

**COMUNICADO A MERCADO**  
**REAVALIAÇÃO DO PORTFOLIO IMOBILIÁRIO**

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GUARDIAN LOGÍSTICA**

CNPJ nº 37.295.919/0001-60

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração fiduciária de carteira de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório da CVM nº 11.784, expedido em 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GUARDIAN LOGÍSTICA**, inscrito no CNPJ sob o nº 37.295.919/0001-60 ("Fundo"), comunica aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral que os imóveis do Fundo foram reavaliados a valor justo pela empresa Colliers International do Brasil no valor global de R\$ 926.200.000,00 resultando em um valor 5,62% superior ao valor contábil dos referidos imóveis, o que representa uma variação positiva de 9,27% no valor patrimonial da cota do Fundo com relação ao fechamento do mês de novembro/23.

São Paulo, 18 de dezembro de 2023

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**