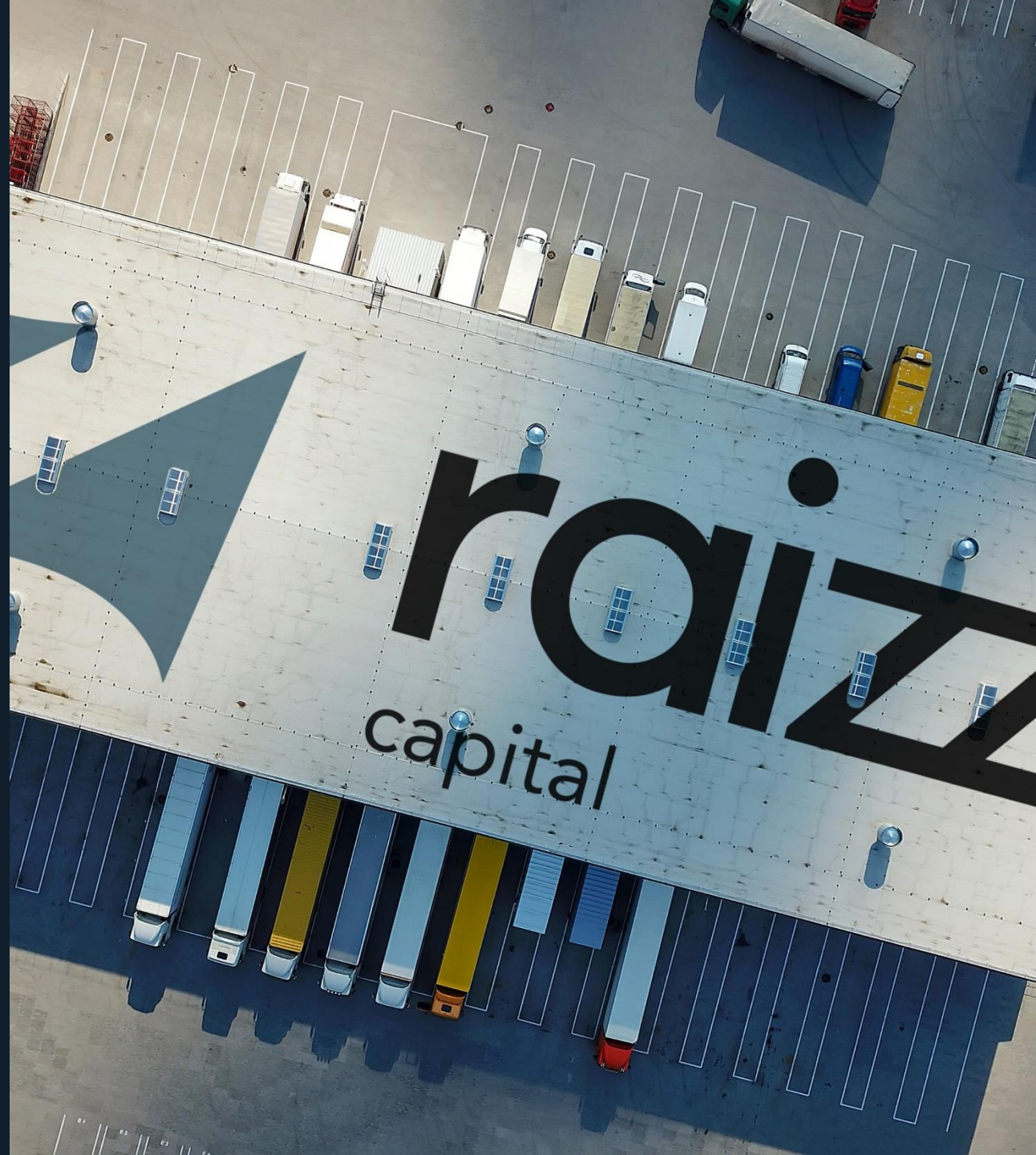




Vitória da Conquista/BA JBS/SEARA

Dezembro de 2023

Documento Estritamente Confidencial



APRESENTAÇÃO

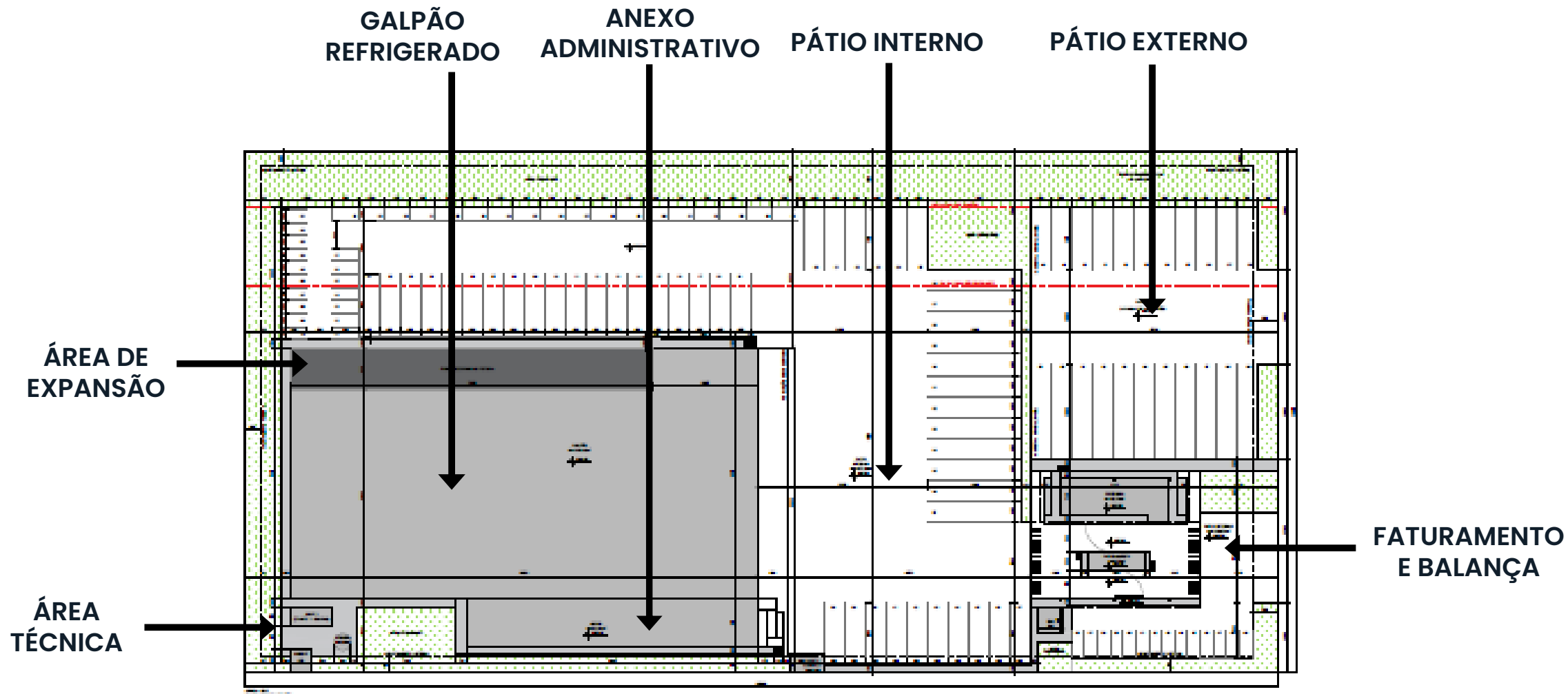
Galpão Congelado para JBS/Seara

Documento Confidencial



APRESENTAÇÃO

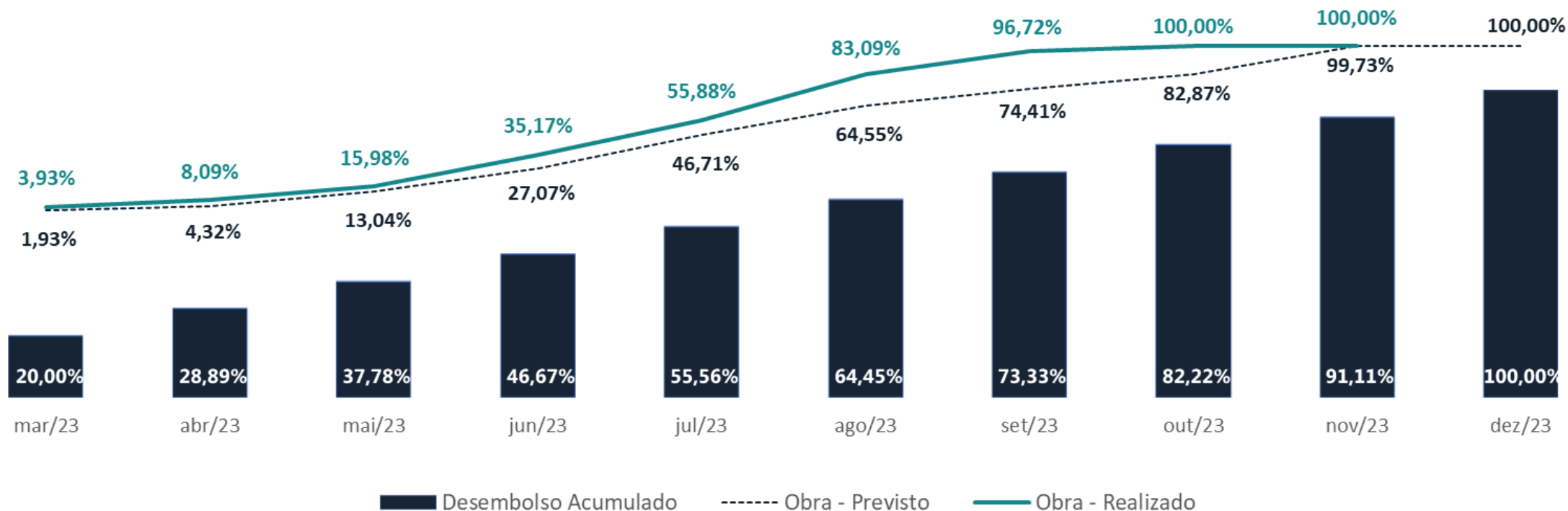
Galpão Congelado para JBS/Seara



ATUALIZAÇÃO

Cronograma Físico - Financeiro

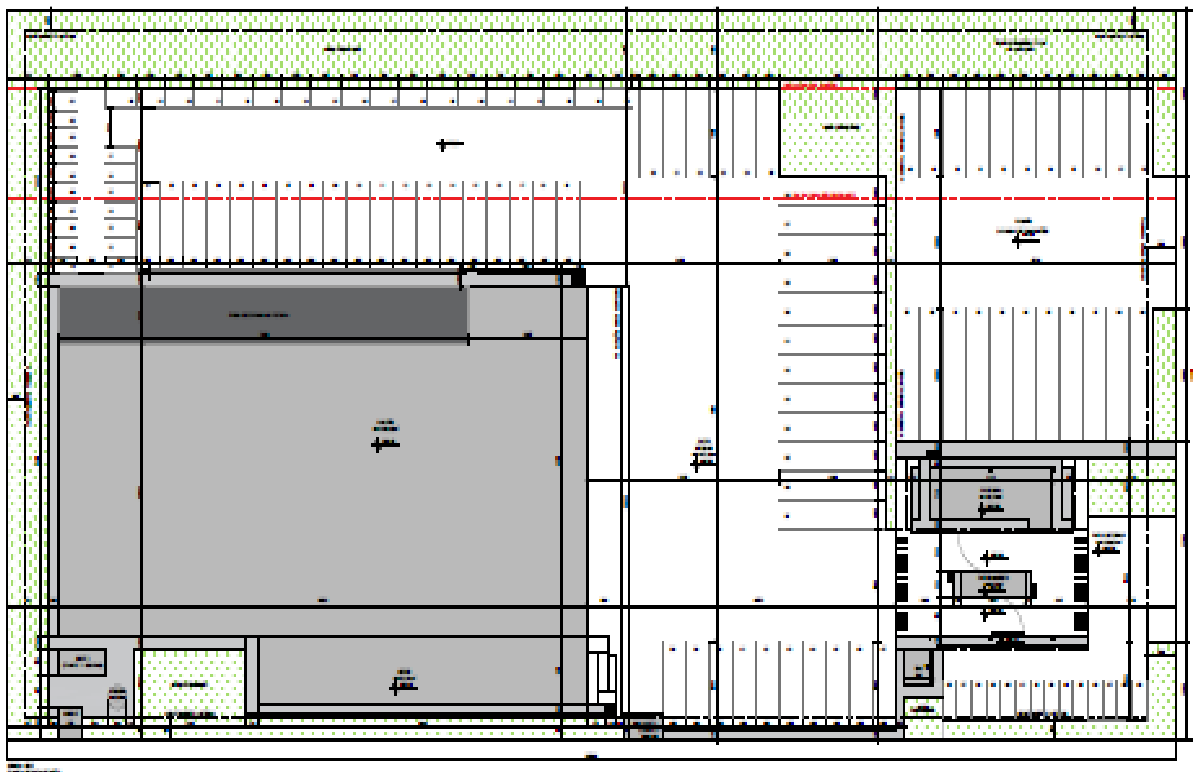
ACOMPANHAMENTO FÍSICO/FINANCEIRO - JBS/SEARA - VDC/BA - Novembro/2023



PROJETOS

Projeto x Foto

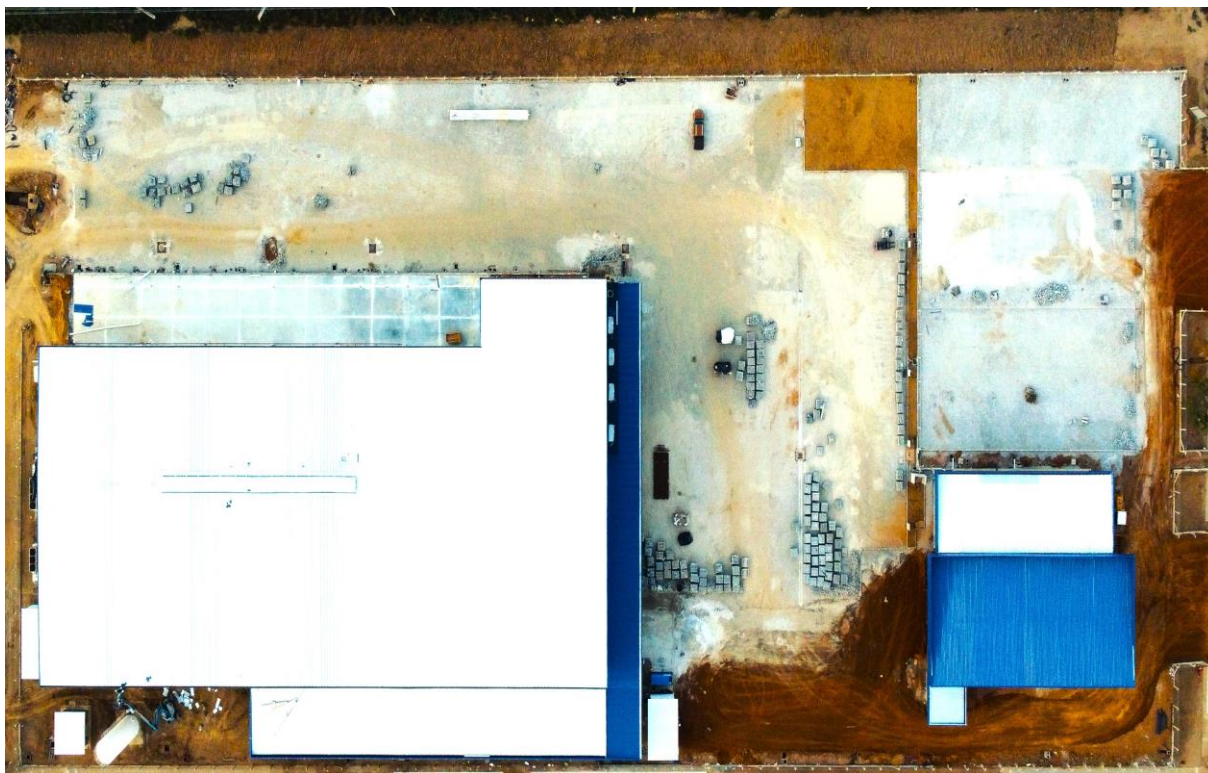
Documento Confidencial



AVANÇO DA OBRA

Fotos de atualização

Documento Confidencial



05/09/2023



10/11/2023

AVANÇO DA OBRA

Fotos de atualização

Documento Confidencial



03/10/2023



10/11/2023

AVANÇO DA OBRA AVCB

Documento Confidencial



ESTADO DA BAHIA CORPO DE BOMBEIROS MILITAR 7º GRUPAMENTO DE BOMBEIRO MILITAR

AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS
AVCB Nº 7273/2023

Atendendo ao quanto solicitado através de requerimento protocolado sob o nº 7GBM-18147/2023 em 18 de Outubro de 2023, atestamos que o estabelecimento abaixo qualificado está em conformidade com as exigências da Lei Estadual nº 12.929/2013, Decreto nº 16.302/2015, Normas Brasileiras Registradas (NBR) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e Instruções Técnicas (IT) do Corpo de Bombeiros Militar da Bahia.

RAZÃO SOCIAL: BRL COMERCIAL PROPERTIES EMP E PARTIC LTDA
NOME FANTASIA: BRL COMERCIAL PROPERTIES EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA
CNPJ: 11.435.197/0001-08

LOGRADOURO: Rua 3

Nº: SN **BAIRRO:** AYRTON SENNA **CEP:** 45057-128

COMPLEMENTO: .

MUNICÍPIO: VITORIA DA CONQUISTA


ÁREA CONSTRUÍDA: 6.219,72 m² **RISCO:** Alto **ALTURA:** Térrea

AVCB (laudo de vistoria do corpo de bombeiros) emitido.

AVANÇO DA OBRA HABITE-SE

Documento Confidencial



 **PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA**
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA
COORDENAÇÃO DE URBANISMO E GERÊNCIA DE ANÁLISE DE PROJETOS
www.pmvc.ba.gov.br

HABITE-SE Nº 692/23

Ano de Emissão: **2023** Nº do Processo: **9878/2023**

A Secretária Municipal de Infraestrutura Urbana, através da Coordenação de Urbanismo, após vistoria regulamentar, expede o presente termo de HABITE-SE para a obra abaixo caracterizada.

NATUREZA DA OBRA: COMERCIAL **ALVARÁ Nº: 291/23 DE 22/03//2023**

REQUERENTE	
PROPRIETÁRIO:	BRL COMMERCIAL PROPERTIES EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
CPF/CNPJ:	11.435.197/0001-08

Habite-se emitido pela prefeitura local.

AVANÇO DA OBRA

Geral

Documento Confidencial



03/10/2023



10/11/2023

ÁREA EXTERNA Pavimentação

Documento Confidencial



Finalização da área externa do empreendimento com pintura da sinalização viária e plantio de grama.

ÁREA EXTERNA Urbanização

Documento Confidencial



Finalização da área externa do empreendimento com pintura da sinalização viária e plantio de grama.

ÁREA EXTERNA Pavimentação

Documento Confidencial



Assentamento do pavimento intertravado finalizado.

ÁREA EXTERNA

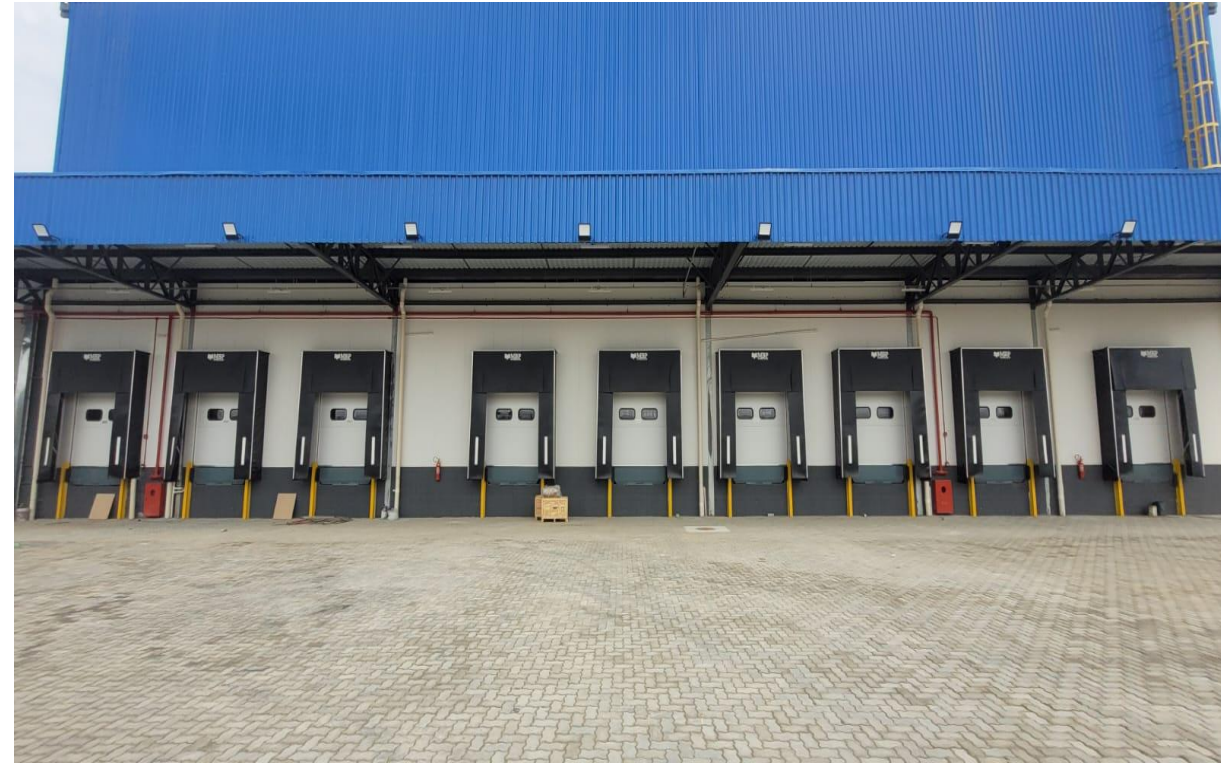
Cercamento



Execução do cercamento do empreendimento.

GALPÃO Externo

Documento Confidencial



Parte externa e docas do galpão concluídas.

GALPÃO Refrigeração



Sistema de refrigeração do galpão em funcionamento.

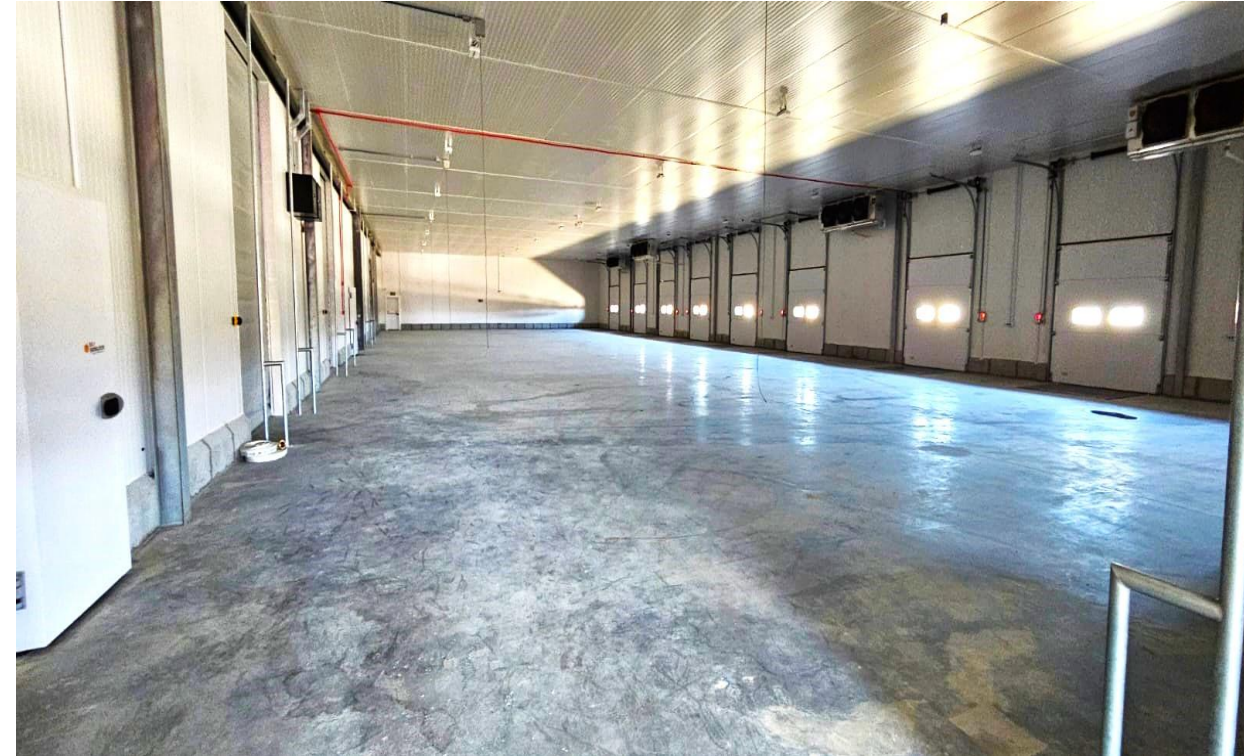
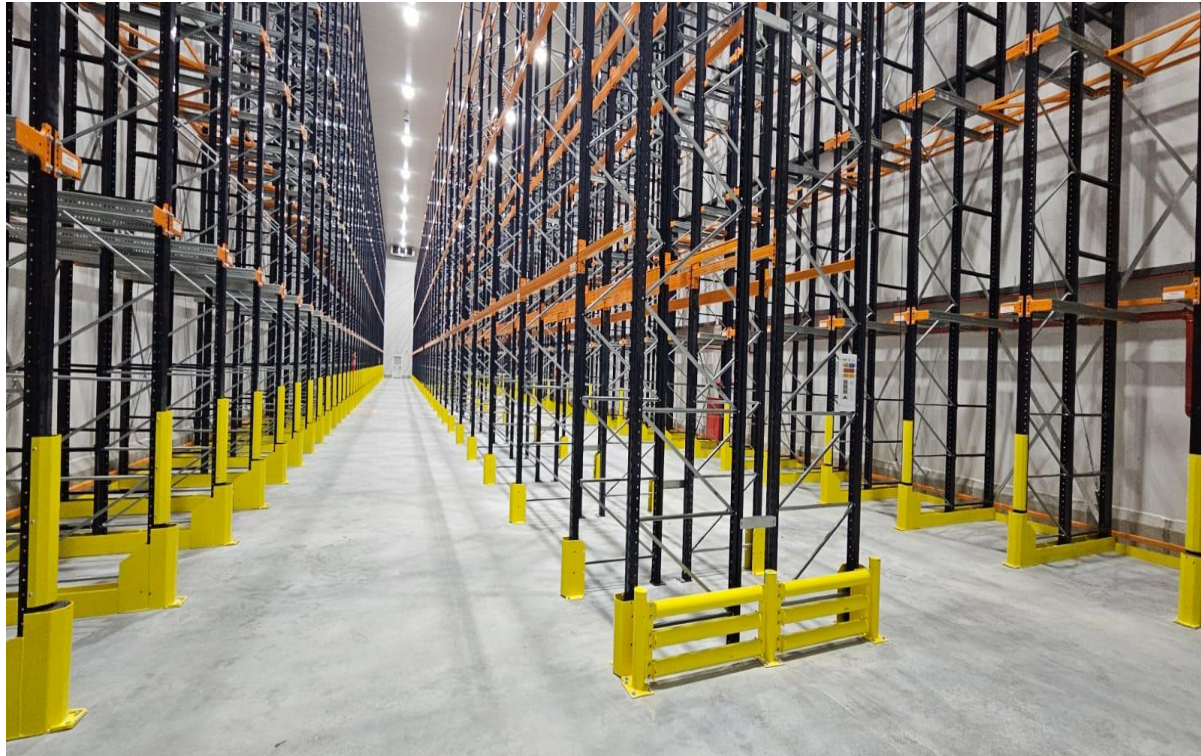
GALPÃO

Sistema de Combate Incêndio

Documento Confidencial

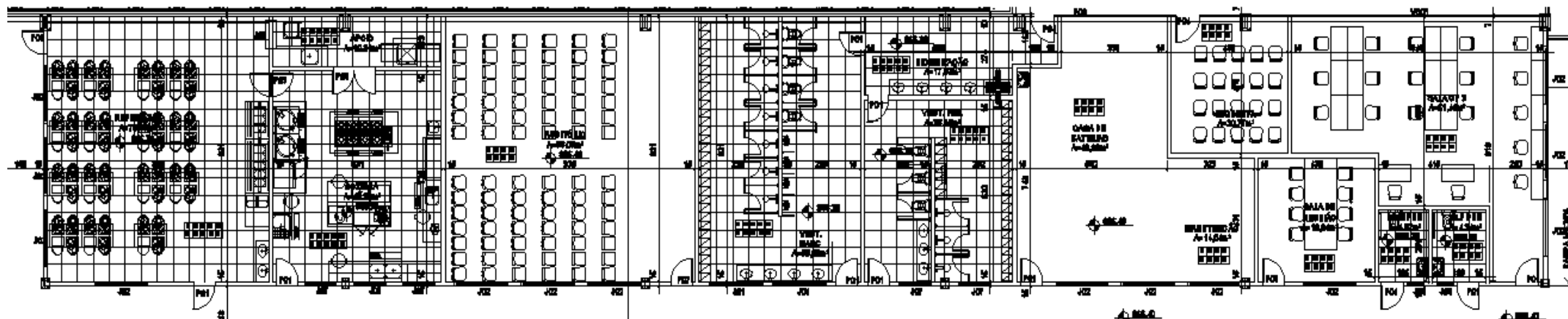


Sistema de prevenção e combate ao incêndio finalizado aguardando emissão de AVCB.



Parte interna do galpão, câmaras e antecâmara, estão finalizadas.

PRÉDIOS DE APOIOS Administrativo



Execução

• Fundação	X	• Esquadrias	X
• Inst. Hidráulicas (abaixo do piso)	X	• Inst. Elétricas	X
• Piso	X	• Revestimentos (piso e parede)	X
• Pilares	X	• Forro	X
• Cobertura	X	• Pintura	X
• Alvenaria	X	• Bancadas e divisórias em granito	X
• Contrapiso	X	• Louças e Metais	X
• Inst. Hidráulicas	X	• Limpeza Final	X

LEGENDA

- X Em andamento
- X Concluído

PRÉDIOS DE APOIOS Administrativo

Documento Confidencial

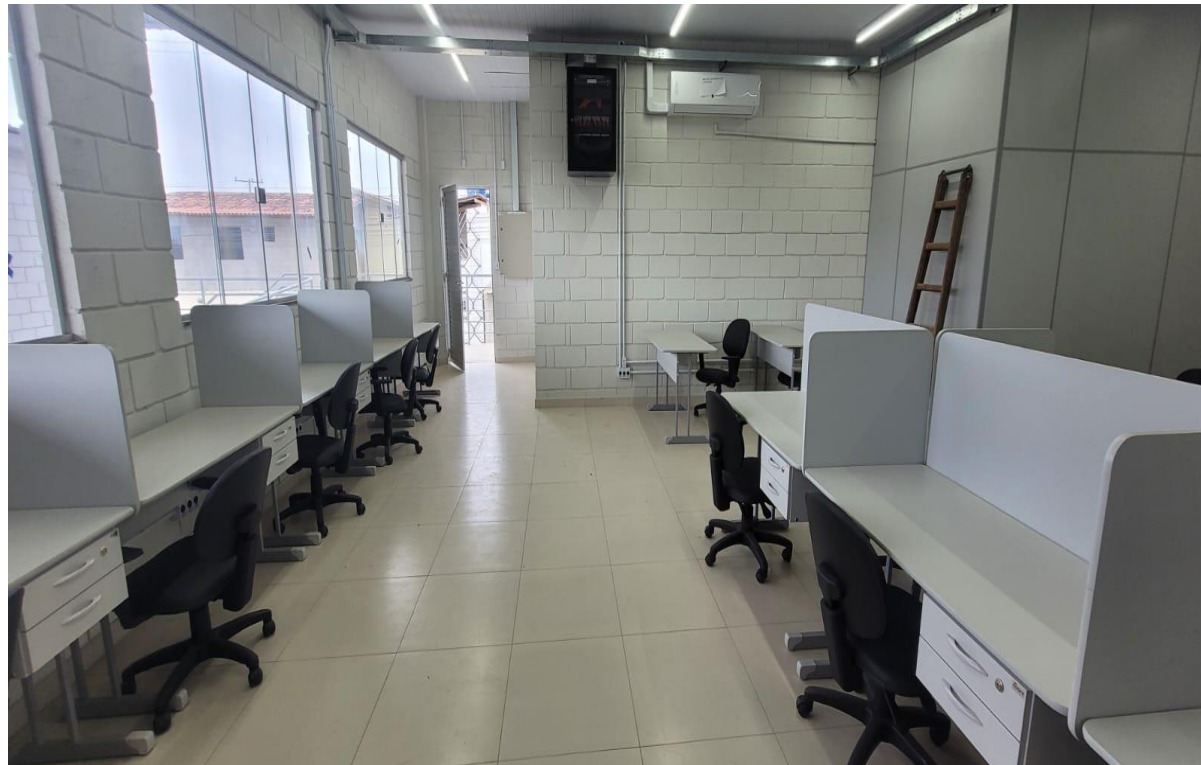


Parte externa do prédio administrativo finalizada.

PRÉDIOS DE APOIOS

Administrativo

Documento Confidencial

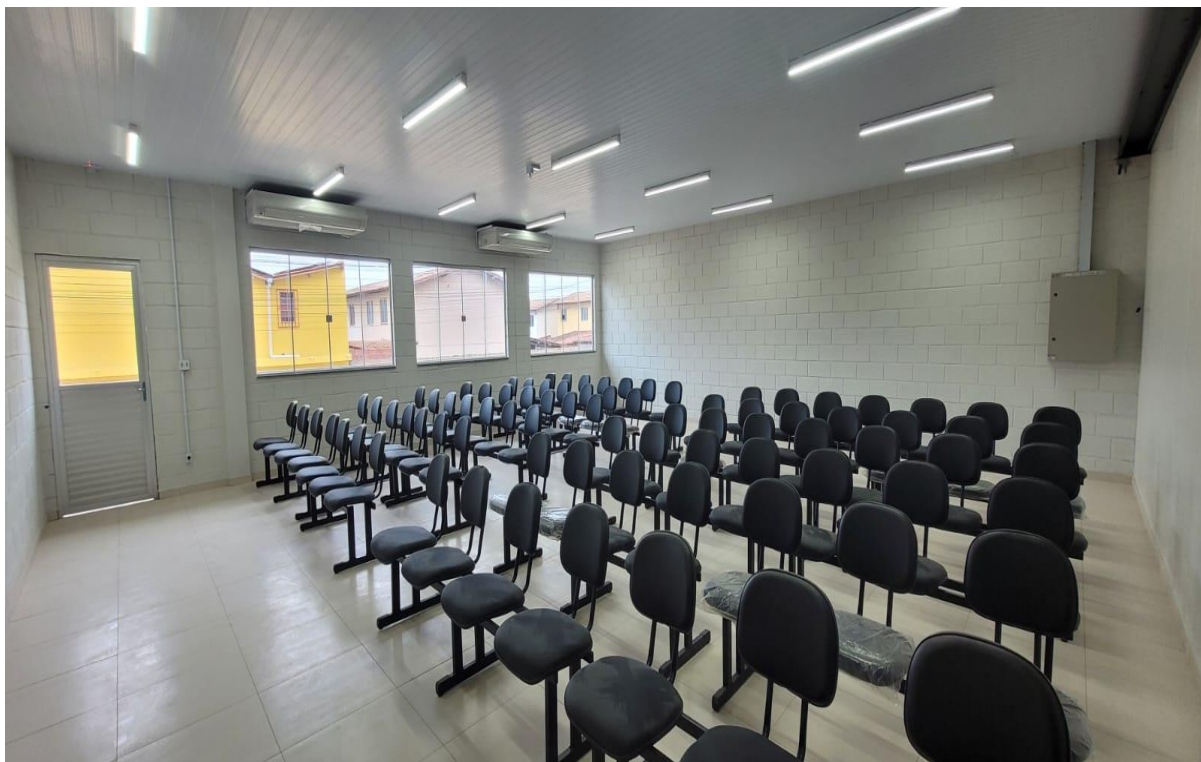


Instalação dos móveis e limpeza da parte interna do prédio administrativo.

PRÉDIOS DE APOIOS

Administrativo

Documento Confidencial

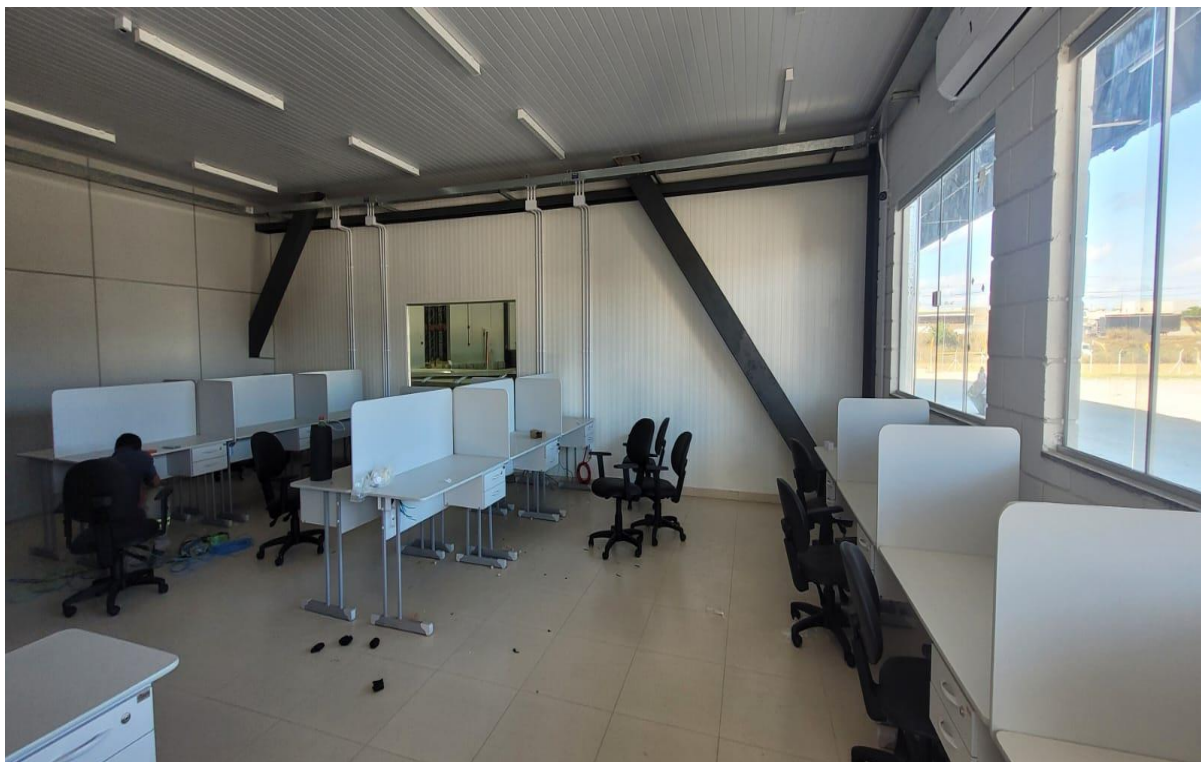


Instalação dos móveis e limpeza da parte interna do prédio administrativo.

PRÉDIOS DE APOIOS

Administrativo

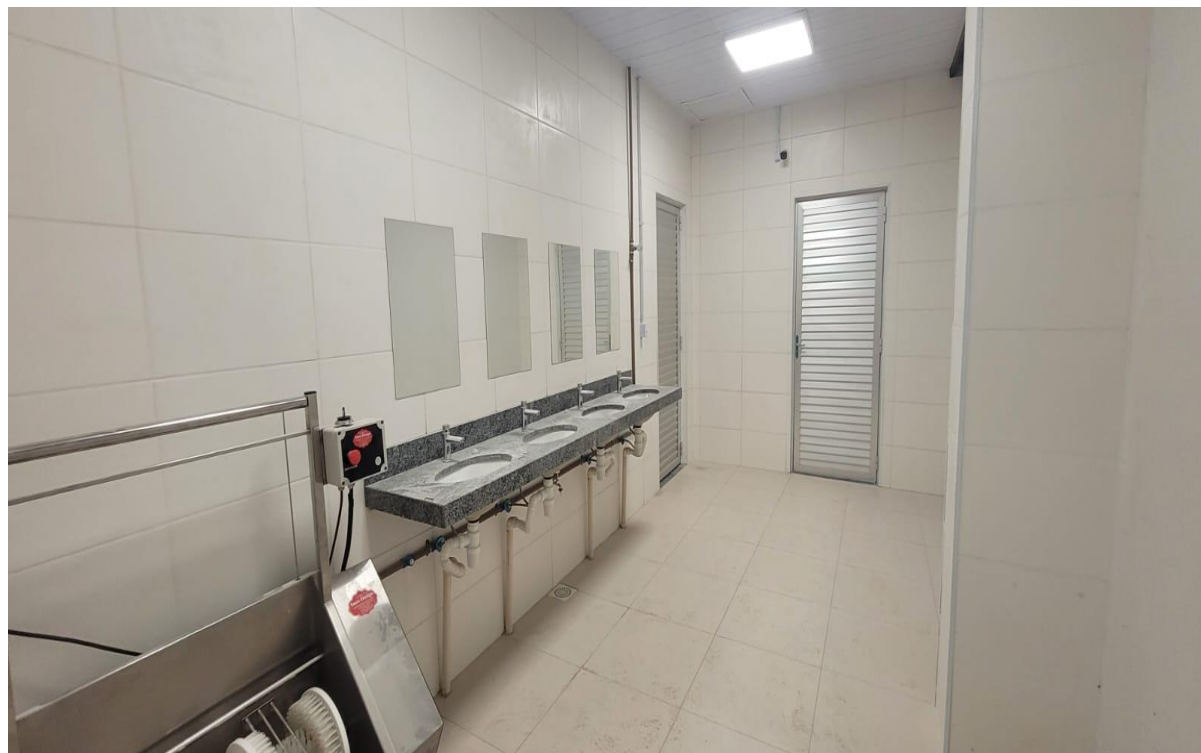
Documento Confidencial



Instalação dos móveis e limpeza da parte interna do prédio administrativo.



Finalização e limpeza da cozinha do refeitório do prédio administrativo.

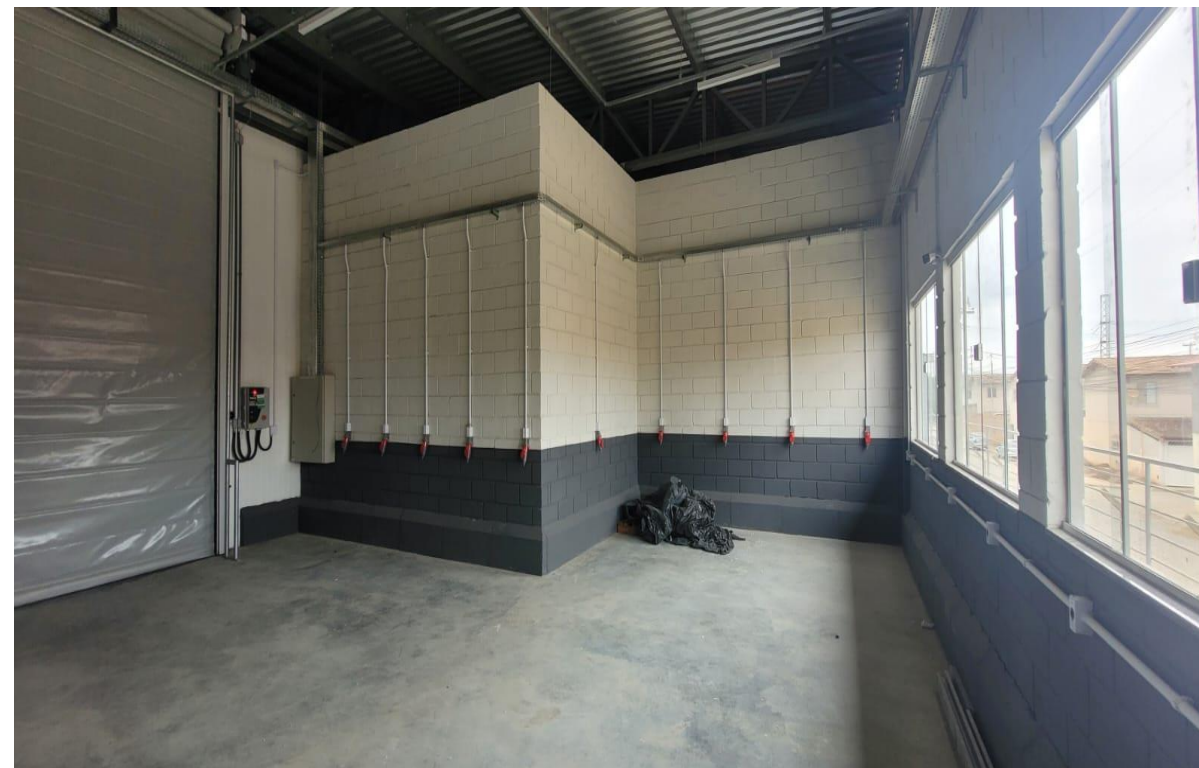


Finalização e limpeza da sala de higienização do prédio administrativo.

PRÉDIOS DE APOIOS

Administrativo

Documento Confidencial

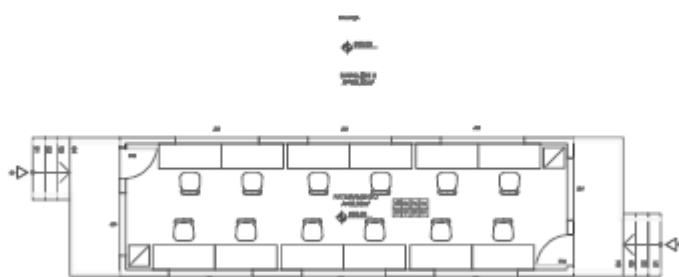
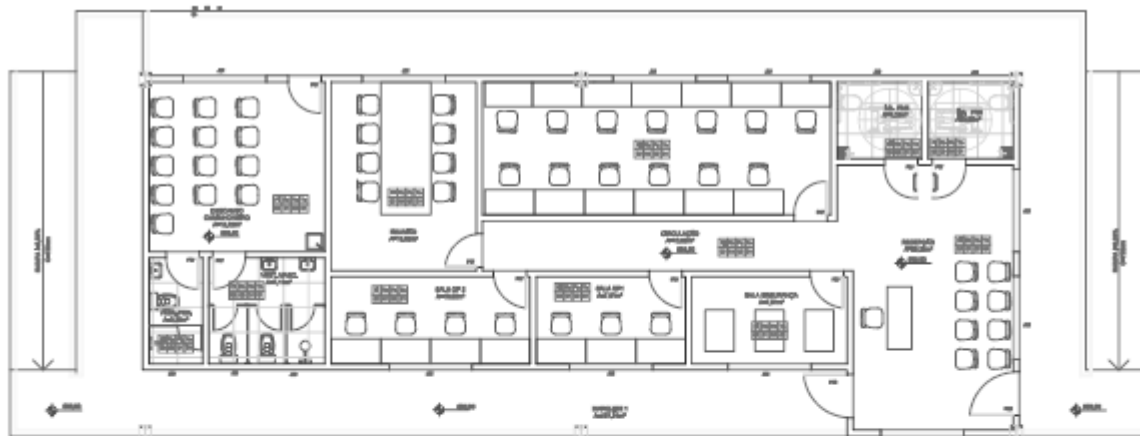


Finalização e limpeza dos vestiários e da sala de baterias do prédio administrativo.

PRÉDIOS DE APOIOS

Portaria/Faturamento/Balança

Documento Confidencial



Execução

- Fundação X
- Inst. Hidráulicas (abaixo do piso) X
- Piso X
- Lajes X
- Pilares X
- Cobertura X
- Alvenaria X
- Contrapiso X
- Inst. Hidráulicas X
- Inst. Elétricas X
- Revestimentos (piso e parede) X
- Esquadrias X
- Forro X
- Pintura X
- Bancadas e divisórias em granito X
- Louças e Metais X
- Limpeza Final e Móveis X

LEGENDA

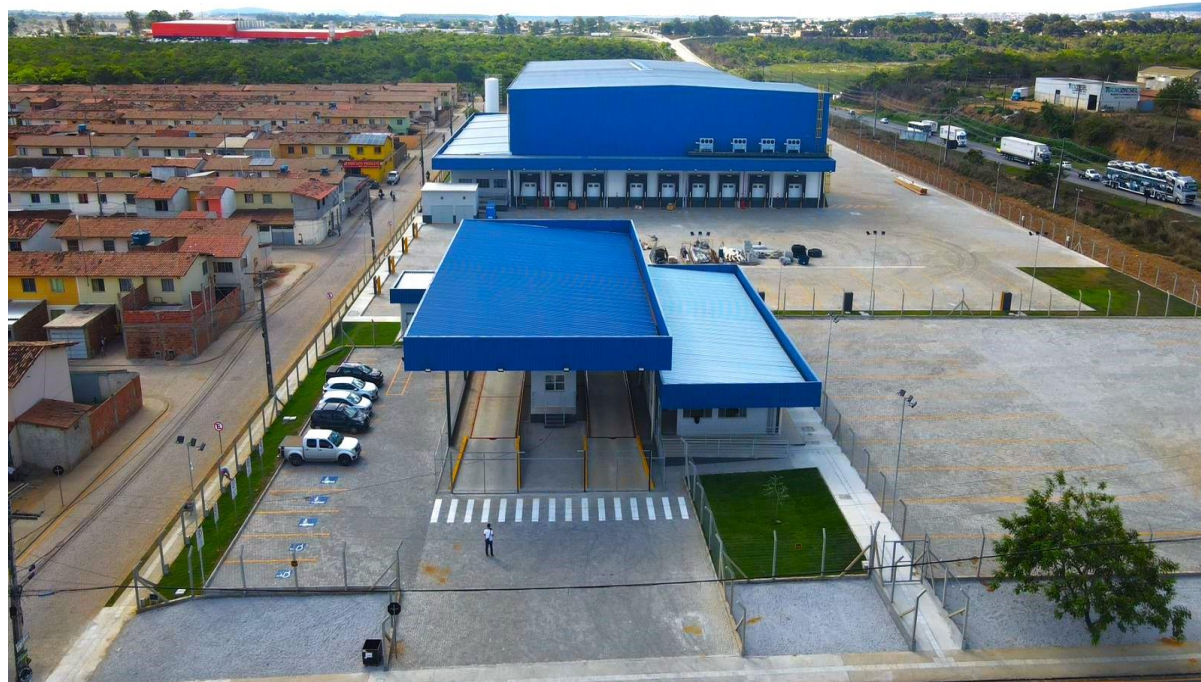
X Em andamento

X Concluído

PRÉDIOS DE APOIOS

Portaria/Faturamento/Balança

Documento Confidencial

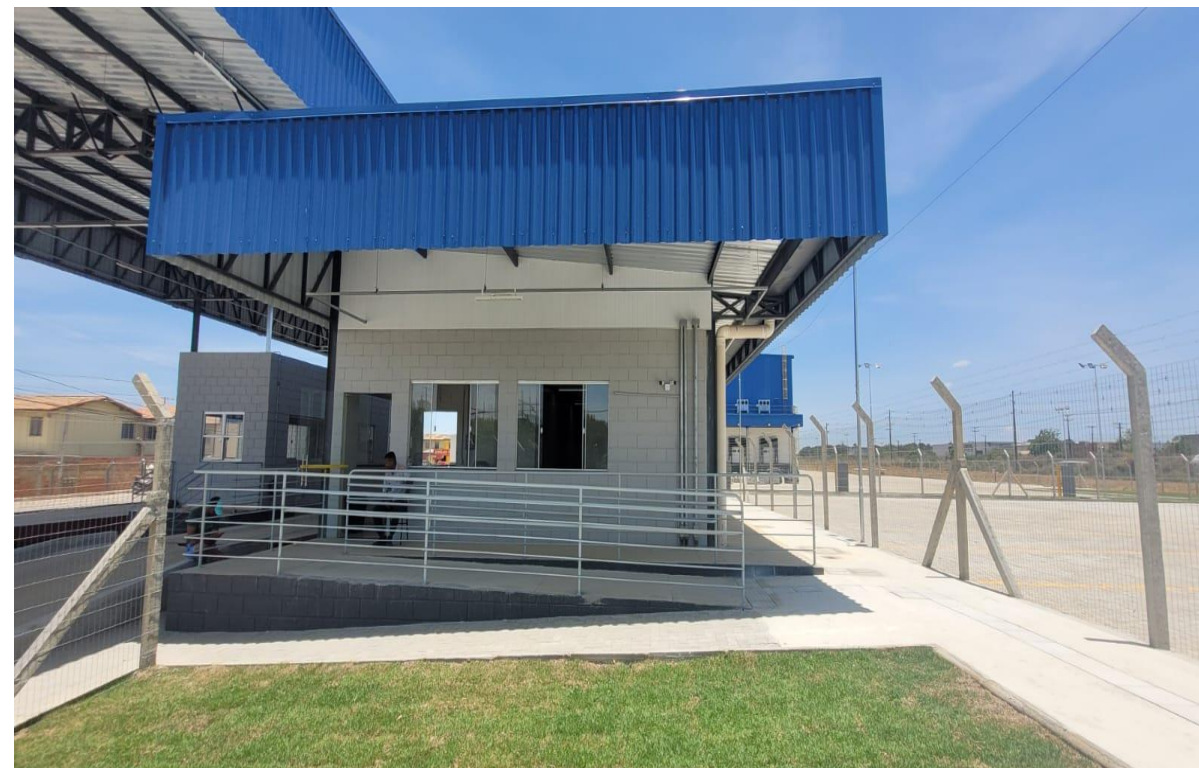


Finalização da parte externa da entrada do empreendimento.

PRÉDIOS DE APOIOS

Portaria/Faturamento/Balança

Documento Confidencial



Finalização da parte externa da entrada do empreendimento.

PRÉDIOS DE APOIOS

Portaria/Faturamento/Balança

Documento Confidencial



Montagem dos móveis e limpeza da portaria/faturamento/balança do empreendimento.

PRÉDIOS DE APOIOS

Sala de Segurança e Depósito de Limpeza



Finalização da sala de segurança e depósito de limpeza do empreendimento.

CONTRAPARTIDA

Reforma da praça

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA BONITA

OBS.: REVESTIMENTO CERÂMICO NA PAREDE DO LAVABO COM 1,50m DE ALTURA.

TELHADO CERÂMICO REFEITO NA INCLINAÇÃO CORRETA, TROCANDO TODA A ESTRUTURA

JANELA BASCULANTE (0,50x0,50m)

ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO

PISO CERÂMICO

JANELA DE ALUMÍNIO (0,80x0,80m)

PORTA DE ALUMÍNIO (0,80x2,10m)

LAVABO (1,50x1,70m)

LR ENGENHARIA Pensando GRANDE Construindo GRANDE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - BA

SITIO: Condomínio Residencial Vila Bonita Vitória da Conquista - BA

TÍTULO: DETALHAMENTO QUIOSQUE

PROJETO: GLAUBER FONSECA SANTOS ENGENHEIRO CIVIL (CREA-BA Nº 05194777-3)

DATA: 01/02

INDICAÇÃO: ABRIL DE 2023

DETALHAMENTO QUIOSQUE

SERVIÇOS:

- AMPLIAÇÃO DO CAMPO EM 3m DE COMPRIMENTO;
- INSTALAÇÃO DE TELA ALAMBRADO GALVANIZADA AO REDOR DE TODO O CAMPO;
- REVITALIZAÇÃO DOS TUBOS METÁLICOS (JÁ EXISTENTES);
- DEMOLIÇÃO DA VIGA BALDRAME JÁ EXISTENTE, E CONSTRUÇÃO DE UMA NOVA VIGA REVITALIZADA.

CAMPO ANTIGO:

h=5,20m

4,00 m

18,10 m

35,20 m

TELA ALAMBRADO EM SOMENTE 4m

CAMPO NOVO:

h=5,20m

h=2,60m

18,10 m

36,20 m

TELA ALAMBRADO GALVANIZADA AO REDOR DE TODO O CAMPO

LR ENGENHARIA Pensando GRANDE Construindo GRANDE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - BA

SITIO: Condomínio Residencial Vila Bonita Vitória da Conquista - BA

TÍTULO: DETALHAMENTO CAMPO

PROJETO: GLAUBER FONSECA SANTOS ENGENHEIRO CIVIL (CREA-BA Nº 05194777-3)

DATA: 02/02

INDICAÇÃO: ABRIL DE 2023

DETALHAMENTO CAMPO

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILA SUL

TELHADO CERÂMICO REFEITO NA INCLINAÇÃO CORRETA, TROCANDO TODA A ESTRUTURA

PILARES JÁ EXISTENTE (PINTADOS E REVITALIZADOS)

INSTALAÇÃO DE NOVA TELA DE ALAMBRADO GALVANIZADA

REVITALIZAÇÃO DOS TUBOS METÁLICOS JÁ EXISTENTES

REVITALIZAÇÃO DA VIGA BALDRAME JÁ EXISTENTE

PISO DE CONCRETO REVITALIZADO

LR ENGENHARIA Pensando GRANDE Construindo GRANDE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA - BA

SITIO: Condomínio Residencial Vila Sul Vitória da Conquista - BA

TÍTULO: DETALHAMENTO REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA

PROJETO: GLAUBER FONSECA SANTOS ENGENHEIRO CIVIL (CREA-BA Nº 05194777-3)

DATA: 01/01

INDICAÇÃO: ABRIL DE 2023

DETALHAMENTO REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA

CONTRAPARTIDA

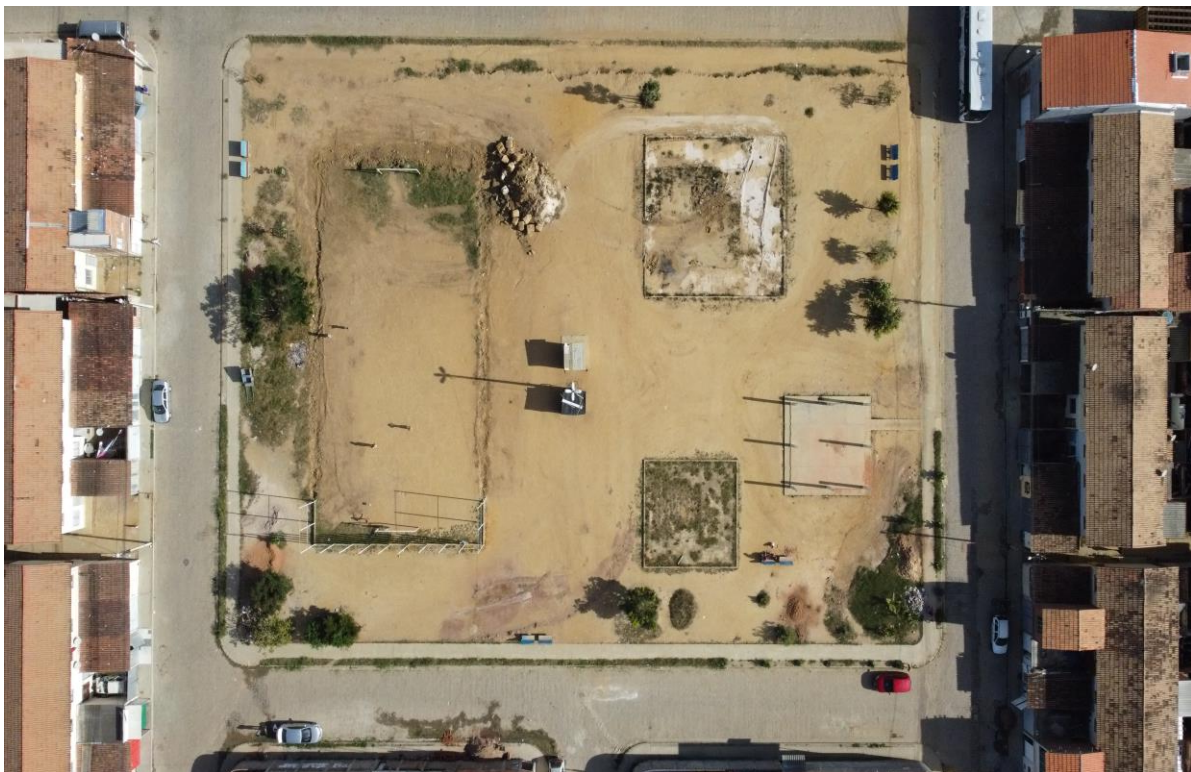
Reforma da praça



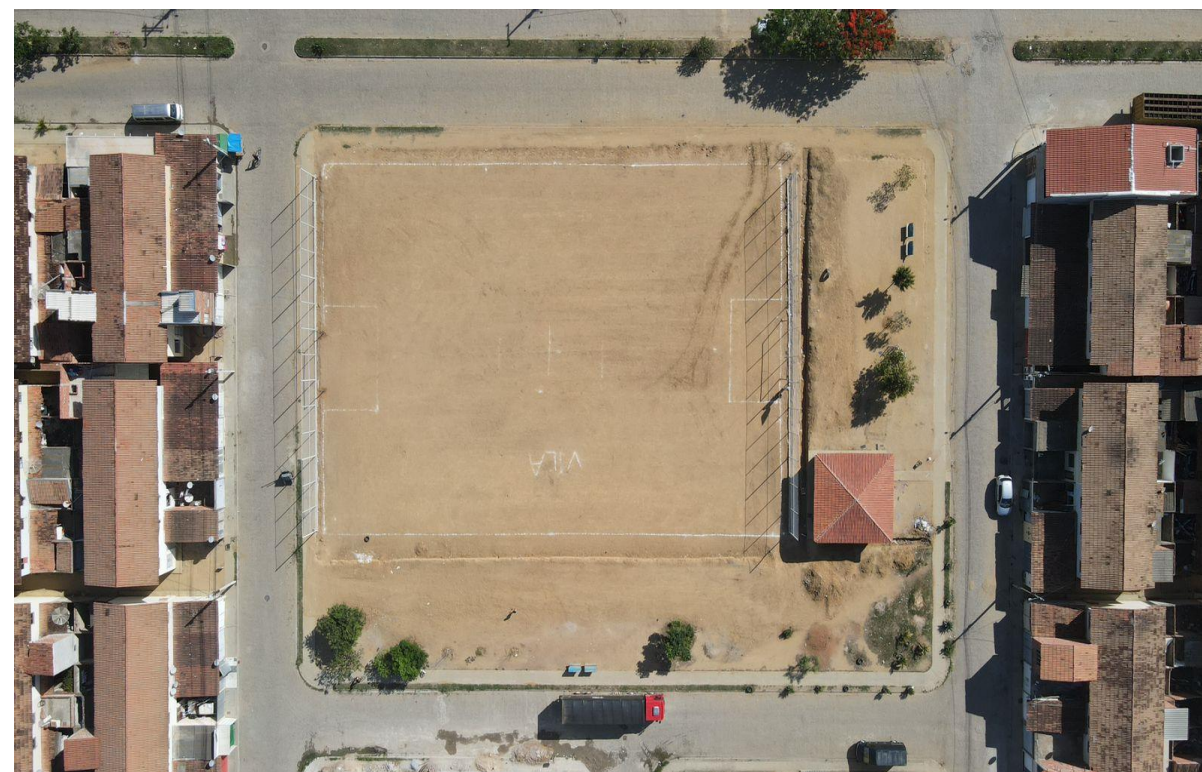
Revitalização de uma praça do bairro como contrapartida a execução do empreendimento.

CONTRAPARTIDA

Reforma da praça



Antes



Depois

Revitalização de uma praça do bairro como contrapartida a execução do empreendimento.

Contato

TELEFONE

(+55) 31 3304-0300
(+55) 27 99263-4159

ENDEREÇOS

Rua Antônio de Albuquerque, 715
Savassi | Belo Horizonte - MG | CEP 30.112-010

Rua João Pessoa de Matos, 330
Praia da Costa | Vila Velha - ES | CEP 29.100-011

