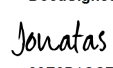
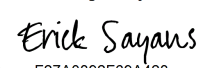


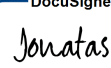
**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE UNIDADES AUTÔNOMAS II
CNPJ/ME Nº 44.177.538/0001-41
("Fundo")
REALIZADA EM 08 DE JANEIRO DE 2021**

- 1 **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 08 de janeiro de 2024, às 16h30min, na sede **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira devidamente autorizada para tanto, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1726, 19º andar, conj. 194, inscrita no CNPJ sob o nº 16.695.922/0001-09, autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 18.897, de 07 de julho de 2021, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE UNIDADES AUTÔNOMAS II**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 44.177.538/0001-41 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente).
- 2 **CONVOCAÇÃO:** Convocação realizada por correio eletrônico a cada um dos cotistas ("Cotistas"), em 04 de dezembro de 2023, nos termos da regulamentação em vigor.
- 3 **COMPARECIMENTO:** Presentes à Assembleia: (i) os cotistas detentores de 0,011% (onze milionésimos por cento) das cotas do Fundo; e (ii) os representantes da Administradora.
- 4 **MESA:** Presidida pelo Sr. Jonatas Cardoso ("Presidente") e secretariado pelo Sr. Erick Sayans ("Secretário"), conforme indicação do Presidente.
- 5 **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **(i)** Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, notas explicativas e parecer do auditor independente referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2023.
- 6 **MANIFESTAÇÕES:** Não houve manifestações por parte dos cotistas presentes.
- 7 **DELIBERAÇÕES:** Após as discussões preliminares, foi realizado o cômputo dos votos proferidos na Assembleia e dos votos recebidos de forma eletrônica. A deliberação foi por **APROVAR** sem restrições todos os itens da ordem do dia da Assembleia iniciada e finalizada em 08 de janeiro de 2024.
- 8 **Encerramento:** Encerrados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata.

São Paulo, 08 de janeiro de 2024.

DocuSigned by:

83E8B16C73D3427...
Jonatas Cardoso
Presidente

DocuSigned by:

F27A0892F60A428...
Erick Sayans
Secretário

DocuSigned by:

83E8B16C73D3427...
ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora