



Rio de Janeiro, 27 de dezembro de 2023.

À

B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

a/c: Ana Lucia Pereira

c/c

Comissão de Valores Mobiliários

Superintendência de Supervisão de Securitização

a/c: Sr. Bruno de Freitas Gomes

Gerência de Supervisão de Securitização

a/c: Sra. Cynthia Barião da Fonseca Braga

Ref.: Ofício 1414/2023-SLS- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22250-906, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administrador”), devidamente autorizado pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 15.455, expedido em 13 de janeiro de 2017, na qualidade de administrador do **Cyrela Crédito Fundo De Investimento Imobiliário** (“Fundo”), inscrito no CNPJ sob o nº 36.501.233/0001-15, vem, respeitosamente, em atenção ao Ofício 19/2023-SLS (“Ofício”) expedido pela B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão (“B3”), recebido por e-mail em 26 de dezembro de 2023, prestar os seguintes esclarecimentos:

1. No Ofício em referência a B3 informou que, tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, seria necessário informar até 27/12/2023, se existe algum fato, do conhecimento do administrador, que possa justificá-las.

| Cotas | | | | | | | | | |
|-------------|-----------|------------|------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|--------------|
| Data | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio | Último | Oscil. % | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$) |
| Data | Preço Abe | Preço Mín. | Preço Máx. | Preço Médio | Preço Fech. | Oscil. % | Negócios | Quant. | Volume |
| 12/12/2023 | 9,29 | 9,22 | 9,32 | 9,26 | 9,24 | -0,54 | 375 | 18.361 | 169.993,29 |
| 13/12/2023 | 9,25 | 9,23 | 9,29 | 9,26 | 9,27 | 0,32 | 383 | 11.752 | 108.811,76 |
| 14/12/2023 | 9,28 | 9,25 | 9,32 | 9,29 | 9,30 | 0,32 | 414 | 12.782 | 118.743,54 |
| 15/12/2023 | 9,31 | 9,24 | 9,32 | 9,28 | 9,30 | 0,00 | 385 | 26.479 | 245.663,51 |
| 18/12/2023 | 9,29 | 9,23 | 9,33 | 9,28 | 9,30 | 0,00 | 550 | 19.536 | 181.347,82 |
| 19/12/2023 | 9,28 | 9,26 | 9,33 | 9,31 | 9,32 | 0,22 | 398 | 15.046 | 140.024,25 |
| 20/12/2023 | 9,31 | 9,27 | 9,39 | 9,34 | 9,36 | 0,43 | 421 | 16.145 | 150.774,67 |
| 21/12/2023 | 9,36 | 9,32 | 9,46 | 9,40 | 9,43 | 0,75 | 1.204 | 25.481 | 239.426,26 |
| 22/12/2023 | 9,46 | 9,41 | 9,47 | 9,44 | 9,42 | -0,11 | 2.155 | 24.297 | 229.253,87 |
| 26/12/2023* | 9,42 | 9,42 | 9,86 | 9,69 | 9,66 | 2,54 | 1.900 | 186.016 | 1.802.714,81 |

Atualizado até às 15:42



2. Cumpre destacar que o Administrador não tem conhecimento de nenhum fato que possa justificar as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, bem como, nos termos da legislação aplicável, manterá os cotistas do Fundo e o mercado em geral informados sobre qualquer ato ou fato relevante.

Sendo o que nos cabia, renovamos os votos de estima e consideração e se coloca à disposição para prestar quaisquer outros esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

GENIAL INVESTIMENTOS CVM.

DocuSigned by:
Rodrigo Godoy
DD7EA1FCBE7843F...

DocuSigned by:
Cintia Santana
96B043B6B4B9437...