LTDA.** (“Gestor”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (“Administrador”), nas qualidades de, respectivamente, gestor e administrador do **BRIO CRÉDITO ESTRUTURADO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 39.332.032/0001-20 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto nos termos da instrução CVM nº 472/08, vêm comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o Gestor recomendou ao Administrador a distribuição de capital em forma de rendimentos no montante de R\$ 1.448.572,40 (um milhão e quatrocentos e quarenta e oito mil e quinhentos e setenta e dois reais e quarenta centavos), equivalente ao valor de R\$ 16,04 (dezesseis reais e quatro centavos) por cota vinculada ao ISIN BRBICECTF007. O pagamento será realizado no dia 07 de fevereiro de 2024. Os cotistas detentores de cotas/recibos do fundo na data-base de 31 de janeiro de 2024 farão jus ao recebimento.

O Gestor fica à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@brioinvestimentos.com.br.

São Paulo, 31 de janeiro de 2024.

BRIO INVESTIMENTOS LTDA.
BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.