

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO**CNPJ/MF nº 09.350.920/0001-04****ISIN Cotas: BRSFNDCTF006****Código negociação/Ticker: SFND11****Nome de Pregão: FII SAO FER****FATO RELEVANTE**

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.350.920/0001-04 ("FII São Fernando" ou "Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de acordo com a sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral que o dia 24/01/2024 será o último dia de negociação com as cotas do fundo, sendo que a partir do dia 25/01/2024, as negociações do ticker SFND11 ficarão indisponíveis. No dia 31/01/2024 o fundo fará a divulgação do valor a ser recebido por cota a título de amortização final.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 22 de janeiro de 2024.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

na qualidade de instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO