RIZA ARCTIUM REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 28.267.696/0001-36 - Código de Negociação na B3: RZAT11

São Paulo, 05 de dezembro de 2023

À
B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO
Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP
CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira
1337/2023 – SLS de 04/12/2023 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **RIZA ARCTIUM REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.267.696/0001-36 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 04 de dezembro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 05/12/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las."

Cotas									
Data	***Abertura***	***Mínimo***	***Máximo***	***Médio***	***Último***	***Oscil. %***	***Nº neg.***	***Quantidade***	***Volume (R$)***
21/11/2023	88,50	88,00	88,59	88,32	88,17	-0,17	1.115	8.354	737.788,37
22/11/2023	88,21	87,90	89,00	88,28	88,11	-0,07	1.162	8.494	749.868,75
23/11/2023	88,11	87,87	88,75	88,20	88,08	-0,03	1.254	9.734	858.493,43
24/11/2023	88,37	87,91	88,90	88,27	88,45	0,42	1.523	11.060	976.321,04
27/11/2023	88,45	87,91	89,00	88,40	88,10	-0,40	1.366	10.853	959.382,04
28/11/2023	88,10	87,89	89,46	88,57	88,43	0,37	1.106	8.925	790.461,18
29/11/2023	88,43	87,77	88,63	88,06	88,28	-0,17	1.534	7.483	658.933,61
30/11/2023	88,28	86,95	88,95	87,61	87,12	-1,31	2.934	22.098	1.935.898,84
01/12/2023	87,56	86,90	87,74	87,22	87,52	0,46	2.206	12.965	1.130.848,45
04/12/2023*	87,89	87,89	92,50	90,07	90,91	3,87	1.601	27.363	2.464.798,75

** Atualizado até às 16:34.*

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora