



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL FUNDO DE CRI

CNPJ/MF nº 09.552.812/0001-14 / Código CVM: 30800-5

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL FUNDO DE CRI** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.552.812/0001-14 (“FEXC11”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 9ª Emissão de Cotas do FEXC11.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos (R\$)	Rendimento (R\$/Cota)
Cotas Emissões Anteriores	BRFEXCCTF007	FEXC11	1.461.280	1.022.896	0,700000000
Cotas 9ª Emissão - Direito de Preferência	BRFEXCR08M13	FEXC13	297.001	58.873	0,198223743
Cotas 9ª Emissão – Oferta 476	BRFEXCR09M12	FEXC12	685.254	12.094	0,017648667

A partir de 10/09/2019 as 297.001 (duzentas e noventa e sete mil e uma) cotas integralizadas durante o direito de preferência da 9ª Emissão de Cotas do FEXC11 passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Conforme previsto Art.13 da CVM 476, a partir de 27/11/2019 as 685.254 (seiscentas e oitenta e cinco mil e duzentas e cinquenta e quatro) cotas integralizadas durante a Oferta Restrita da 9ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 982.255 (novecentas e oitenta e duas mil e duzentas e cinquenta e cinco) cotas integralizadas durante a 9ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do FEXC11.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

06 de setembro de 2019

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

e

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.